Guia de Isora – Abama Golf Resort

Villa di lusso nel cuore del Golfo di Abama

Codice oggetto: ES223184024



PREZZO D'ACQUISTO: 5.000.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 321 m^2 • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 807 m^2

Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES223184024
Superficie netta	ca. 321 m²
Vani	7
Camere da letto	4
Bagni	5
Anno di costruzione	2025
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	5.000.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Superficie lorda	ca. 473 m²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

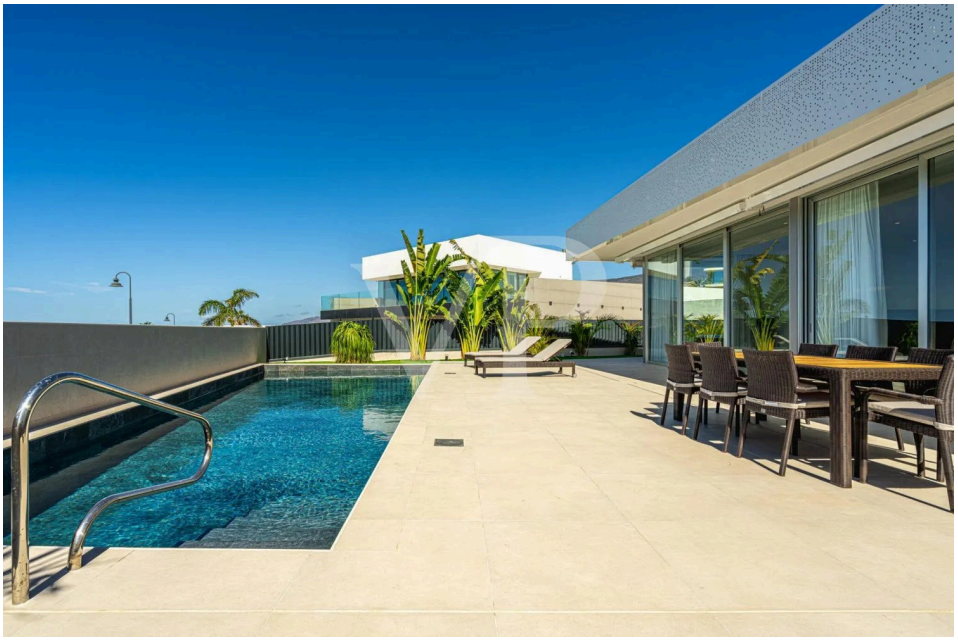
La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

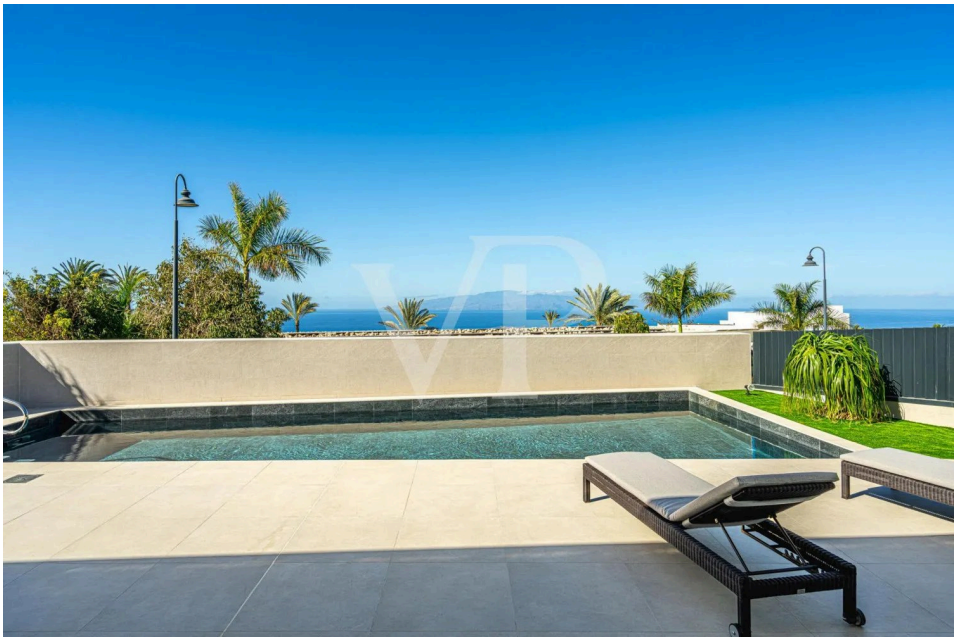
La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

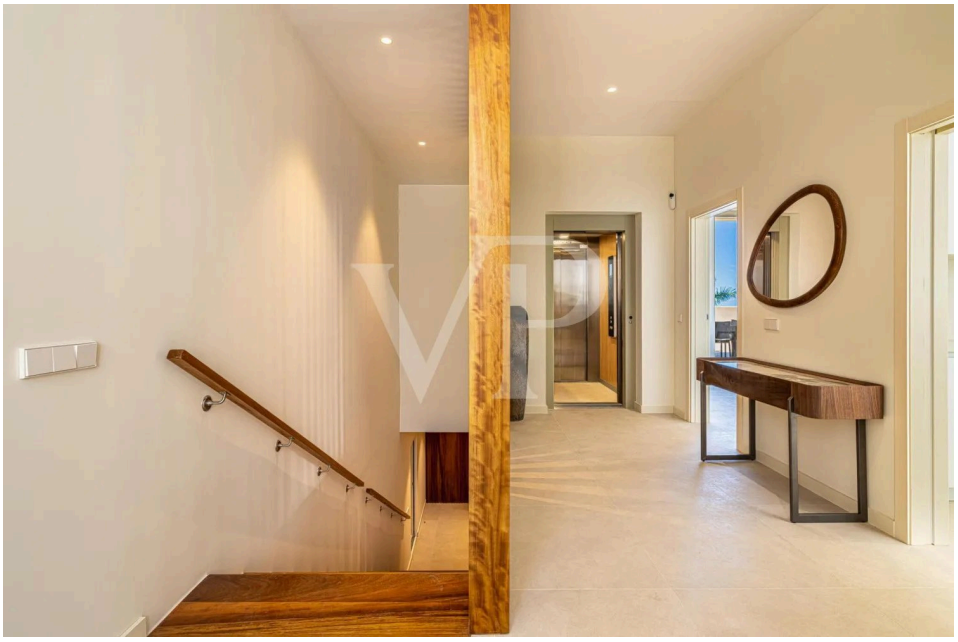
La proprietà

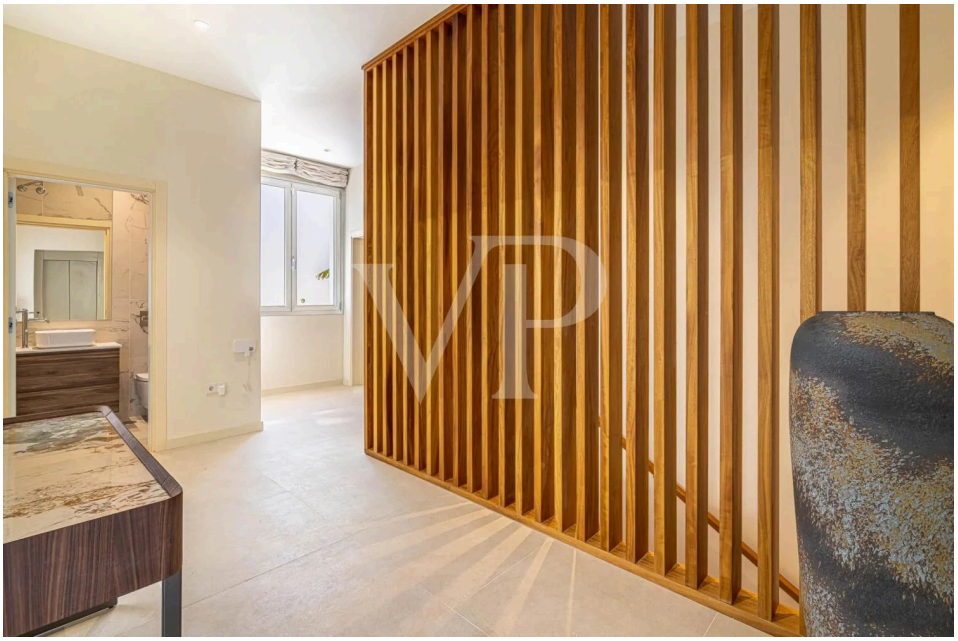




Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà

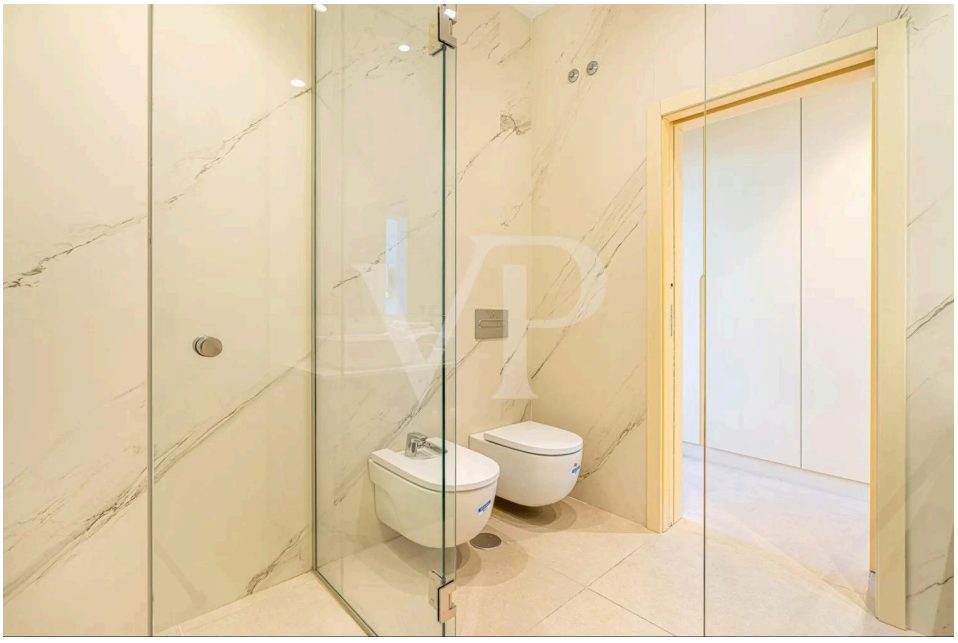




Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà

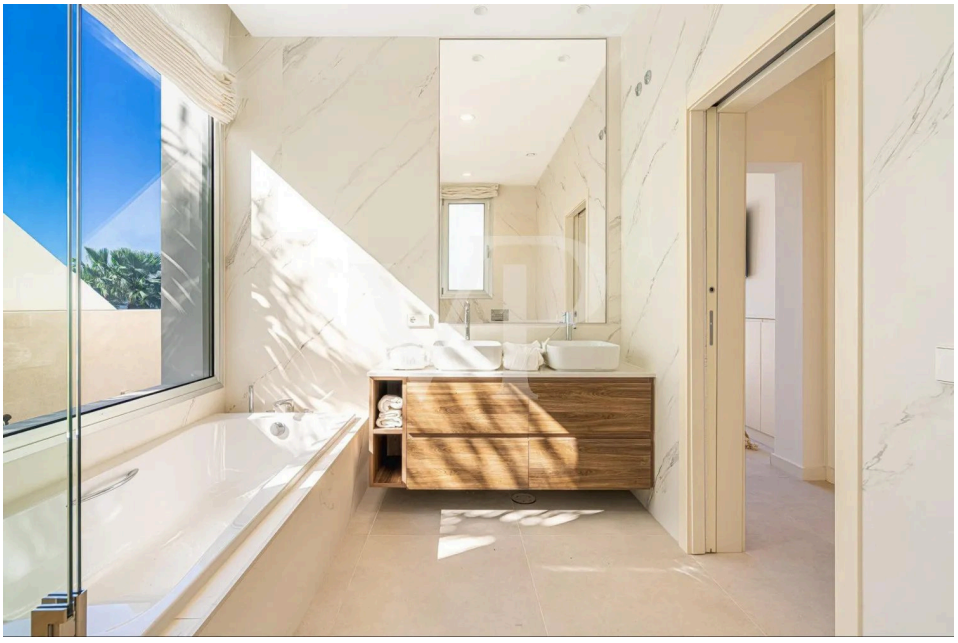




Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

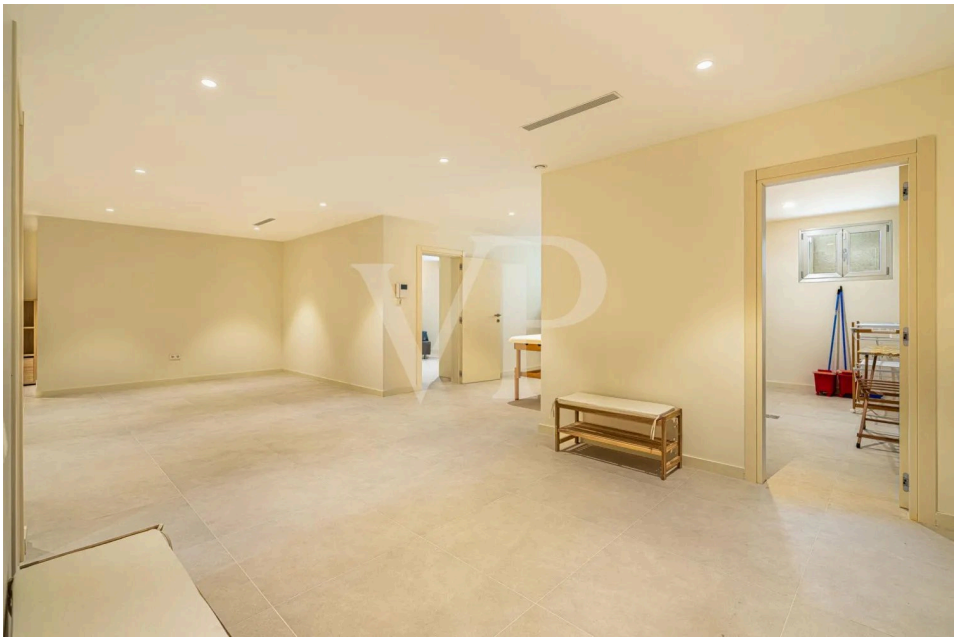
La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

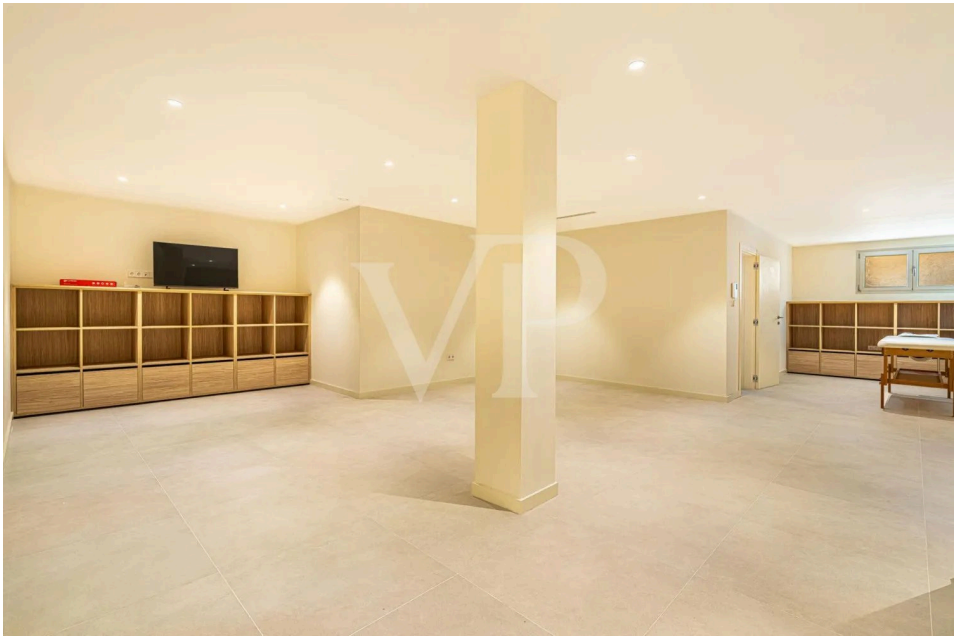
La proprietà

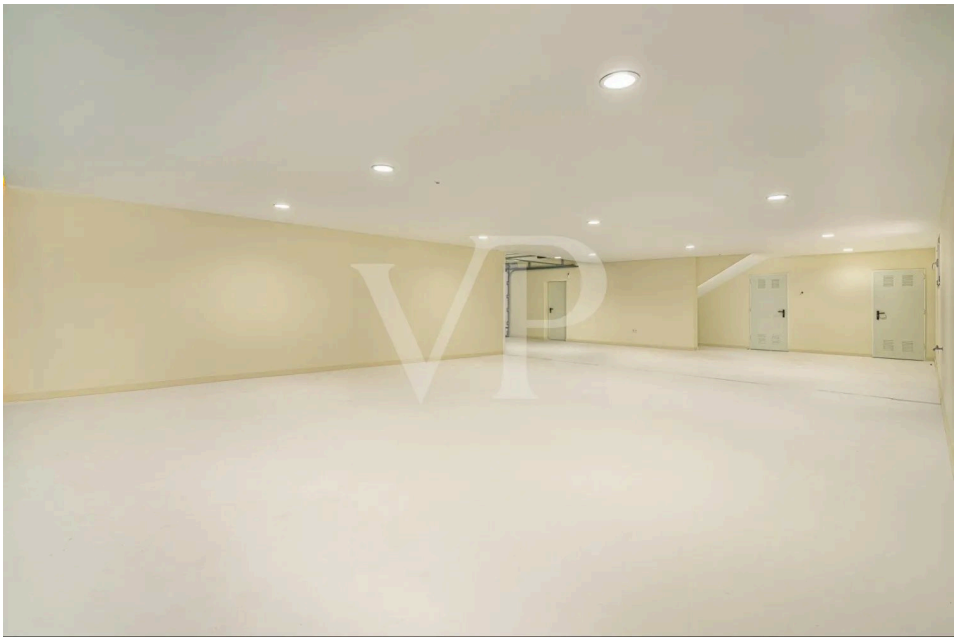




Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La proprietà





Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

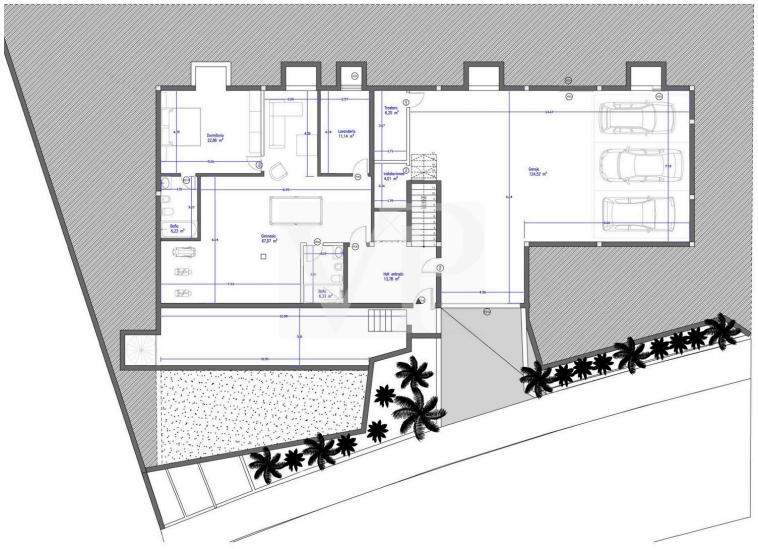
La proprietà

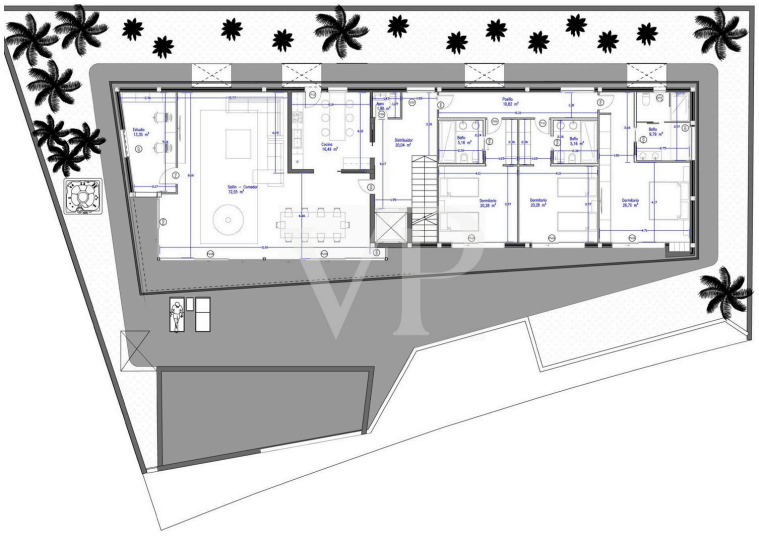




Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Una prima impressione

Scoprite l'epitome del lusso e della modernità con questa villa mozzafiato, il cui completamento è previsto per la fine del 2024. Questo imponente nuovo complesso offre comfort eccezionale ed eleganza raffinata su due piani. Il seminterrato offre un parcheggio per diverse auto, ideale per gli appassionati di auto. Un'area fitness con bagno privato è perfetta per l'allenamento quotidiano. Una spaziosa camera da letto principale con bagno privato e un confortevole soggiorno garantiscono la massima privacy e comfort. Il piano superiore prosegue lo stile di vita lussuoso con tre ampie camere da letto, ciascuna con bagno privato e accesso diretto alla splendida area esterna. Un'ampia e moderna zona giorno è progettata per trascorrere momenti piacevoli con la famiglia e gli amici. Una cucina contemporanea, dotata di elettrodomestici di ultima generazione, offre ampio spazio per esperienze culinarie ed è adiacente al soggiorno. Le finestre a tutta altezza in quasi tutte le stanze non solo forniscono abbondante luce naturale, ma offrono anche un accesso diretto alla terrazza. Godetevi la pace e la privacy dell'ampia terrazza con la sua lussuosa piscina, il punto culminante perfetto per le calde giornate estive. Un imponente nuovo complesso nel cuore di un resort di lusso.

Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Dettagli dei servizi

- Einfamilienhaus
- Grundstück von 807 m²
- 4 Schlafzimmer
- Insgesamt 5 Badezimmer, 4 davon en suite + 1 Gästetoilette
- Privater Pool
- Fitnessbereich
- Garage für mehrere Autos
- Feste Möbel (Küche und Bäder)
- Fertigstellung voraussichtlich im letzten Quartal 2024

Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Tutto sulla posizione

Abama Luxury Residences befindet sich in Guía de Isora im Süden Teneriffas. Ein exklusives 5-Sterne-Resort in einmaliger Lage mit Luxusimmobilien, ein Hotel der Ritz Carlton-Kette gelegen am berühmten Abama Golfplatz. Das Abama Resort wurde entwickelt, um die Wünsche der Gäste / Eigentümer mit tadellosem Service und Eleganz zu erfüllen. Eine große Auswahl an Gastronomie, ein bezaubernder weißer Sandstrand mit türkisfarbenem Wasser, erstklassige Sport- und Freizeiteinrichtungen, ein SPA, Kids Club, usw. werden geboten. In diesem Resort werden verschiedene Luxusimmobilien angeboten - Apartmentanlagen, Einfamilienhäuser oder Grundstücke, um Ihre Traumimmobilie nach eigenen Vorstellungen zu bauen.
Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten vom Abama Resort entfernt und bietet Restaurants / Cafés, Geschäfte und eine sehr schöne Promenade zum Spazierengehen. Der südliche Flughafen ist nur 25 Autominuten entfernt, der nördliche Flughafen nur 1 Autostunde. Die berühmten Ferienorte im Süden Teneriffas wie Costa Adeje, Playa de Las Américas oder Los Cristianos liegen 15 Fahrminuten vom Resort entfernt.

Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES223184024 - 38680 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com