Capdepera – Nordost

Traumhafte neue Doppelhaushälfte mit Pool und Meerblick in La Pedruscada in Capdepera zu verkaufen

Objektnummer: ES223405



KAUFPREIS: 1.180.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 224 m^2 • ZIMMER: 4 • GRUNDSTÜCK: 392 m^2

Objektnummer: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Auf einen Blick

Objektnummer	ES223405
Wohnfläche	ca. 224 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Baujahr	2022
Stellplatz	2 x Freiplatz

Kaufpreis	1.180.000 EUR
Haustyp	Doppelhaushälfte
Zustand der Immobilie	saniert
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad

Objektnummer: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Auf einen Blick: Energiedaten

Heizungsart	Fußbodenheizung
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Die Immobilie



Objektnummer: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Ein erster Eindruck

Traumhafte neu gebaute Doppelhaushälfte nur ein paar Schritte vom Meer entfernt in La Pedruscada bei Capdepera. Diese moderne Immobilie ist mit hochwertigen Materialien und mit einem schönen Design gebaut. Durch die moderne Architektur verfügt die Villa über viel Licht und ein wunderbares Ambiente.
Das Erdgeschoss verfügt über eine große Küche, einen großen Abstellraum, eine Gästetoilette und natürlich ein schönes Wohnzimmer mit großen Fenstern, die auf die fantastische Terrasse mit ihrem 26m2 Pool führen. Rund um das Haus befindet sich ein mediterraner Garten .
im Obergeschoss befinden sich 3 große Schlafzimmer, 2 Bäder, 1 davon en suite, ein großes Ankleidezimmer und Zugang zu einer großen Terrasse mit herrlichem Blick, die die beiden Schlafzimmer verbindet. Über die Innentreppe gelangt man in den zweiten Stock des Hauses, wo sich eine große Dachterrasse mit spektakulärem Meerblick befindet.

Auf Anfrage senden wir Ihnen gerne weitere Fotos sowie einen kompletten Satz Pläne . Die Villen werden ca. Ende Januar 2022 komplett fertiggestellt sein .

Diese herrliche Villa befindet sich nur wenige Meter vom Meer und nur wenige Meter vom Tennisclub AGUAIT entfernt, der über Tennisplätze, Paddle-Tennis und ein Familienrestaurant mit traditioneller mediterraner Küche verfügt.
Capdepera ist eine Stadt mit vielen Attraktionen für den Besucher. Hervorzuheben sind die Stadtmauer, von der aus man einen herrlichen Blick auf die Ostküste der Insel hat, der Wochenmarkt oder der mittelalterliche Jahrmarkt. Das Zentrum ist sehr gepflegt, der Hauptplatz, die Plaza de Orient und die Calle Ciutat, wo sich die meisten Geschäfte, Restaurants und lokalen Unternehmen befinden.

Objektnummer: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com