Capdepera – Nordost

Nuova casa bifamiliare da sogno con piscina e vista mare in vendita a La Pedruscada a Capdepera

Codice oggetto: ES223405



PREZZO D'ACQUISTO: 1.180.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 224 m^2 • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 392 m^2

Codice oggetto: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES223405
Superficie netta	ca. 224 m²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2022
Garage/Posto auto	2 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	1.180.000 EUR
Casa	Porzioni di bifamiliari
Stato dell'immobile	Ristrutturato
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

Codice oggetto: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Una prima impressione

Una splendida nuova casa bifamiliare a pochi passi dal mare a La Pedruscada, vicino a Capdepera. Questa moderna proprietà è costruita con materiali di alta qualità e vanta un design accattivante. L'architettura contemporanea inonda la villa di luce naturale e crea un'atmosfera meravigliosa. Il piano terra ospita un'ampia cucina, un ampio ripostiglio, un bagno per gli ospiti e un grazioso soggiorno con ampie vetrate che si aprono su una fantastica terrazza con piscina di 26 m². Un giardino mediterraneo circonda la casa. Al piano superiore si trovano tre ampie camere da letto, due bagni (uno en suite), un ampio spogliatoio e l'accesso a un'ampia terrazza con vista mozzafiato che collega le due camere da letto. Una scala interna conduce al secondo piano, dove un'ampia terrazza sul tetto offre una spettacolare vista sul mare. Saremo lieti di inviarvi ulteriori foto e una planimetria completa su richiesta. Le ville saranno completate verso la fine di gennaio 2022. Questa magnifica villa si trova a pochi passi dal mare e a pochi metri dall'AGUAIT Tennis Club, che offre campi da tennis, paddle tennis e un ristorante a conduzione familiare che serve cucina tradizionale mediterranea. Capdepera è una città ricca di attrazioni per i visitatori. Tra i punti di interesse principali figurano le mura cittadine, che offrono una vista mozzafiato sulla costa orientale dell'isola, il mercato settimanale e la fiera medievale. Il centro città è molto ben curato, con la piazza principale, Plaza de Orient, e Calle Ciutat, dove si trovano la maggior parte dei negozi, dei ristoranti e delle attività commerciali locali.

Codice oggetto: ES223405 - 07590 Capdepera – Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com