Alcudia – Nord

Magnifique villa avec piscine en bord de mer à Alcanada, Majorque

CODE DU BIEN: ES223413



PRIX D'ACHAT: 2.980.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 155 m^2 • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 624 m^2

CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223413
Surface habitable	ca. 155 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	4
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	2.980.000 EUR
Type de bien	Maisons jumelles
État de la propriété	Refait à neuf
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

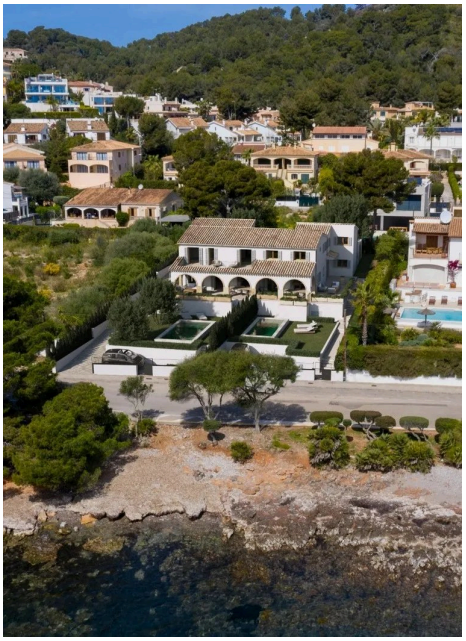
Informations énergétiques

Source d'alimentation	Électrique
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété

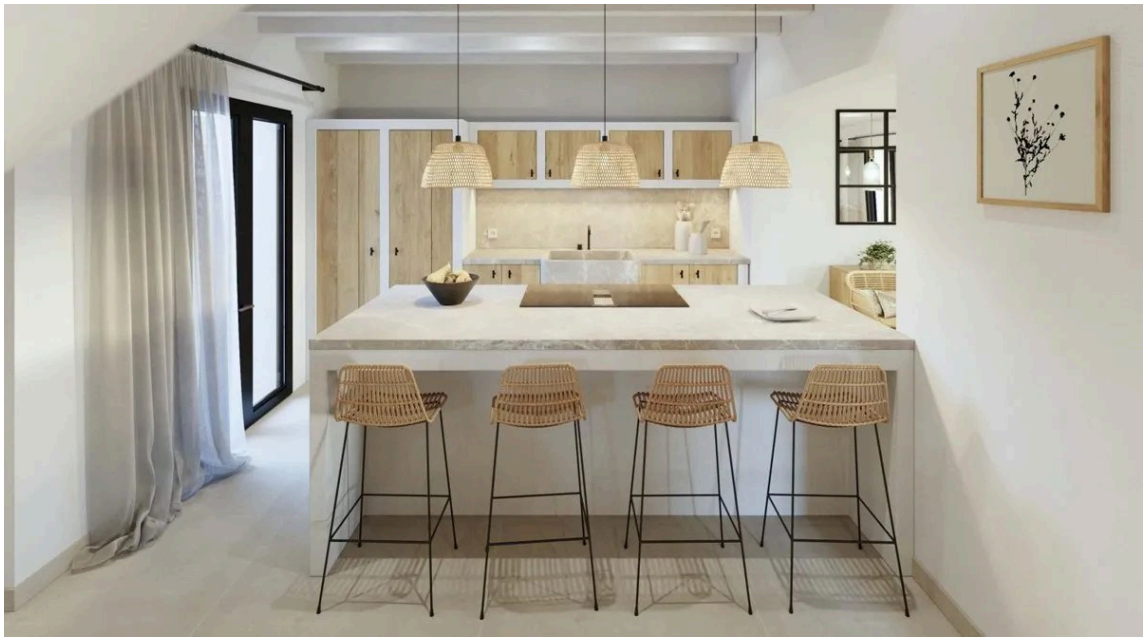




CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

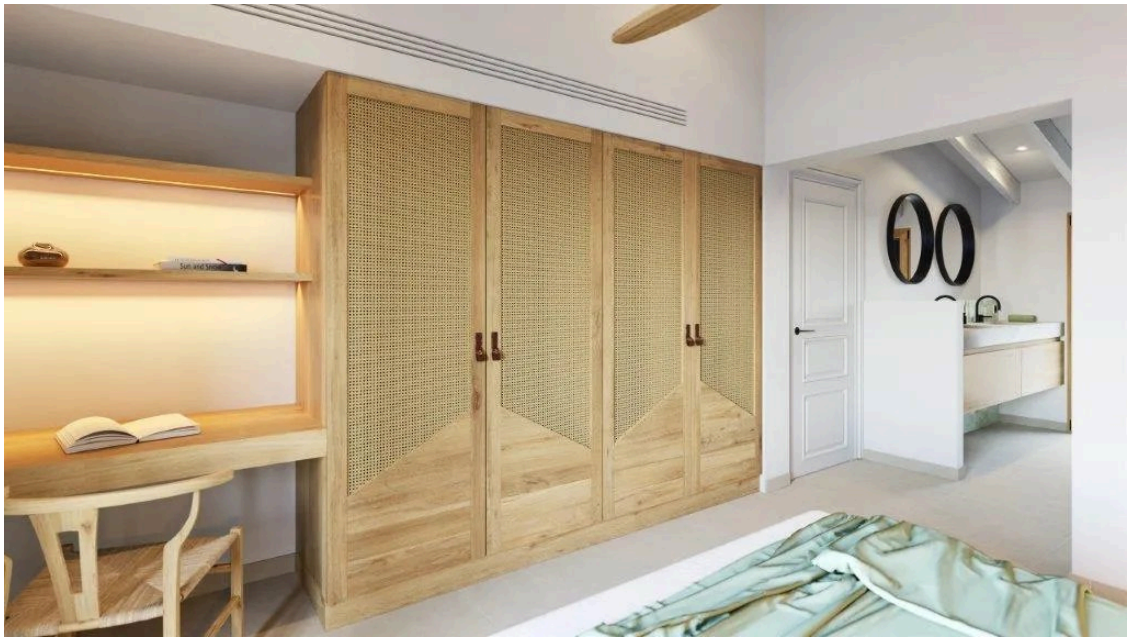
La propriété





CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

Une première impression

Magnifique villa individuelle, de construction récente et réalisée avec des matériaux haut de gamme, située dans un quartier privilégié et sécurisé d'Alcudia, à Alcanada. Nichée en bord de mer, cette superbe propriété bénéficie d'un emplacement exceptionnel, alliant tranquillité et situation centrale. Toutes les commodités et services sont à proximité, notamment bars, restaurants, le magnifique golf d'Alcanada et, bien sûr, la splendide plage donnant sur la baie d'Alcudia. La maison offre environ 211 m² de surface habitable répartis sur deux niveaux. Le rez-de-chaussée comprend une chambre, une salle de bains privative, une cuisine américaine meublée et équipée d'appareils haut de gamme, un spacieux séjour/salle à manger et un accès à une charmante terrasse privative avec piscine et un beau jardin. Le premier étage se compose de trois chambres, dont deux suites avec accès direct à une terrasse offrant une vue imprenable sur la mer, ainsi que d'une salle de bains séparée. La maison est baignée de lumière naturelle grâce à ses grandes baies vitrées à double vitrage et à la vue spectaculaire. Toutes les chambres sont équipées de placards intégrés. Une propriété idéale pour des vacances inoubliables ou pour profiter pleinement de la vie tout au long de l'année ! Alcanada, ou Aucanada en majorquin, est une agréable station balnéaire située à l'extrémité nord de la baie d'Alcudia, au nord-est de Majorque. C'est un lieu idéal pour flâner, se baigner ou simplement se détendre au bord de la mer à l'ombre des arbres. L'un des principaux atouts d'Alcanada est sa situation privilégiée, qui offre une vue imprenable sur la baie d'Alcudia d'un côté et sur le petit îlot d'Alcanada et son phare de l'autre. La plage d'Alcanada, une belle plage de galets préservée du tourisme de masse car éloignée des grands complexes hôteliers, est l'attraction principale. Un petit village à proximité abrite un supermarché et quelques restaurants. Un véritable joyau de l'île de Palma de Majorque.

CODE DU BIEN: ES223413 - 07400 Alcudia – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com