S'illot – Nordost

Fantastische Investition in dieses Grundstück, das 500 Meter vom Strand entfernt zwischen S'illot und Cala Morlanda liegt.

Objektnummer: ES223422



KAUFPREIS: 580.000 EUR • GRUNDSTÜCK: 1250 m^2

Objektnummer: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Auf einen Blick

Objektnummer	ES223422	Kaufpreis	580.000 EUR
		Objektart	Grundstück

Objektnummer: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

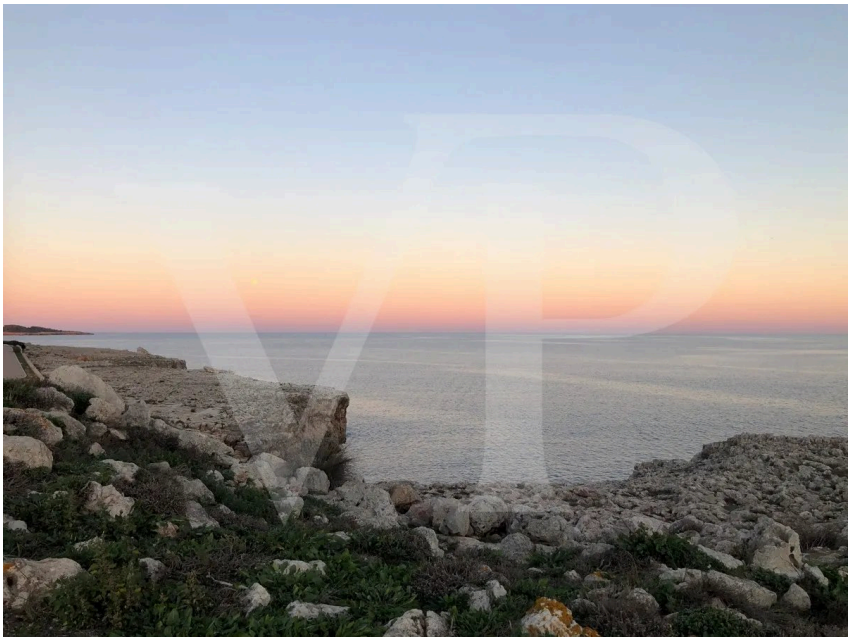
Die Immobilie

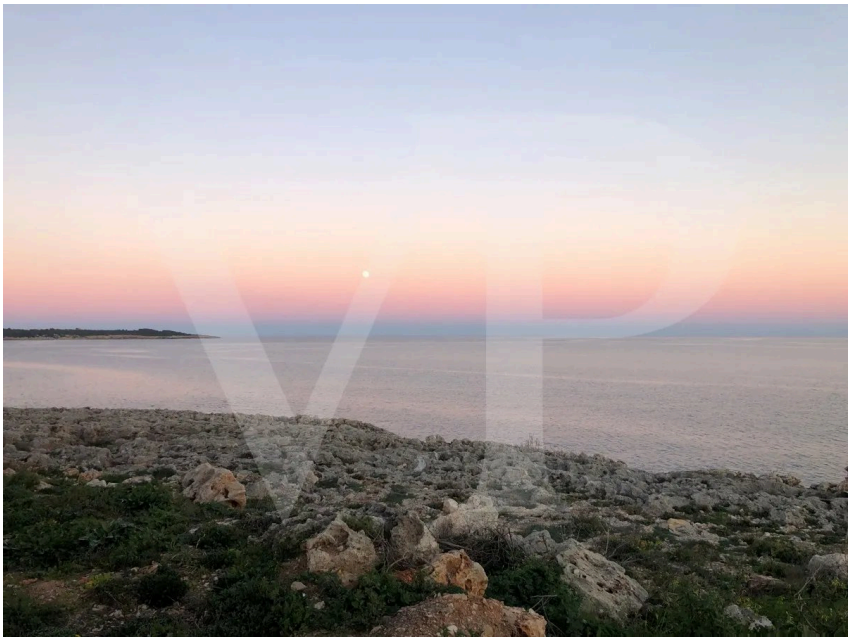




Objektnummer: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Die Immobilie





Objektnummer: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Die Immobilie



Objektnummer: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Ein erster Eindruck

Fantastische Investition in dieses städtische und teilbare Grundstück von 1.250 Quadratmetern, 500 Meter vom Strand entfernt, in der Peripherie zwischen S'ìllot und Cala Morlanda, das zur Gemeinde Manacor gehört.
Interessante Investition in dieses großartige städtische Grundstück von 1.250 Quadratmetern mit zwei Ecken und mit mehreren Möglichkeiten, Mehrfamilienhäuser oder Villen zu bauen, im Moment ist es möglich, 3 Etagen mit den aktuellen Vorschriften zu bauen. Das Grundstück ist an zwei Ecken rechteckig, eben und mit freier Sicht, und die Nachbargebäude sind eingeschossig.
Es ist geplant, die Vorschriften mit weiteren Einschränkungen zu ändern. Dennoch wäre es möglich, ein Erdgeschoss und zwei Stockwerke mit insgesamt 2.250 Quadratmetern plus 250 Quadratmeter im Erdgeschoss nur für Parkplätze zu bauen. Mit einer Auslastung von 60 %, die beim Parken 80 % erreicht.
Das Grundstück umfasst ein bestehendes Projekt. Zögern Sie nicht, sich mit uns in Verbindung zu setzen, wenn Sie in ein städtisches Projekt in Küstennähe und in einer ruhigen Urbanisation investieren möchten, ideal zum ganzjährigen Wohnen oder als Zweitwohnsitz, um die Ferienmonate zu verbringen.

Objektnummer: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Alles zum Standort

Die Atmosphäre in der Urbanisation Cala Morlanda ist ruhig und familiär. In der Nähe des touristischen Zentrums von s'Illot in der Gemeinde Manacor. Erwähnenswert ist die schöne Promenade, die zu den spektakulären Klippen von Cala Morlanda führt, einem idealen Ort zum Tauchen.
Die nächstgelegene Hafenanlage ist der Yachtclub Porto Cristo, 6 km entfernt und 18 km von Manacor.

Objektnummer: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com