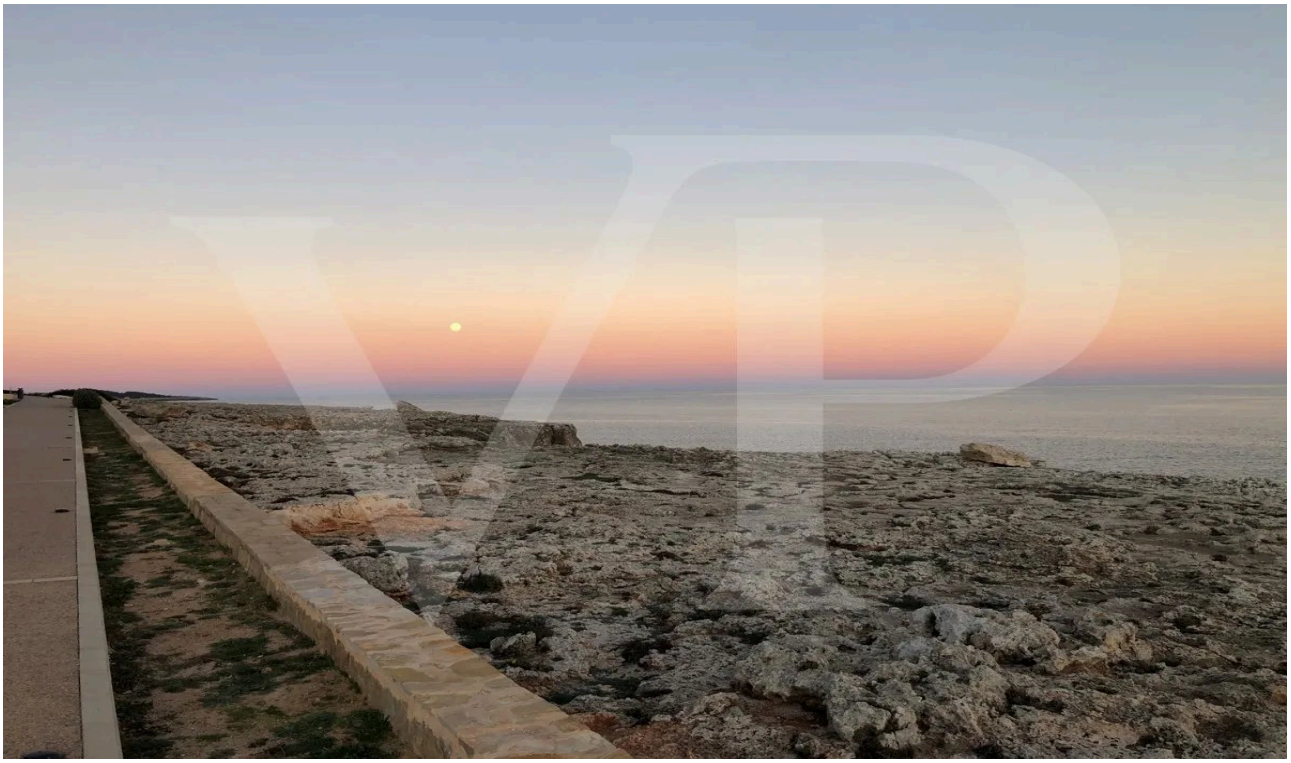
S'illot – Nordost

Fantasztikus befektetés ez a telek, amely 500 méterre található a strandtól, S'ìllot és Cala Morlanda között.

VP azonosító: ES223422



VÉTELÁR: 580.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 1250 m^2

VP azonosító: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínrol
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Áttekintés

VP azonosító	ES223422	Vételár	580.000 EUR
		Objektum típusa	Telek

VP azonosító: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

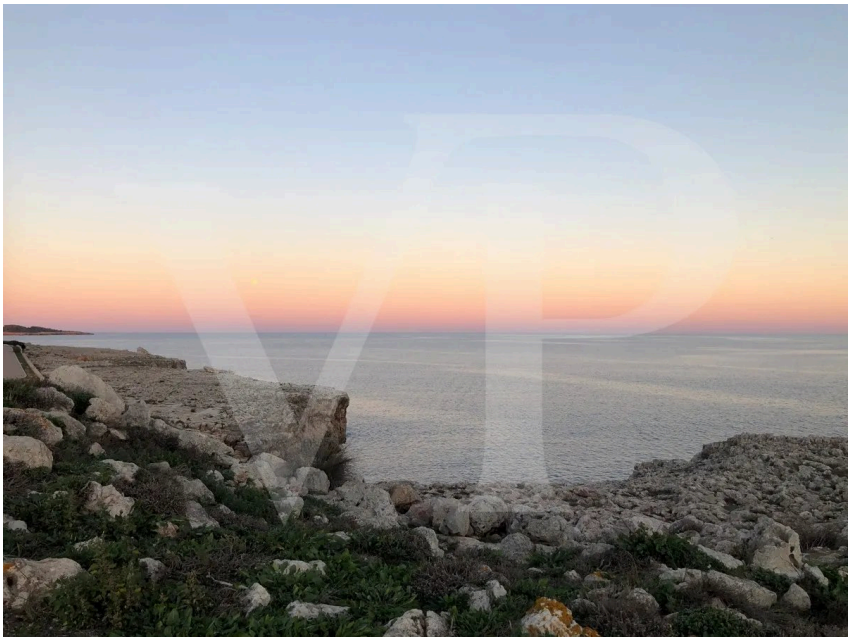
Az ingatlan

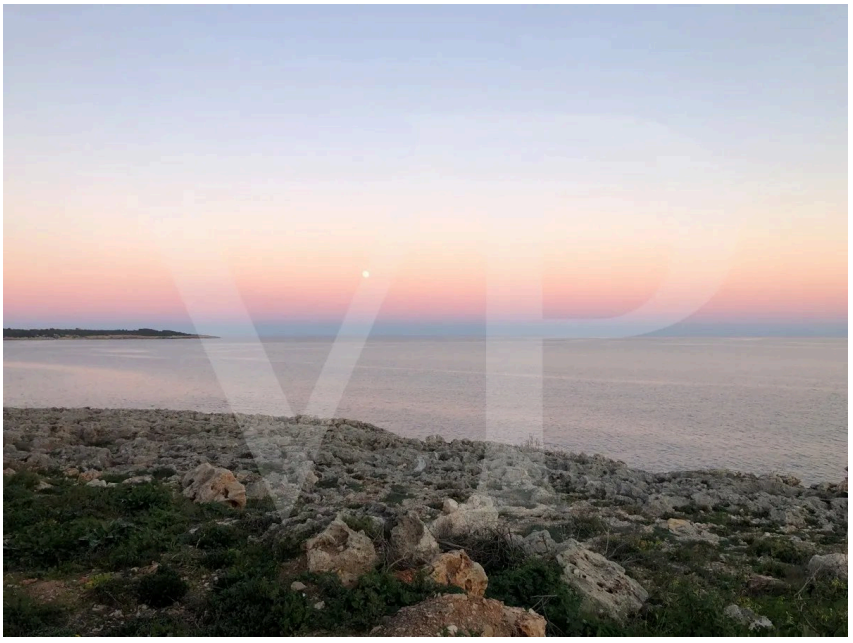




VP azonosító: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Az ingatlan





VP azonosító: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Az ingatlan



VP azonosító: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Az elso benyomás

Fantasztikus befektetési lehetoség ezen az 1250 négyzetméteres városi telken, 500 méterre a strandtól, S'illot és Cala Morlanda között, Manacor községhez tartozó területen. Ez a vonzó 1250 négyzetméteres telek számos lehetoséget kínál többlakásos házak vagy villák építésére. Jelenleg a szabályozás háromszintes épületek építését engedélyezi. A telek két sarkán téglalap alakú, sík, és akadálytalan kilátást nyújt, míg a szomszédos épületek egyszintesek. Tervben van a szabályozás módosítása, ami további korlátozásokat vezethet be. Ennek ellenére lehetoség lenne egy földszint és két felso emelet építésére, összesen 2250 négyzetméter alapterületben, valamint további 250 négyzetméternyi, kizárólag parkolásra szánt földszinti terület kialakítására. Ez 60%-os kihasználtsági arányt eredményezne, parkolással együtt elérve a 80%-ot. A telek egy meglévo fejlesztési projektet is magában foglal. Ne habozzon kapcsolatba lépni velünk, ha érdekel egy városi projektbe való befektetés a tengerpart közelében, egy csendes urbanizációban, amely ideális egész éves lakhatásra vagy második otthonként a nyaralás hónapjainak eltöltésére.

VP azonosító: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Minden a helyszínrol

Die Atmosphäre in der Urbanisation Cala Morlanda ist ruhig und familiär. In der Nähe des touristischen Zentrums von s'Illot in der Gemeinde Manacor. Erwähnenswert ist die schöne Promenade, die zu den spektakulären Klippen von Cala Morlanda führt, einem idealen Ort zum Tauchen.
Die nächstgelegene Hafenanlage ist der Yachtclub Porto Cristo, 6 km entfernt und 18 km von Manacor.

VP azonosító: ES223422 - 07687 S'illot – Nordost

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com