Colonia de Sant Pere – Nordost

Villa neuve de rêve avec vue sur mer à Colonia Sant Pere, à quelques pas du port de plaisance et de la plage

CODE DU BIEN: ES223554



PRIX D'ACHAT: 990.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 244 m^2 • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 454 m^2

CODE DU BIEN: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223554	Prix d'achat	990.000 EUR
Surface habitable	ca. 244 m²	Type de bien	Villa
Pièces	5	État de la propriété	Refait à neuf
Chambres à coucher	3		
Salles de bains	3		

CODE DU BIEN: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété

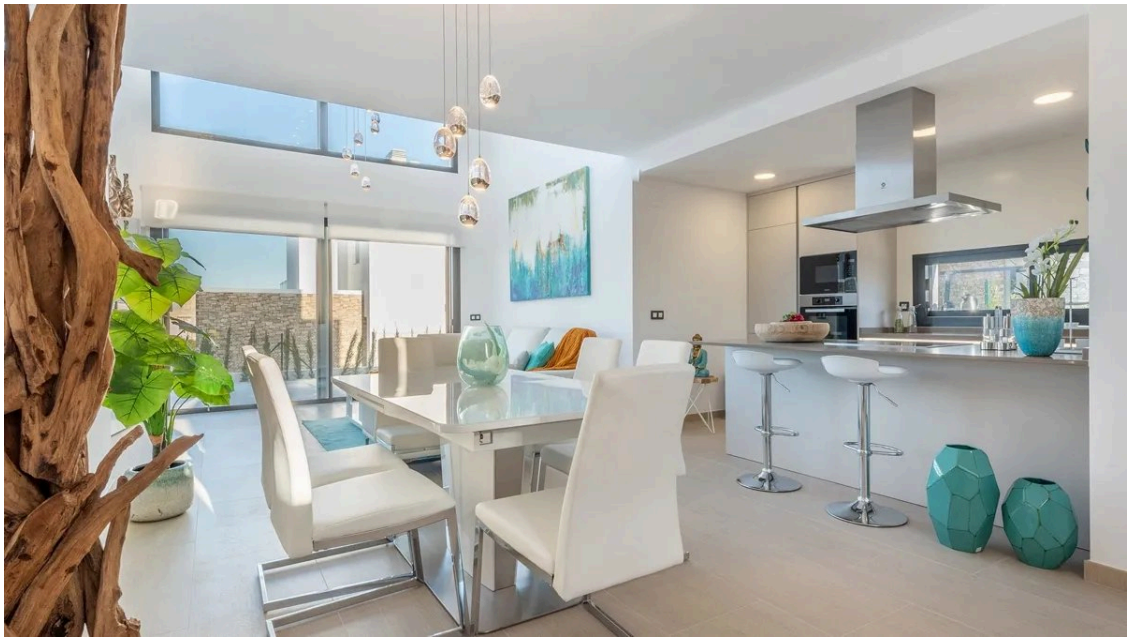




CODE DU BIEN: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Une première impression

Ce superbe programme immobilier neuf bénéficie d'un emplacement privilégié à Colònia de Sant Pere, au nord-est de Majorque, à quelques minutes à pied seulement du port de plaisance et des plages pittoresques. La ville regorge de restaurants le long de sa magnifique promenade et, grâce à sa faible fréquentation touristique, a su préserver son charme authentique. Artá est à quelques minutes en voiture. Le design moderne et minimaliste de cette propriété offre un confort de vie optimal. La maison dispose d'un jardin privatif avec piscine et aménagement paysager méditerranéen, garantissant une intimité totale. De plus, vous pourrez profiter du soleil majorquin et d'une vue imprenable sur la mer depuis le balcon du premier étage et la terrasse sur le toit. Toutes les pièces sont équipées de la climatisation réversible. De grandes baies vitrées inondent l'intérieur de lumière naturelle. Les salles de bains sont dotées d'un chauffage au sol électrique, qui peut être installé dans toute la maison en option (pour les propriétés en construction). Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre avec salle de bains privative et un vaste séjour/salle à manger avec cuisine ouverte, baignée de lumière naturelle grâce à une mezzanine avec double hauteur sous plafond. Une buanderie pratique est attenante à la cuisine. À l'étage, deux autres chambres, chacune avec sa propre salle de bains, vous attendent. Cette villa est proposée entièrement meublée et prête à habiter. Pour les villas en construction, deux styles architecturaux sont disponibles. La livraison de ces villas se fera progressivement, par phases, tout au long de 2020 et 2021.

CODE DU BIEN: ES223554 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com