Alcudia – Nord

Magnifique villa de luxe en bord de mer avec accès direct à la plage à Mal Pas, Alcudia, dans la baie de Pollensa

CODE DU BIEN: ES223609



PRIX D'ACHAT: 12.000.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 1000 m^2 • PIÈCES: 7 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2874 m^2

CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223609
Surface habitable	ca. 1000 m²
Pièces	7
Chambres à coucher	6
Salles de bains	6
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	12.000.000 EUR
Type de bien	Villa
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

Informations énergétiques

Type de chauffage	Chauffage par le sol
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

Une première impression

Projet exceptionnel de construction d'une grande maison en bord de mer, face à la plage de Sant Joan à Mal Pas, près d'Alcudia. Les plans comprennent cinq chambres doubles avec dressing, cinq salles de bains, une grande cuisine entièrement équipée, un vaste séjour/salle à manger lumineux donnant sur une magnifique terrasse, une grande piscine et un superbe jardin méditerranéen. Le sous-sol abritera un grand garage, une salle de cinéma, une salle de sport, une cave à vin, un espace spa et un appartement indépendant pour les invités ou le personnel. L'ensemble de la propriété sera équipé d'un chauffage au sol et d'une climatisation réversible. La villa est située à proximité d'Alcudia et de son port de plaisance, ainsi que du prestigieux golf d'Alcanada. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent un bien d'exception, exclusif et luxueux dans un emplacement privilégié du nord de Majorque – une offre à ne pas manquer !

CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

Tout sur l'emplacement

Playa de Sant Joan ist ein wunderschöner Sand- und Felsenstrand in der Urbanisation Mal Pas, 3 Kilometer von Alcúdia entfernt. Zusammen mit dem benachbarten Strand Playa de Sant Pere sind sie die einzigen beiden Sandstrände in diesem felsigen und abgelegenen Bereich der Küste von Alcúdia. Sie können sich problemlos zu Fuß zwischen den Stränden bewegen und die freundliche Umgebung der Gegend genießen. Dieses Gebiet ist bei den Einheimischen als sa Punta de Manresa bekannt, wo die meisten Strände felsig sind, mit Ausnahme der oben genannten. Beide Strände bieten einen spektakulären Blick auf die Bucht von Pollença und das Cap de Formentor.

CODE DU BIEN: ES223609 - 07400 Alcudia – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com