Caimari – Mitte

Magnifica y moderna casa rustica con piscina en Caimari municipio de Selva, Mallorca

Número de propiedad: ES223743784



PRECIO DE COMPRA: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 256 m^2 • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 700 m^2

Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES223743784
Superficie habitable	ca. 256 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	5
Baños	3
Año de construcción	1989
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	1.800.000 EUR
Casa	Chalet adosado
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, WC para invitados, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Certificado energético válido hasta	18.07.2032
Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Clase de eficiencia energética	E
Año de construcción según el certificado energético	1989

Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad

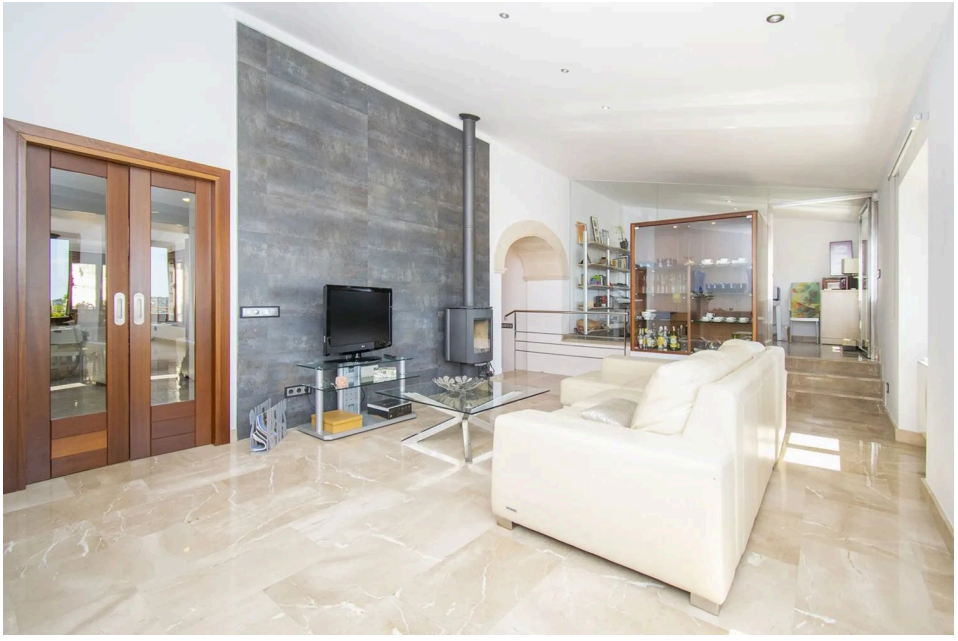




Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad





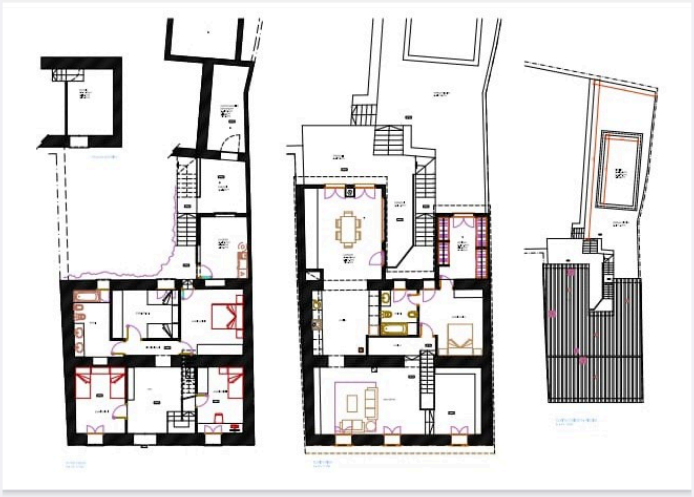
Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

Una primera impresión

Bienvenido a esta preciosa casa rústica en Caimari, un encantador pueblo del municipio de Selva. Esta propiedad destaca por su exclusiva ubicación en una parcela elevada, que ofrece impresionantes vistas del pueblo y de la majestuosa sierra de Tramuntana. Construida originalmente en 1989 y renovada con gran atención al detalle, esta casa combina armoniosamente el estilo rústico tradicional con toques modernos, creando un hogar único.

En una generosa superficie habitable de aprox. 256 m², repartida en dos plantas, encontrará cinco amplios dormitorios y tres elegantes cuartos de baño. La zona de estar incluye un luminoso salón con una acogedora chimenea, perfecto para relajarse por las tardes. La amplia cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, invita a cocinar y disfrutar de las comidas y fluye a la perfección hacia el comedor. Desde la cocina y el dormitorio principal, tiene acceso directo a una amplia terraza que conduce a la terraza solárium con una espectacular piscina, el lugar ideal para disfrutar al máximo del clima mediterráneo.

Esta cuidada propiedad también ofrece un acogedor despacho, un cómodo vestidor y un práctico lavadero. Otras comodidades incluyen un garaje, un encantador porche con chimenea y un jardín de bajo mantenimiento. Para el máximo confort, la casa está equipada con calefacción central y aire acondicionado con control individual. Las grandes ventanas de doble acristalamiento dejan entrar mucha luz natural y crean un ambiente acogedor.

Descubra la oportunidad de vivir en una casa diseñada con gusto, llena de carácter y confort. No dude en ponerse en contacto con nosotros para concertar una visita. ¡Esta propiedad de diseño exquisito en Caimari le espera!

Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

Detalles de los servicios

- Calefacción central
- Aire acondicionado frío/calor
- garaje
- piscina

Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

Todo sobre la ubicación

Caimari, pueblo situado en el corazón de la Serra de Tramuntana de Mallorca, es conocido por su pintoresco paisaje y su ambiente auténtico, y su traducción aproximada es "conjunto de cuevas". Con unos 700 habitantes, el pueblo conserva su carácter tranquilo y tradicional. Caimari se encuentra a unos 37 km de Palma y a 42 km del aeropuerto. El pueblo es especialmente conocido por su producción de aceite de oliva, con numerosos olivares y almazaras. La feria anual de la aceituna, la "Fira de l'Oliva", ofrece una magnífica oportunidad para degustar y comprar productos locales. Caimari es también un punto de partida ideal para practicar senderismo y cicloturismo en la Serra de Tramuntana, Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO y famosa por sus impresionantes paisajes y su diversa flora y fauna. La iglesia de Sant Llorenç, construida en el siglo XVII, es un buen ejemplo de la arquitectura religiosa mallorquina. Los visitantes también pueden visitar la cercana iglesia de peregrinación de Lluc, considerada el centro espiritual de Mallorca y un importante lugar de peregrinación. Las playas más cercanas también están a poca distancia. La playa de Alcúdia, una de las más populares de la isla, y la Playa de Muro, conocida por su arena fina y sus aguas transparentes, están a unos 30 km. Caimari combina la cultura tradicional mallorquina con la belleza natural de la Tramuntana, ofreciendo un entorno idílico para una casa en Mallorca.

Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES223743784 - 07314 Caimari – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com