Son Vida – Palma

Gran proyecto para construir magnifica villa con piscina en Son Vida, Mallorca

Número de propiedad: ES223743790



PRECIO DE COMPRA: 2.600.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 664 m^2 • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2017 m^2

Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

De un vistazo

Número de propiedad	ES223743790
Superficie habitable	ca. 664 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	6
Baños	6
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	2.600.000 EUR
Casa	Villa
Estado de la propiedad	con proyecto
Características	WC para invitados, Piscina

Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

La propiedad





Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

Una primera impresión

Magnífico proyecto para construir una gran villa con piscina en una de las zonas más solicitadas de Mallorca en Son Vida. La excelente ubicación ofrece tranquilidad, privacidad y un alto nivel de vida para sus residentes. Son Vida, con su famoso campo de golf y espectaculares vistas, es una joya de urbanización a poca distancia del centro de Palma.
El proyecto prevé una villa de aprox. 664 m² de superficie habitable, más terrazas de aprox. 379 m² y una piscina de 78 m², y se distribuye en dos plantas más sótano. La planta baja alberga un gran salón-comedor con moderna cocina americana, un amplio dormitorio con baño en suite y vestidor privado y acceso a la terraza con una magnífica piscina desbordante. En la primera planta, por donde se accede a la casa, hay cuatro dormitorios dobles, dos de ellos con vestidor y terraza propios, cuatro cuartos de baño en suite y un garaje exterior para varios vehículos. En el sótano hay un dormitorio doble con su propio cuarto de baño y vestidor, una sala de spa, una sauna, una sala de fitness, posiblemente una sala de billar y entretenimiento, un aseo de invitados, una sala de máquinas y un trastero. Todas las plantas ofrecen unas maravillosas vistas al mar. En el exterior, alrededor de la casa, hay un hermoso jardín verde con una gran variedad de plantas. El precio incluye el anteproyecto diseñado por un arquitecto de renombre y la parcela edificable, aunque los trabajos posteriores de construcción y planificación no están incluidos en el precio. La conexión a la red de alcantarillado ya está realizada, por lo que se puede solicitar la licencia de obras a la autoridad de edificación. ¡Una verdadera joya del Mediterráneo! ¡No se pierda esta gran oportunidad!

Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

Todo sobre la ubicación

La urbanización más prestigiosa de Mallorca, Son Vida, está situada en las colinas de la capital de la isla, Palma, rodeada de 3 campos de golf y numerosas propiedades de lujo. Son Vida ofrece grandes parcelas urbanas, de ahí las numerosas y espaciosas viviendas con árboles centenarios e increíbles jardines. La mayoría de las parcelas se encuentran en una ladera con magníficas vistas de la bahía y de la iluminada ciudad de Palma. Los residentes de Son Vida aprecian el excelente mantenimiento de la urbanización, la seguridad y la privacidad de una comunidad cerrada. A esto se añaden las instalaciones y opciones de ocio que ofrecen 2 lujosos hoteles de 5 estrellas, excelentes restaurantes, un spa, un pabellón deportivo y pistas de tenis. La variedad de propiedades que ofrece Son Vida abarca desde glamurosas villas de estilo mediterráneo hasta las villas más minimalistas o vanguardistas que se pueden encontrar en la isla de Mallorca.

Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES223743790 - 07013 Son Vida – Palma

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com