Son Serra de Marina – Nord

Magnifica y histórica mansión en las colinas de Santa Margalida cerca de Son Serra de Marina

Número de propiedad: ES223766



PRECIO DE COMPRA: 14.000.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 1565 m^2 • HABITACIONES: 20 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3236484 m^2

Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

De un vistazo

Número de propiedad	ES223766
Superficie habitable	ca. 1565 m²
Habitaciones	20
Dormitorios	16
Baños	6
Año de construcción	1870
Tipo de aparcamiento	2 x Garaje

Precio de compra	14.000.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	para reformar
Espacio utilizable	ca. 2900 m²
Características	Terraza, Chimenea

Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

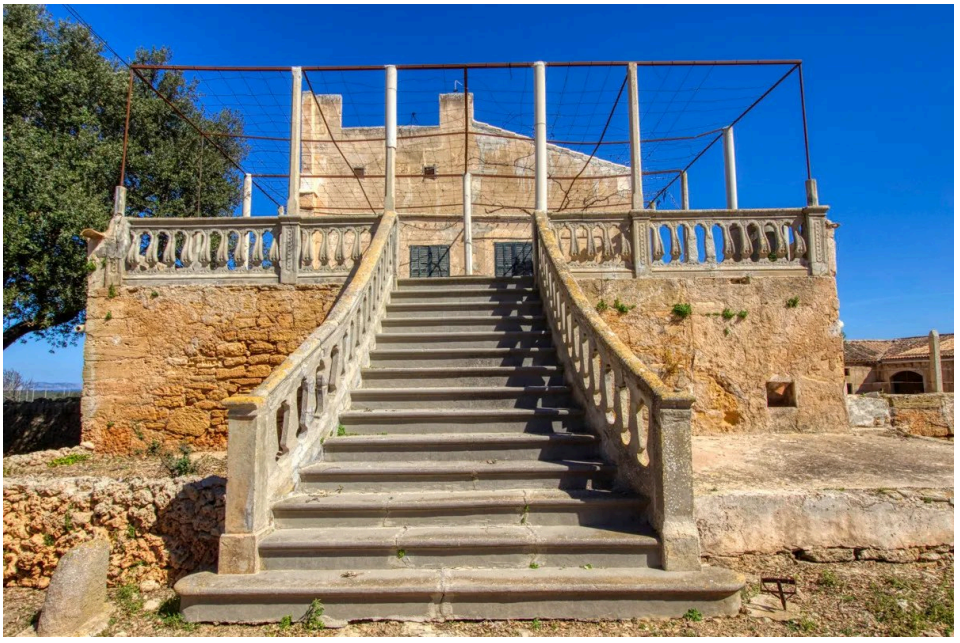
Datos energéticos

Información energética	En trámite	Clase de eficiencia energética	D

Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Una primera impresión

Majestuosa e histórica finca situada en Son Serra de Marina, en plena Bahía de Alcúdia, con impresionantes vistas panorámicas que se extienden desde Cap Menorca hasta Cap Farrutx.

Desde la casa principal, la propiedad despliega toda su grandeza a través de fértiles prados, extensos campos y frondosos pinares que se prolongan suavemente casi hasta el mar, creando un entorno natural de absoluta privacidad y belleza.

A pocos minutos se encuentran las encantadoras localidades de Colònia de Sant Pere y Artà, que aportan todos los servicios necesarios sin renunciar al carácter auténtico de la isla.

La finca ofrece un potencial excepcional para desarrollar una exclusiva propiedad ecuestre, un campo de polo, una bodega con hotel rural o un proyecto agroturístico de alto nivel. Incluso la combinación de varios conceptos es posible, convirtiéndola en una inversión única. Sus aproximadamente 323 hectáreas de terreno llano y perfectamente aprovechable, distribuidas en diversas parcelas, brindan un sinfín de oportunidades.

La propiedad incluye una histórica casa principal, una residencia anexa, diversos edificios agrícolas, establos y almacenes. Destaca especialmente su encantadora capilla privada situada frente a la casa, así como otra gran finca independiente a unos 500 metros, con acceso propio.

La superficie construida total alcanza aproximadamente los 2.900 m². Además, la finca dispone de coto de caza privado y un pabellón de caza ubicado a varios kilómetros de la casa principal, reforzando su carácter exclusivo.

Actualmente destinada a la ganadería y la agricultura, la propiedad cuenta con múltiples pozos naturales de agua dulce y un enorme potencial para viñedos, plantaciones u otros proyectos sostenibles.

Una oportunidad verdaderamente única para adquirir una de las grandes fincas históricas de Mallorca, en una ubicación privilegiada junto al mar, y convertirla en un legado excepcional.

Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Todo sobre la ubicación

Son Serra de Marina es una pequeña y tranquila localidad costera en el noreste de Mallorca, famosa por sus playas vírgenes, dunas y entorno natural protegido. Ideal para quienes buscan desconexión, aire puro y un estilo de vida relajado lejos del turismo masivo.
Esta zona ofrece una combinación única de playas salvajes, senderos naturales y una comunidad local muy tranquila, perfecta para residencias familiares o segundas viviendas que buscan privacidad y contacto con la naturaleza.

Número de propiedad: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com