Son Serra de Marina – Nord

Magnifique manoir historique sur les collines de Santa Margalida près de Son Serra de Marina

CODE DU BIEN: ES223766



PRIX D'ACHAT: 14.000.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 1565 m^2 • PIÈCES: 20 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 3236484 m^2

CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223766
Surface habitable	ca. 1565 m²
Pièces	20
Chambres à coucher	16
Salles de bains	6
Année de construction	1870
Place de stationnement	2 x Garage

Prix d'achat	14.000.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	A rénover
Surface de plancher	ca. 2900 m²
Aménagement	Terrasse, Cheminée

CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

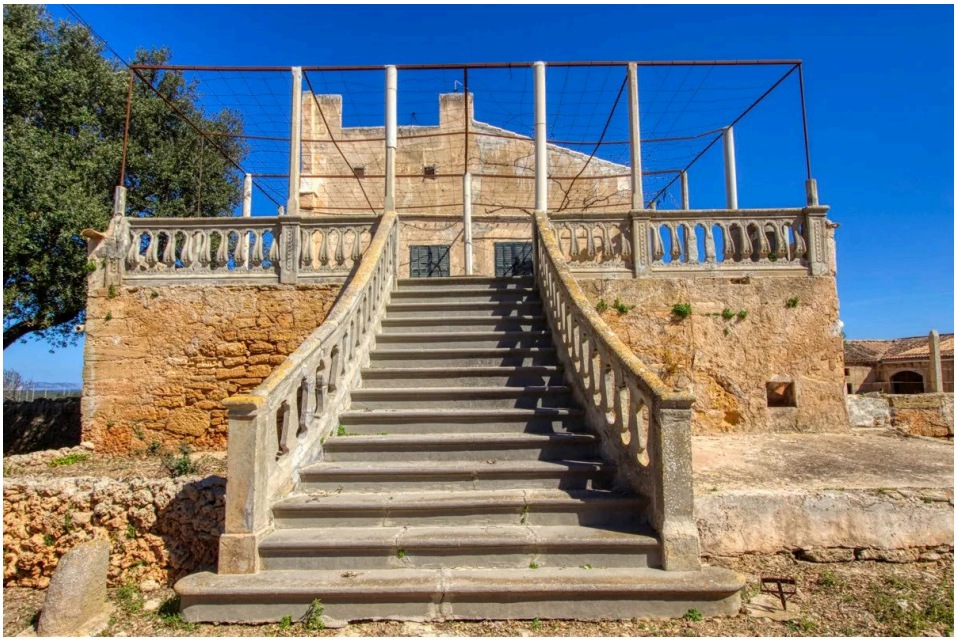
Informations énergétiques

Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.	Classement énergétique	D

CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Une première impression

Majestueux domaine historique près de Son Serra de Marina, dans la baie d'Alcúdia, offrant une vue imprenable du Cap Menorca au Cap Farrutx. Depuis la maison principale, le domaine s'étend sur des prairies et des champs fertiles, ainsi que sur de vastes pinèdes, jusqu'à la mer. Colonia Sant Pere et Artà sont à quelques kilomètres seulement. Le domaine se prête parfaitement à la création d'un centre équestre, d'un club de polo ou d'un domaine viticole avec hôtel de charme. Les possibilités sont quasi illimitées, combinant ces différentes options. Le terrain plat et exploitable couvre une immense superficie d'environ 323 hectares et est divisé en plusieurs parcelles. Les bâtiments comprennent la maison principale historique et une dépendance. On y trouve également plusieurs bâtiments agricoles, des écuries, des entrepôts, une chapelle privée et une autre grande ferme carrée, située à environ 500 mètres de la maison principale et accessible par un chemin privé. La surface bâtie totale est d'environ 2 900 mètres carrés. La propriété dispose de son propre terrain de chasse et d'un petit pavillon de chasse situé à quelques kilomètres de la maison principale. Actuellement exploitée pour l'élevage et les cultures, cette propriété offre un potentiel considérable pour la viticulture, les plantations et bien d'autres projets. Elle abrite également plusieurs sources d'eau douce naturelles. Une magnifique chapelle privée se trouve juste en face de la maison principale. C'est une occasion unique d'acquérir une propriété d'une telle envergure, idéalement située à proximité immédiate de la mer, et de posséder un morceau d'histoire majorquine.

CODE DU BIEN: ES223766 - 07459 Son Serra de Marina – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com