Pollensa – Nord

Maestosa casa a schiera da ristrutturare nel cuore di Pollensa, Maiorca

Codice oggetto: ES223775



PREZZO D'ACQUISTO: 900.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 415 m^2 • VANI: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 196 m^2

Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES223775
Superficie netta	ca. 415 m²
Vani	8
Camere da letto	5
Bagni	3
Anno di costruzione	1900
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	900.000 EUR
Casa	Casa di città
Stato dell'immobile	Necessita ristrutturazione
Caratteristiche	Terrazza, Caminetto

Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

La proprietà



Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

Una prima impressione

Splendida casa maiorchina in vendita nel cuore del villaggio di Pollensa. Situata in una via centrale, la proprietà è facilmente raggiungibile dai numerosi ristoranti e bar di Plaza Mayor, dove potrete gustare la cucina locale, ed è a pochi passi dalla famosa scalinata del Calvario. Nelle vicinanze si trovano anche diversi negozi che vendono prodotti tipici locali. Le generose dimensioni di questa proprietà offrono ampie opportunità per creare una casa perfetta e personalizzata. Attualmente distribuita su tre piani, dispone di 5 camere da letto, 3 bagni, un ampio soggiorno, una sala da pranzo, una grande cucina, un garage, una terrazza e un ampio cortile con la possibilità di installare una piscina coperta e ampi spazi di stoccaggio. Con 480 metri quadrati di superficie abitabile, questa casa può essere ampliata fino a includere fino a 8 camere da letto con armadi a muro e bagni privati, una biblioteca e una terrazza sul tetto. La casa vanta anche una tipica facciata in pietra maiorchina, muri spessi, archi interni, un portone d'ingresso in legno originale, persiane in legno, travi a vista, un grande camino nel soggiorno e una cisterna per la raccolta dell'acqua piovana. Ha un progetto di ristrutturazione che può essere rinnovato! Un'eccellente opportunità che offre tutte le possibilità per creare un paradiso mediterraneo da non perdere! Pollensa è una piccola città nel nord di Maiorca ed è considerata uno degli angoli più belli delle Isole Baleari. Si trova a 54 km da Palma di Maiorca, che ha un aeroporto internazionale. Confina con le città di Alcudia, Sa Pobla, Campanet ed Escorca. La città è dominata da un'imponente chiesa parrocchiale del XVII secolo. La Plaza Mayor di Pollensa è una delle piazze principali della città, un luogo piacevole, ideale per gustare un caffè sulle sue tranquille terrazze o immergersi nella vivace atmosfera del mercato domenicale. La cordialità della gente, la ricca gastronomia, la costa mozzafiato con le sue spiagge e calette idilliache e la bellezza di un tipico villaggio maiorchino ricco di storia e tradizione rendono Pollensa una delle destinazioni più ambite di Maiorca.

Codice oggetto: ES223775 - 07460 Pollensa – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com