Pollenca – Nord

SECRET MARKETING Wunderschönes, neu gebautes Stadthaus mit Pool und herrlichem Blick in Pollensa

Objektnummer: ES223918



KAUFPREIS: 1.150.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 139 m^2 • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 86 m^2

Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

Auf einen Blick

Objektnummer	ES223918
Wohnfläche	ca. 139 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	3

Kaufpreis	1.150.000 EUR
Haustyp	Stadthaus
Zustand der Immobilie	saniert
Ausstattung	Terrasse, Kamin

Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

Auf einen Blick: Energiedaten

Befeuerung	Elektro
Energieinformation	Zum Zeitpunkt der Anzeigenerstellung lag kein Energieausweis vor.

Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

Ein erster Eindruck

Wunderschönes, renovierungsbedürftiges mallorquinisches Haus in der Ortschaft Pollensa. Es befindet sich in einer der traditionellsten Gegenden der Altstadt von Pollensa und ist nur wenige Schritte von allen öffentlichen Einrichtungen und Annehmlichkeiten entfernt. Bei der Renovierung wurden moderne und rustikale Stilelemente kombiniert und gleichzeitig die für Mallorca typischen traditionellen Elemente bewahrt.
Die Immobilie verfügt über drei geräumige Etagen. Beim Betreten des Anwesens finden Sie ein großes Wohn-/Esszimmer, eine schöne, gut ausgestattete Küche/Esszimmer und Zugang zur Terrasse mit einem wunderschönen Swimmingpool. Auf der gleichen Ebene gibt es einen Abstellraum mit Platz für die Lagerung. Im ersten Stock gibt es zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und ein großes Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zur privaten Terrasse. Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, einem Schreibtisch und Zugang zur privaten Terrasse. Von den Terrassen im Obergeschoss hat man einen Blick auf den Swimmingpool. Bei dieser großartigen Reform wurden hochwertige Materialien und gute Oberflächen verwendet. Diese Immobilie ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die den mediterranen Lebensstil suchen und dieses schöne Haus zu ihrem Traumhaus machen möchten!

Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

Alles zum Standort

Pollensa ist eine kleine Gemeinde im Norden der Insel Mallorca und gilt als eine der schönsten Ecken der Balearen. Es liegt 58 km von Palma de Mallorca entfernt, das über einen internationalen Flughafen verfügt. Sie grenzt an die Städte Alcudia, Sa Pobla, Campanet und Escorca. Die Plaza Mayor von Pollensa, die von einer imposanten Pfarrkirche aus dem 17. Jahrhundert überragt wird, ist einer der wichtigsten Orte der Stadt, ein angenehmer Platz, der ideal ist, um auf seinen ruhigen Terrassen einen Kaffee zu trinken oder sich in das bunte Treiben des Sonntagsmarktes zu stürzen. Die Freundlichkeit der Menschen, die reichhaltige Gastronomie, die atemberaubende Küste mit paradiesischen Stränden und Buchten sowie die Schönheit eines typisch mallorquinischen Dorfes voller Geschichte und Tradition machen Pollensa zu einem der wichtigsten Reiseziele Mallorcas.

Objektnummer: ES223918 - 07460 Pollenca – Nord

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com