Pollenca – Nord

Magnifique finca avec piscine et licence de location de vacances à Pollensa, Majorque

CODE DU BIEN: ES223951



PRIX D'ACHAT: 1.800.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 303 m^2 • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 13365 m^2

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES223951
Surface habitable	ca. 303 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	3
Année de construction	1988
Place de stationnement	1 x surface libre

Prix d'achat	1.800.000 EUR
Type de bien	Corps de ferme
État de la propriété	Bon état
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

Une première impression

Magnifique finca rustique avec piscine et permis de location saisonnière, située dans un quartier résidentiel calme, à quelques minutes en voiture de la superbe plage de Puerto Pollensa et du célèbre golf de Pollensa. Nichée sur un vaste terrain de 13 365 m², elle est entourée d'un cadre naturel exceptionnel : jardin luxuriant, bois et campagne environnante. La maison, de plain-pied, comprend quatre chambres et trois salles de bains : une suite parentale avec salle d'eau privative, deux chambres avec salle de bains commune équipée d'une baignoire, et une troisième chambre avec salle d'eau privative donnant également accès à l'espace barbecue intérieur. Toutes les chambres sont dotées de placards intégrés. Le hall d'entrée offre un espace ouvert menant au séjour-salle à manger avec cheminée. La cuisine entièrement équipée s'ouvre directement sur les terrasses et communique avec l'espace barbecue couvert, le séjour et la salle à manger – un lieu idéal pour partager des repas en famille ou entre amis. La maison dispose également d'un cellier, d'une climatisation réversible, de poutres apparentes et de hauts plafonds, d'un grand parking extérieur pouvant accueillir plusieurs véhicules, et d'une tranquillité absolue. Pollensa est un véritable joyau de la Méditerranée à ne manquer sous aucun prétexte ! Petite ville du nord de Majorque, Pollensa est considérée comme l'un des plus beaux endroits des Baléares. Située à 58 km de Palma de Majorque, qui possède un aéroport international, elle est limitrophe des communes d'Alcudia, Sa Pobla, Campanet et Escorca. La Plaza Mayor de Pollensa, dominée par une imposante église paroissiale du XVIIe siècle, est l'une des places principales de la ville. C'est un lieu agréable pour savourer un café sur ses terrasses tranquilles ou s'imprégner de l'atmosphère animée du marché du dimanche. La gentillesse de ses habitants, la richesse de sa gastronomie, son littoral à couper le souffle avec ses plages et criques idylliques, et le charme d'un village majorquin typique, imprégné d'histoire et de traditions, font de Pollensa une destination incontournable de Majorque.

CODE DU BIEN: ES223951 - 07460 Pollenca – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com