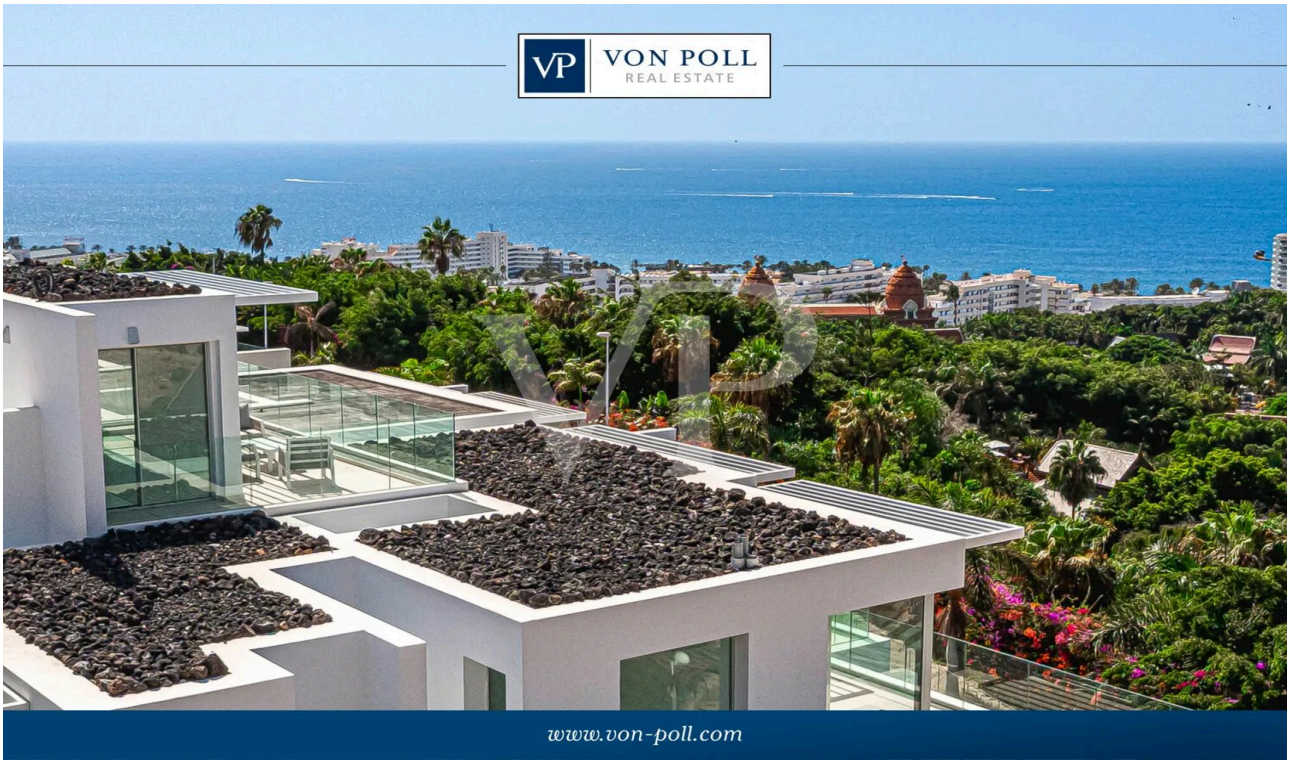
Adeje – Costa Adeje

Luxusvilla mit Meerblick in Costa Adeje

Objektnummer: ES233184090



KAUFPREIS: 2.500.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 195 m^2 • ZIMMER: 6 • GRUNDSTÜCK: 412 m^2

Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Auf einen Blick

Objektnummer	ES233184090
Wohnfläche	ca. 195 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Baujahr	2024
Stellplatz	2 x Freiplatz

Kaufpreis	2.500.000 EUR
Haustyp	Villa
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad

Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

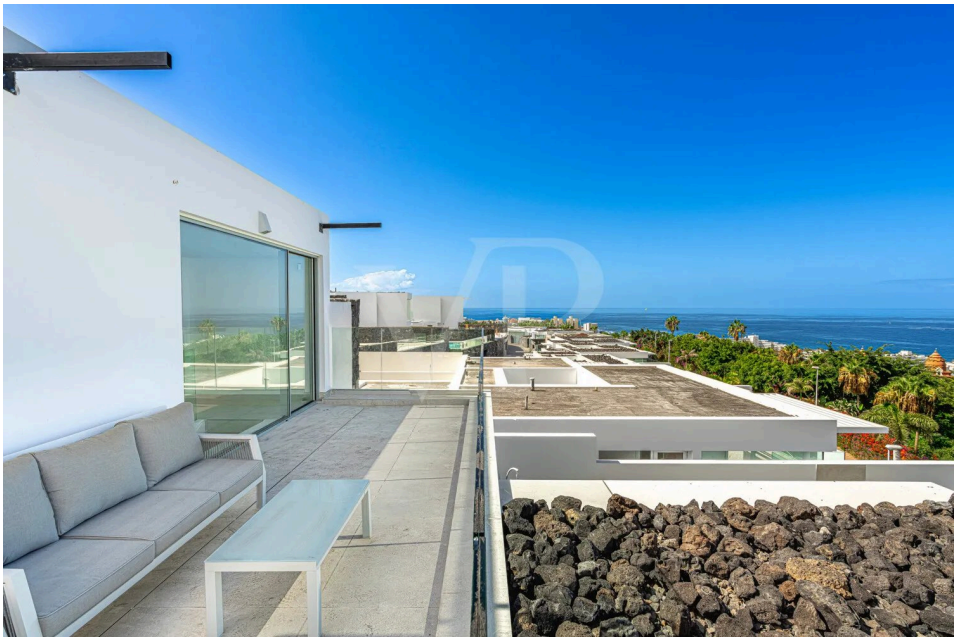




Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

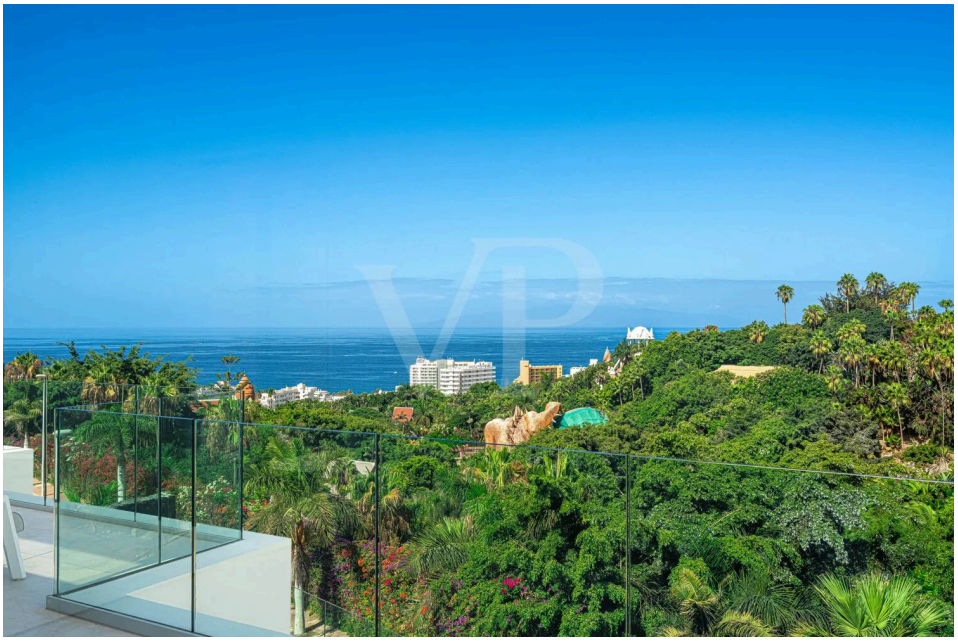




Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

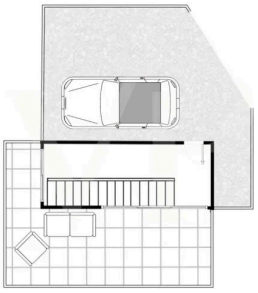




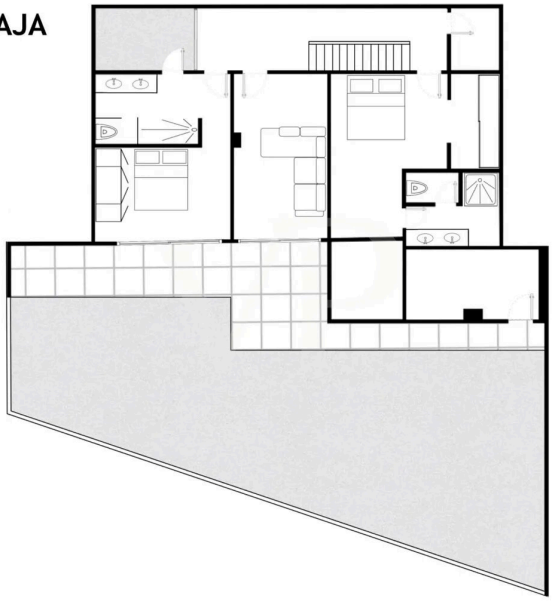
Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

SEGUNDA PLANTA



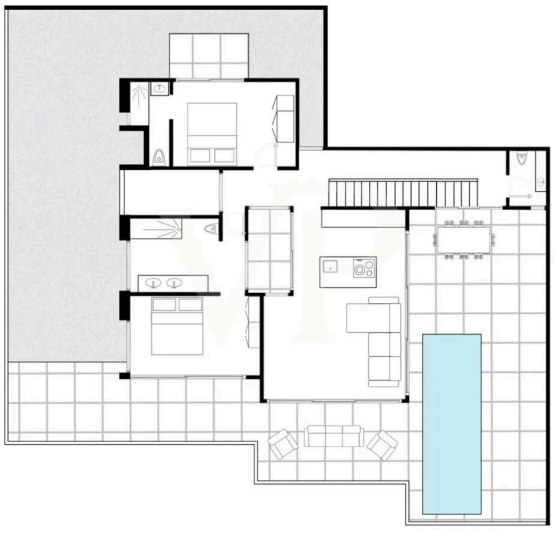
PLANTA BAJA



Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Die Immobilie

PRIMERA PLANTA



Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Ein erster Eindruck

Eine Villa, in der Sie das Meer jeden Tag genießen können.
Stellen Sie sich vor, Sie wachen morgens auf, öffnen die Türen und blicken direkt auf den Atlantik. Abends lassen Sie den Tag entspannt am privaten Infinity-Pool ausklingen – auf einer Terrasse, die wie gemacht ist für ruhige Stunden oder schöne Abende mit Familie und Freunden.

Die Villa liegt auf einem ruhigen Eckgrundstück und hat eine rundum durchdachte Aufteilung: Vier Schlafzimmer, jedes mit einem eigenen Bad, bieten allen Bewohnern ihren ganz persönlichen Rückzugsort.

Im Haus erwarten Sie eine voll ausgestattete Küche, ein Gäste-WC und ein flexibler Mehrzweckraum, den Sie ganz nach Ihren Wünschen nutzen können, zum Beispiel als Fitnessbereich, Homeoffice oder Hobbyraum. Draußen können Sie das fantastische Klima Teneriffas genießen. Neben dem Pool mit Außendusche gibt es einen gemütlichen Chill-out-Bereich und eine schöne Gartenflächen. Ebenso wie zwei Stellplätze für Ihre Fahrzeuge.

Hier wird der Blick aufs Meer zum festen Teil Ihres Alltags. Schreiben Sie uns einfach oder rufen Sie uns an. Wir zeigen Ihnen die Immobilie gerne ganz in Ruhe bei einem persönlichen Besichtigungstermin.

Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Ausstattung und Details

- Luxusvilla mit Meerblick
- Eckgrundstück
- Vier Schlafzimmer
- Vier Badezimmer en suite
- Voll ausgestattete Küche
- Gäste-WC
- Mehrzweckraum
- Infinity-Pool mit Außendusche
- Terrasse mit Chill-out-Bereich
- Gartenanlage
- Stellplätze für zwei Autos

Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Alles zum Standort

Caldera del Rey liegt oberhalb von Playa de Las Americas und ist eine beliebte Lage für diejenigen die von einer atemberaubenden Aussicht profitieren möchten. Eine Mischung aus Hauptwohnsitz und Ferienresidenzen findet man in der Umgebung von San Eugenio alto. Hochwertige luxuriöse Villen im klassischen Stil bis hin zur modernen minimalistischen Architektur, wird in dieser gefragten Zone geboten. Auch sehr beliebte Wohnanlagen mit schönen Apartments befinden sich hier. San Eugenio gehört der Gemeinde Adeje an und bietet viele Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. Es ist eine gefragte Gegend und nur einen Katzensprung entfernt vom Touristenzentrum Playa de las Americas, mit schönen Stränden und eine Vielzahl von touristischen Angeboten, sowie Einkaufsmöglichkeiten. San Eugenio ist ideal für diejenigen, die nicht weit vom Trubel sein möchten und eine atemberaubende Aussicht geniessen möchten.

Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES233184090 - 38660 Adeje – Costa Adeje

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com