Guía de Isora – Playa San Juan

Ein Juwel in erster Meereslinie von Playa San Juan

Objektnummer: ES233184342



KAUFPREIS: 930.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 98 m^2 • ZIMMER: 3

Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Auf einen Blick

Objektnummer	ES233184342
Wohnfläche	ca. 98 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Baujahr	2025

Kaufpreis	930.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Nutzfläche	ca. 98 m²
Ausstattung	Sauna

Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie

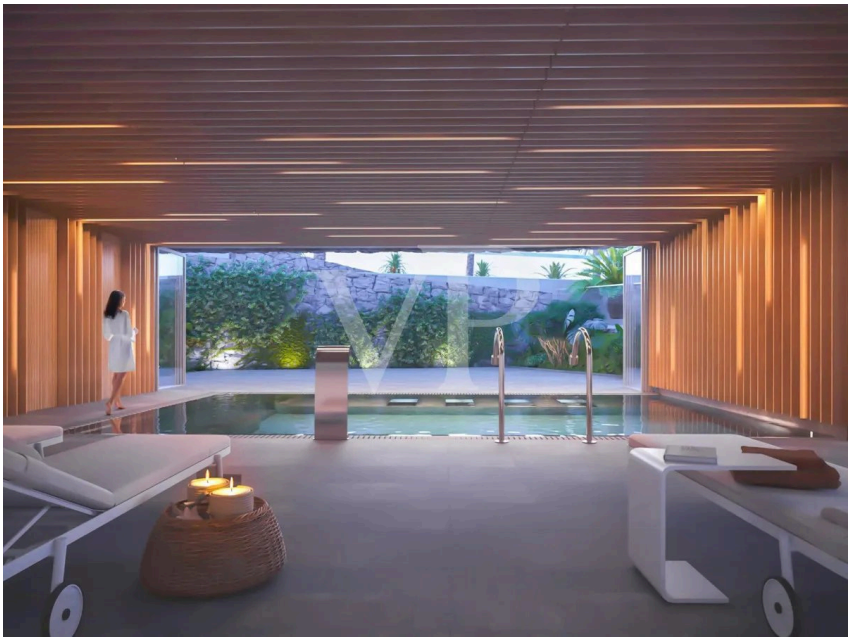




Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





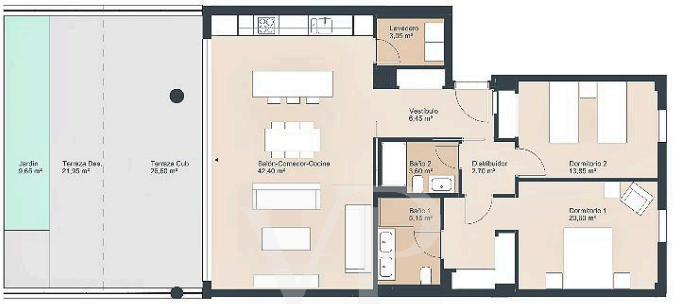
Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie



Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Grundrisse









Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Ein erster Eindruck

SOLUM, ein einzigartiges luxuriöses Neubauprojekt in erstklassiger Lage, direkt an der Küste von Playa San Juan, in erster Meereslinie.
Dank eines sehr erfahrenen und bekannten Bauunternehmen, entsteht in Playa San Juan nun eine exklusive Wohnanlage, die den höchsten Wohnkomfort und moderne Architektur vereint. Diese umfasst eine Reihe eleganter und luxuriöser Wohnungen mit zwei bis vier Schlafzimmer, die mit erstklassigen Materialien und ansprechendem Design konzipiert wurden.
Jedes Apartment zeichnet sich durch großzügige Raumgestaltung sowie hochwertige Ausstattung aus und bietet einen atemberaubenden Meerblick bis nach La Gomera.
Alle Einheiten verfügen über große Terrassen und einige werden mit einem privaten Pool ausgestattet sein.
Die Architektur vereint Funktionalität mit zeitgemäßem Stil und bietet ein rundum perfektes Wohnerlebnis auf höchstem Niveau.
Ein Juwel in Playa San Juan, mit einer erstklassigen Ausstattung, wie zum Beispiel: Concierge Service, Fitnessbereich, Sauna, Whirlpool, Infinity Pool und viele weitere Extras.
SOLUM bietet dem Käufer verschiedene Optionen an, die Wohnung weitgehend zu personalisieren, um allen Bedürfnissen gerecht zu werden.
Eine exzellente Gelegenheit für Investoren und Käufer, die von der steigenden Nachfrage nach hochwertigen Immobilien in der Region profitieren möchten. Dank eines Vermietungsservice, gibt es die Möglichkeit, die Immobilie ohne großen Aufwand entweder langfristig zu vermieten oder in der Zeit, wo Sie die Immobilie nicht selbst bewohnen.
Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihren Traum vom mediterranen Lebensstil in einer der begehrtesten Küstenregionen Teneriffas zu verwirklichen. Die Fertigstellung des Neubauprojekts wird im letzten Quartal von 2025 sein. Die Preise für das Apartment beginnen ab 890.000€.

Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Ausstattung und Details

- Neubauprojekt
- 2 bis 4 Schlafzimmer Wohnungen
- Erste Meereslinie
- Hochwertige und moderne Ausstattung
- Große Panoramafenster, um die spektakuläre Aussicht auf das Meer zu genießen
- Offene Wohn- und Essbereiche für eine großzügige Raumgestaltung
- Voll ausgestattete Küchen mit erstklassigen Geräten und hochwertigen Oberflächen
- Luxuriöse Badezimmer mit hochwertigen Armaturen und modernem Design
- Private Terrassen, um das mediterrane Klima zu genießen, einige Einheiten mit privatem Pool
- Gemeinschaftlicher Infinity-Pool mit Sonnenterrasse und Blick auf das Meer
- Gemeinschaftsanlage mit Consierge Service, Fitnessbereich, Sauna, Whirlpool, Vermietungsservice
- Private Parkplätze und Abstellräume für jedes Apartment
- 24-Stunden-Sicherheitsdienst für ultimative Privatsphäre und Sicherheit

Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Alles zum Standort

Playa San Juan ist eine kleine, sehr begehrte Ortschaft an der Südwestküste von Teneriffa und gehört zur Gemeinde von Guia de Isora. Der schöne Wellen geschützte Sandstrand liegt direkt am charmanten kleinen Fischerboots- Hafen. Die Promenade führt an kleinen Cafés, Restaurants und unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten vorbei. Ein Supermarkt befindet sich ebenfalls im Ortskern.
Umgeben von Bananenplantagen und großen Blumen Fincas ist Playa San Juan für diejenigen, die Entspannung und Ruhe suchen, die beste Wahl. Es gibt viele Ferienimmobilien, jedoch auch viele, die in diesem schönen Ort Ihren Hauptwohnsitz gefunden haben. Ein Kindergarten, eine Schule werden geboten und gute Busverbindungen, um die nächstgrößeren Ortschaften schnell zu erreichen.

Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES233184342 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com