Guía de Isora – Playa San Juan

La proprietà dei tuoi sogni a Playa San Juan

Codice oggetto: ES233184343



PREZZO D'ACQUISTO: 1.005.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 126 m^2 • VANI: 4

Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES233184343	Prezzo d'acquisto	1.005.000 EUR
Superficie netta	ca. 126 m²	Appartamento	Piano
Vani	4	Stato dell'immobile	Prima occupazione
Camere da letto	3	Caratteristiche	Sauna
Bagni	3		
Anno di costruzione	2025		

Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

La proprietà





Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

La proprietà





Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

La proprietà





Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

La proprietà





Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

La proprietà





Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

La proprietà





Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

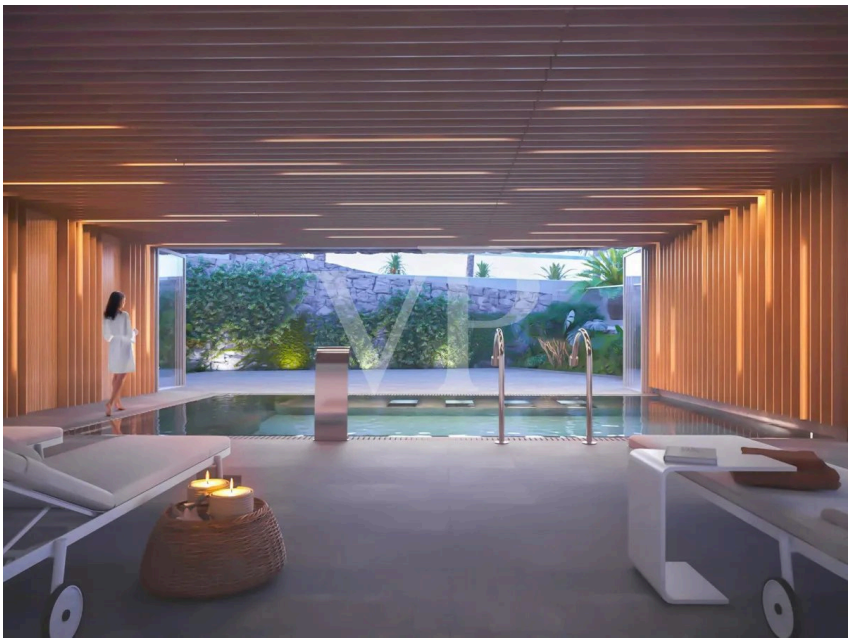
La proprietà





Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

La proprietà





Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

La proprietà





Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

La proprietà



Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Planimetrie

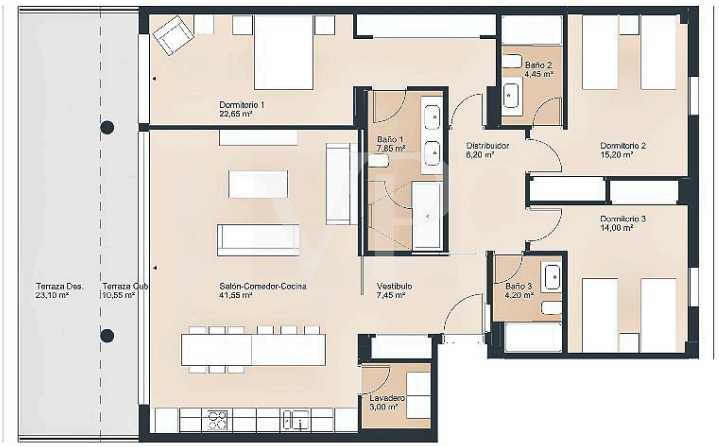





Terraza Des.
16,20 m²
Terraza Des.
16,20 m²
Salón-Comedor-Cocina
40,05 m²
Vestíbulo
7,70 m²
Lavadero
3,00 m²
Baño 2
5,35 m²
Distribuidor
5,70 m²
Dormitorio 1
20,60 m²
Baño 1
7,05 m²
Dormitorio 3
14,10 m²
Dormitorio 2
13,50 m²
Baño 3
5,90 m²


Terraza Des.
12,80 m²
Jardín
29,40 m²
Terraza Cub.
33,70 m²
Salón-Comedor-Cocina
41,55 m²
Vestíbulo
7,45 m²
Lavadero
3,00 m²
Dormitorio 1
Baño 1
7,65 m²
Distribuidor
6,20 m²
Baño 2
4,45 m²
Dormitorio 2
Dormitorio 3
Baño 3
4,20 m²

Piscina
17,10 m²
Terraza Des.
12,60 m²
Jardín
29,40 m²
Terraza Cub.
33,70 m²



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Una prima impressione

Questo eccezionale nuovo complesso residenziale, "SOLUM", offre una selezione di appartamenti da 2 a 4 camere da letto, ognuno progettato all'insegna dello stile e del comfort. In una posizione privilegiata fronte mare, potrete godere di viste mozzafiato sullo scintillante Mar Mediterraneo dal comfort di casa vostra. Gli appartamenti presentano finiture moderne e di alta qualità. Ampie finestre panoramiche inondano gli ambienti di luce naturale, creando un'atmosfera luminosa e invitante. Le zone giorno e pranzo open space offrono un ambiente spazioso e ampio spazio per rilassarsi. Le cucine completamente attrezzate, con elettrodomestici di alta gamma e finiture eleganti, delizieranno qualsiasi aspirante chef. I lussuosi bagni emanano eleganza, con sanitari di alta qualità e un design contemporaneo. Uscite sulla vostra terrazza privata e godetevi gli spettacolari tramonti di Tenerife e il piacevole clima estivo. Alcune unità offrono il lusso di una piscina privata, perfetta per rilassanti nuotate e bagni di sole. I residenti di questo esclusivo complesso hanno anche accesso a una piscina a sfioro comune con terrazza solarium e vista panoramica sul mare. Ulteriori servizi includono un servizio di portineria, una palestra, una sauna, una vasca idromassaggio e un servizio di noleggio, garantendo uno stile di vita confortevole e piacevole. Ogni appartamento dispone di un posto auto privato e di un ripostiglio. Un'opportunità di investimento unica in una delle località più affascinanti del sud di Tenerife: Playa San Juan. Partecipa a questo eccezionale nuovo sviluppo, il cui completamento è previsto per l'ultimo trimestre del 2025, e vivi la bellezza e il lusso della vita costiera. I prezzi degli appartamenti partono da € 1.005.000,00.

Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Dettagli dei servizi

- Neubauprojekt
- 2 bis 4 Schlafzimmer Wohnungen
- Erste Meereslinie
- Hochwertige und moderne Ausstattung
- Große Panoramafenster, um die spektakuläre Aussicht auf das Meer zu genießen
- Offene Wohn- und Essbereiche für eine großzügige Raumgestaltung
- Voll ausgestattete Küchen mit erstklassigen Geräten und hochwertigen Oberflächen
- Luxuriöse Badezimmer mit hochwertigen Armaturen und modernem Design
- Private Terrassen, um das mediterrane Klima zu genießen, einige Einheiten mit privatem Pool
- Gemeinschaftlicher Infinity-Pool mit Sonnenterrasse und Blick auf das Meer
- Gemeinschaftsanlage mit Consierge Service, Fitnessbereich, Sauna, Whirlpool, Vermietungsservice
- Private Parkplätze und Abstellräume für jedes Apartment
- 24-Stunden-Sicherheitsdienst für ultimative Privatsphäre und Sicherheit

Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Tutto sulla posizione

Playa San Juan ist eine kleine, sehr begehrte Ortschaft an der Südwestküste von Teneriffa und gehört zur Gemeinde von Guia de Isora. Der schöne Wellen geschützte Sandstrand liegt direkt am charmanten kleinen Fischerboots- Hafen. Die Promenade führt an kleinen Cafés, Restaurants und unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten vorbei. Ein Supermarkt befindet sich ebenfalls im Ortskern.
Umgeben von Bananenplantagen und großen Blumen Fincas ist Playa San Juan für diejenigen, die Entspannung und Ruhe suchen, die beste Wahl. Es gibt viele Ferienimmobilien, jedoch auch viele, die in diesem schönen Ort Ihren Hauptwohnsitz gefunden haben. Ein Kindergarten, eine Schule werden geboten und gute Busverbindungen, um die nächstgrößeren Ortschaften schnell zu erreichen.

Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES233184343 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com