Guía de Isora – Playa San Juan

SOLUM - ein exzellentes Neubauprojekt auf Teneriffa

Objektnummer: ES233184344



KAUFPREIS: 1.100.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 148 m^2 • ZIMMER: 5

Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Grundrisse
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Auf einen Blick

Objektnummer	ES233184344
Wohnfläche	ca. 148 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Baujahr	2025

Kaufpreis	1.100.000 EUR
Wohnungstyp	Etagenwohnung
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Ausstattung	Sauna

Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

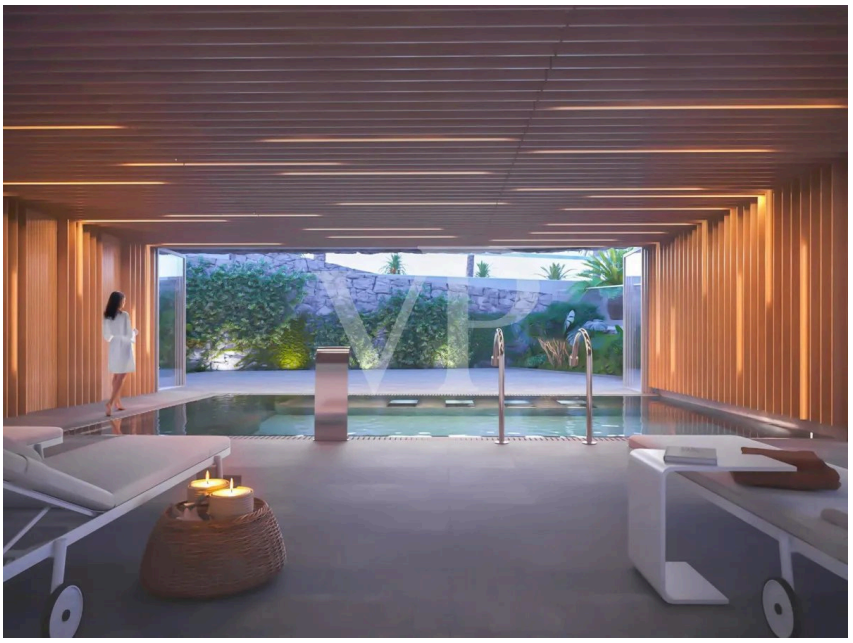
Die Immobilie





Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie





Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Die Immobilie



Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Grundrisse







Dieser Grundriss ist nicht maßstabsgetreu. Die Unterlagen wurden uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund können wir nicht für die Richtigkeit der Angaben garantieren.

Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Ein erster Eindruck

Das Neubauprojekt “SOLUM” bietet ein außergewöhnliches Angebot an Luxuswohnungen in Playa San Juan an, direkt am Meer gelegen. Diese exklusiven Wohnungen mit zwei bis vier Schlafzimmer bieten eine erstklassige Lage und ein luxuriöses Wohnerlebnis.
Jedes Apartment zeichnet sich durch eine moderne und hochwertige Ausstattung aus, die höchsten Ansprüchen gerecht wird. Mit viel Liebe zum Detail hat ein sehr bekannter und erfahrener Bauträger viel Wert auf hochwertige Materialien geachtet, um den zukünftigen Eigentümern ein stilvolles und komfortables Ambiente zu bieten.
Ein großzügiger Wohnbereich mit Panoramafenster bietet einen atemberaubenden Ausblick auf den Atlantik und die Küstenlandschaft. Die voll ausgestattete Küche begeistert mit erstklassigen Geräten und stilvollen Oberflächen, so sind auch die Badezimmer luxuriös gestaltet und verfügen über hochwertige Armaturen.
Der offene Grundrisse schafft ein Gefühl von Weite und bietet ausreichend Platz für Entspannung und Unterhaltung.
Auf der ganz privaten Terrasse können Sie die Meeresbrise spüren und wundervolle Sonnenuntergänge beobachten.
Einige Einheiten bieten private Pools, in denen Sie sich an warmen Tagen erfrischen können.
Zu den Annehmlichkeiten dieser exklusiven Wohnanlage gehört ein Infinity-Pool, der einen spektakulären Blick auf das Meer bietet. Ein Concierge-Service steht Ihnen zur Verfügung, um Ihren Aufenthalt noch angenehmer zu gestalten. Darüber hinaus gibt es einen Fitnessraum, eine Sauna und einen Whirlpool, in dem Sie sich entspannen können. Ein hausinterner Vermietungsservice kümmert sich, auf Wunsch, um die Vermietung der Wohnung.
Jede Wohnung verfügt über einen eigenen Parkplatz und einen Abstellraum, der zusätzlichen Komfort und Stauraum bietet.
SOLUM bietet dem Käufer verschiedene Optionen an, die Wohnung weitgehend zu personalisieren, um allen Bedürfnissen gerecht zu werden.
Seien Sie Teil dieses außergewöhnlichen Neubauprojekts mit Fertigstellung im letzten Quartal von 2025 und erleben Sie die Schönheit und den Luxus des Küstenlebens. Die Preise für das Apartment beginnen ab 1.100.000,00 €.

Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Ausstattung und Details

- Neubauprojekt
- 2 bis 4 Schlafzimmer Wohnungen
- Erste Meereslinie
- Hochwertige und moderne Ausstattung
- Große Panoramafenster, um die spektakuläre Aussicht auf das Meer zu genießen
- Offene Wohn- und Essbereiche für eine großzügige Raumgestaltung
- Voll ausgestattete Küchen mit erstklassigen Geräten und hochwertigen Oberflächen
- Luxuriöse Badezimmer mit hochwertigen Armaturen und modernem Design
- Private Terrassen, um das mediterrane Klima zu genießen, einige Einheiten mit privatem Pool
- Gemeinschaftlicher Infinity-Pool mit Sonnenterrasse und Blick auf das Meer
- Gemeinschaftsanlage mit Consierge Service, Fitnessbereich, Sauna, Whirlpool, Vermietungsservice
- Private Parkplätze und Abstellräume für jedes Apartment
- 24-Stunden-Sicherheitsdienst für ultimative Privatsphäre und Sicherheit

Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Alles zum Standort

Playa San Juan ist eine kleine, sehr begehrte Ortschaft an der Südwestküste von Teneriffa und gehört zur Gemeinde von Guia de Isora. Der schöne Wellen geschützte Sandstrand liegt direkt am charmanten kleinen Fischerboots- Hafen. Die Promenade führt an kleinen Cafés, Restaurants und unterschiedliche Einkaufsmöglichkeiten vorbei. Ein Supermarkt befindet sich ebenfalls im Ortskern.
Umgeben von Bananenplantagen und großen Blumen Fincas ist Playa San Juan für diejenigen, die Entspannung und Ruhe suchen, die beste Wahl. Es gibt viele Ferienimmobilien, jedoch auch viele, die in diesem schönen Ort Ihren Hauptwohnsitz gefunden haben. Ein Kindergarten, eine Schule werden geboten und gute Busverbindungen, um die nächstgrößeren Ortschaften schnell zu erreichen.

Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com