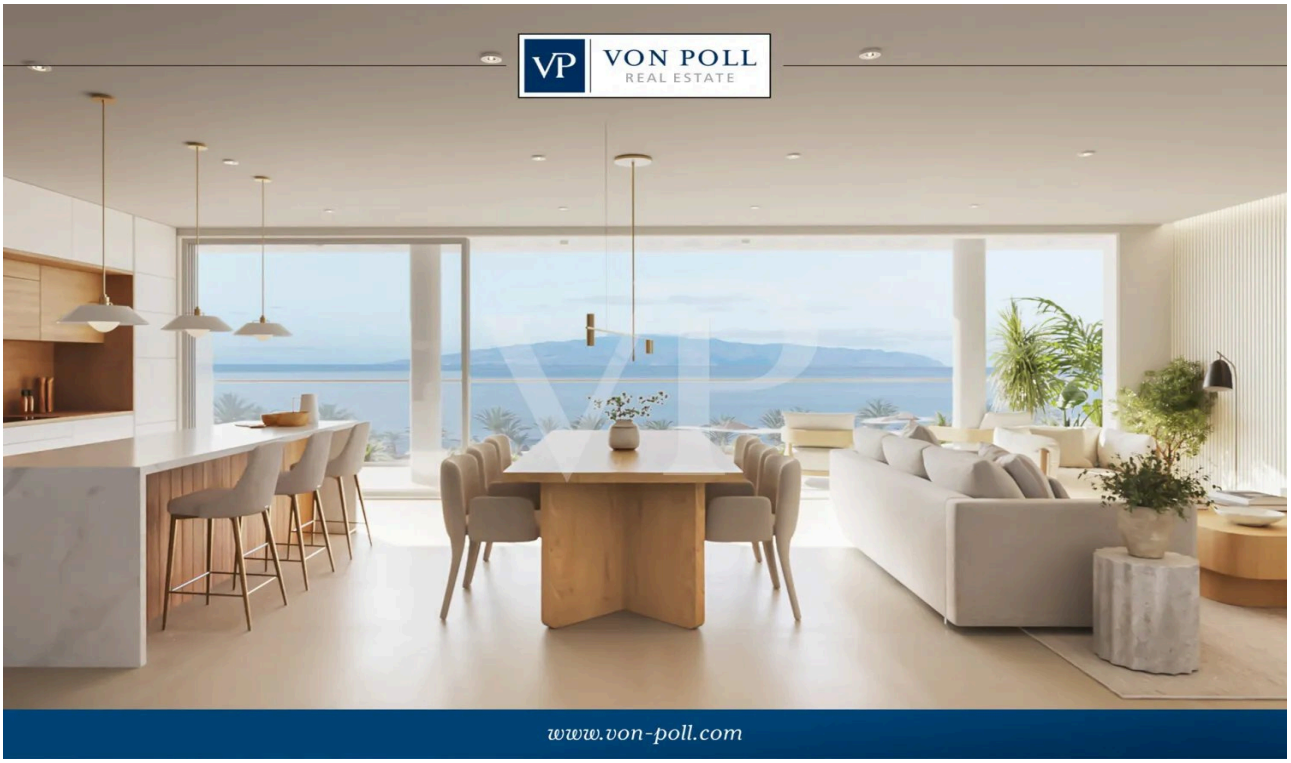
Guía de Isora – Playa San Juan

# SOLUM - Un excelente proyecto de nueva construcción en Tenerife

*Número de propiedad: ES233184344*




PRECIO DE COMPRA: 1.100.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 148 $m^2$ • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan


- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# De un vistazo

| | |
|---|---|
| Número de propiedad | ES233184344 |
| Superficie habitable | ca. 148 m² |
| Habitaciones | 5 |
| Dormitorios | 4 |
| Baños | 4 |
| Año de construcción | 2025 |

| | |
|---|---|
| Precio de compra | 1.100.000 EUR |
| Piso | Piso |
| Estado de la propiedad | a estrenar |
| Características | Sauna |

Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# La propiedad





Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# La propiedad





Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# La propiedad





Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# La propiedad





Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# La propiedad





Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# La propiedad





Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

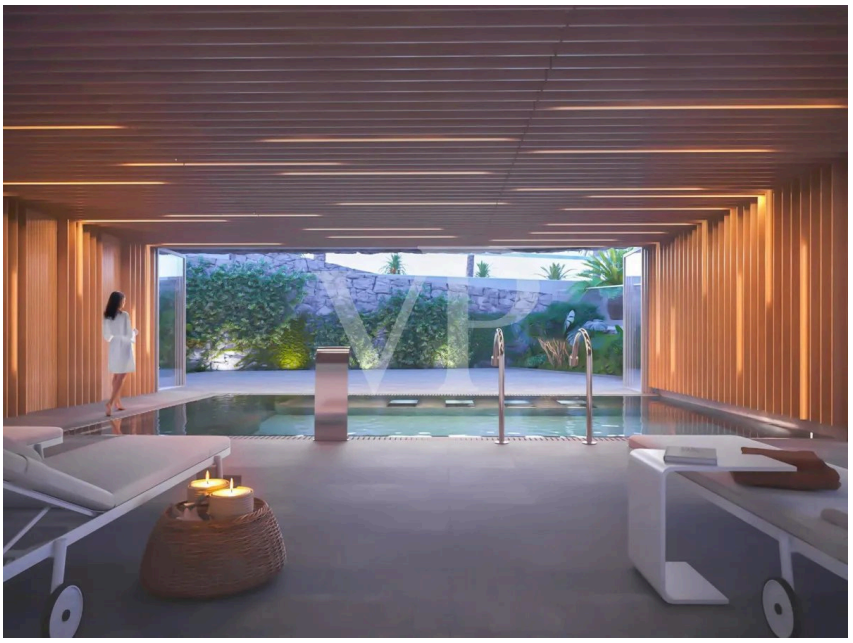
# La propiedad





Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# La propiedad





Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# La propiedad





Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# La propiedad



Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# Una primera impresión

El nuevo desarrollo "SOLUM" presenta una oferta excepcional de apartamentos de lujo en Playa San Juan, ubicados directamente junto al mar. Estos exclusivos apartamentos, con dos a cuatro dormitorios, ofrecen una ubicación privilegiada y una experiencia de vida lujosa.
Cada apartamento se caracteriza por un diseño moderno y de alta calidad que cumple con los más altos estándares. Con gran atención al detalle, un reconocido y experimentado promotor ha seleccionado cuidadosamente materiales de primera calidad para crear un ambiente elegante y cómodo para los futuros propietarios.
Una amplio salón con ventanales panorámicos ofrece impresionantes vistas del océano Atlántico y el paisaje costero. La cocina completamente equipada deleita con electrodomésticos de primera línea y acabados elegantes, mientras que los baños desprenden lujo con accesorios de alta calidad.
El diseño de planta abierta crea una sensación de amplitud y ofrece un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento. En su terraza privada, puede sentir la brisa del mar y disfrutar de impresionantes puestas de sol.
Algunas unidades ofrecen piscinas privadas, que le permiten refrescarse en los días cálidos. Entre las comodidades de este exclusivo complejo residencial se encuentra una piscina infinita, que ofrece una vista espectacular del mar. Un servicio de conserjería está disponible para mejorar su estadía, junto con un gimnasio, sauna y jacuzzi para su relajación. También hay un servicio de alquiler interno disponible a pedido.
Cada apartamento incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, brindando comodidad adicional y espacio de almacenamiento.
"SOLUM" ofrece a los compradores diversas opciones para personalizar ampliamente sus apartamentos, atendiendo todas sus necesidades.
Sé parte de este excepcional proyecto de nueva construcción con fecha de terminación será en el último trimestre de 2025 y experimenta la belleza y el lujo de la vida costera. Los precio para el apartamento comienzan a partir de 1.100.000,00 €.

Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# Detalles de los servicios

- Proyecto de nueva construcción
- Apartamento de 2 a 4 dormitorios
- Primera línea al mar
- Equipamiento moderno y de alta calidad
- Amplios ventanales panorámicos para disfrutar de las espectaculares vistas al mar
- Espacios abiertos de salón y comedor, una distribución generosa
- Cocinas completamente equipadas con electrodomésticos de primera calidad y acabados de alta gama
- Baños de lujo con grifería de alta calidad y diseño moderno
- Terrazas privadas para disfrutar del clima mediterráneo, algunas unidades con piscina privada
- Piscina infinita comunitaria con terraza para tomar el sol y vistas al mar
- Complejo residencial con servicio de conserjería, gimnasio, sauna, jacuzzi y servicio de alquiler
- Aparcamientos privados y trasteros para cada apartamento
- Servicio de seguridad las 24 horas para una privacidad y seguridad absoluta

Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# Todo sobre la ubicación

Playa San Juan es un pueblo pequeño y muy popular en la costa suroeste de Tenerife y pertenece al municipio de Guía de Isora. La hermosa playa de arena protegida se encuentra directamente en el encantador puerto pesquero. El paseo marítimo pasa por pequeños cafés, restaurantes y varias tiendas. Un supermercado también se encuentra en el centro del pueblo.
Rodeada de plantaciones de plátanos y grandes fincas de flores, Playa San Juan es la mejor opción para quienes buscan relajación y tranquilidad. Hay muchas casas de vacaciones, pero muchas han encontrado su residencia principal en este hermoso lugar. Se ofrece un jardín de infancia, una escuela y una conexión de autobús para llegar rápidamente a las próximas ciudades más grandes.

Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# Otros datos

RESPONSABILIDAD: Nos gustaría señalar que la información de la propiedad, documentos, planos e informaciones que transmitimos, provienen del vendedor o propietario. Por lo tanto, no es nuestra responsabilidad la exactitud o integridad de la información en general. Todas las ofertas inmobiliarias son sin compromiso y sujetas a posibles errores publicitarios.

NUESTRO SERVICIO PARA USTED COMO PROPIETARIO:
Si planea vender su propiedad, es importante que conozca su valor de mercado. Permita que uno de nuestros especialistas inmobiliarios evalúe profesionalmente el valor actual de su propiedad de forma gratuita y sin compromiso. Nuestra red internacional nos permite acercar a vendedores o propietarios y clientes interesados de la mejor manera posible.

Número de propiedad: ES233184344 - 38687 Guía de Isora – Playa San Juan

# Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com