Adeje – Golf Costa Adeje

Terrain résidentiel avec licence et vue sur la mer à Golf Costa Adeje

CODE DU BIEN: ES233184355



PRIX D'ACHAT: 2.650.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 2500 m^2

CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233184355	Prix d'achat	2.650.000 EUR
		Type d'objet	Plot

CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La propriété



CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Une première impression

Ce terrain offre une opportunité unique de construire la maison de vos rêves dans un environnement calme et pittoresque, selon vos propres souhaits. Situé sur le Golf Costa Adeje, il abrite des maisons familiales luxueuses et est connu comme un quartier résidentiel extrêmement exclusif. Le terrain offre un total de 2 500 m², suffisamment d'espace pour construire une propriété spacieuse et luxueuse. La construction maximale autorisée est de 375,70 m², avec la possibilité d'utiliser 325 m² supplémentaires pour une cave où vous pourrez aménager un grand garage, une salle de loisirs ou un spa, par exemple. Il reste donc suffisamment d'espace pour planifier de magnifiques jardins et espaces extérieurs. La hauteur maximale autorisée est de deux étages, offrant la possibilité de profiter de la vue imprenable sur le Golf Costa Adeje depuis l'étage supérieur. L'emplacement idyllique, la proximité des terrains de golf les plus prisés et l'environnement naturel impressionnant rendent ce nouveau quartier très populaire auprès des acheteurs. Profitez de l'occasion de créer votre propre oasis de bien-être dans cet emplacement exclusif. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations.

CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Détails des commodités

- Quartier résidentiel exclusif
- Maison individuelle
- Projet de vente
- Superficie du terrain : 2 500m2
- Surface constructible : 375,70m2 + 325m2 de sous-sol avec garage et salle de divertissement
- Densité de construction : 15%
- Hauteur : 2 étages

CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Tout sur l'emplacement

Le domaine de golf exclusif de Costa Adeje n'est pas loin du charmant village de pêcheurs de La Caleta, réputé pour son charme et ses excellents restaurants et bars en bord de mer. La propriété est située à côté du parcours de golf exclusif et célèbre de 27 trous, conçu par le célèbre architecte Pepe Gancedo. Dans les environs et à seulement quelques minutes se trouve la région d'Adeje et de Costa Adeje, qui offre tous les services nécessaires, de grands centres commerciaux, des services de santé, des restaurants de luxe proposant différents menus et une cuisine interne, des cafétérias, une large gamme d'activités de loisirs et l'une des plages les plus célèbres comme Bahía del Duque. Grâce à son emplacement, il y a un excellent accès à l'autoroute TF1 et à l'aéroport international principal de Tenerife Sud, qui se trouve à environ 20 minutes en voiture.

CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Plus d'informations

AVERTISSEMENT : Nous tenons à souligner que les informations sur les biens, les documents, les plans, etc. que nous transmettons proviennent du vendeur ou du propriétaire. Nous n'assumons donc aucune responsabilité quant à l'exactitude ou à l'exhaustivité des informations fournies. Il incombe donc à nos clients de vérifier l'exactitude des informations sur les biens qui y sont contenues. Toutes les offres immobilières sont non contraignantes et sous réserve d'erreurs, de ventes ou de locations intermédiaires, ou de toute autre utilisation intermédiaire.

NOTRE SERVICE POUR VOUS EN TANT QUE PROPRIÉTAIRE : Si vous envisagez de vendre votre propriété, il est important pour vous de connaître sa valeur marchande. Faites évaluer gratuitement et sans engagement la valeur actuelle de votre propriété par l'un de nos spécialistes immobiliers. Notre réseau international nous permet de mettre en relation au mieux les vendeurs ou les bailleurs et les intéressés.

CODE DU BIEN: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com