Adeje – Golf Costa Adeje

Fantastico terreno edificabile con vista mare sul Golfo di Costa Adeje

Codice oggetto: ES233184355



PREZZO D'ACQUISTO: 2.650.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2500 m^2

Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES233184355	Prezzo d'acquisto	2.650.000 EUR
		Tipo di oggetto	Trama

Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà





Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

La proprietà



Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Una prima impressione

Questo lotto di terreno offre un'opportunità unica per costruire la casa dei tuoi sogni in un ambiente tranquillo e pittoresco, su misura per le tue specifiche esigenze. Situata nella zona del Golf Costa Adeje, questa zona è nota per le sue lussuose case unifamiliari ed è considerata un quartiere residenziale estremamente esclusivo. Il lotto offre un totale di 2.500 m², offrendo ampio spazio per costruire una residenza spaziosa e lussuosa. La superficie massima edificabile consentita è di 375,70 m², con ulteriori 325 m² disponibili per un seminterrato, ideale per un ampio garage, una sala hobby o una spa. Questo lascia ampio spazio per progettare un magnifico giardino e spazi esterni. L'altezza massima consentita per l'edificio è di due piani, consentendo di godere della vista mozzafiato sul Golf Costa Adeje dal piano superiore. La posizione idilliaca, la vicinanza ai campi da golf più prestigiosi e lo splendido ambiente naturale rendono questo nuovo sviluppo molto ricercato dagli acquirenti. Cogli l'opportunità di creare la tua oasi di benessere in questa posizione esclusiva. Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni.

Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Dettagli dei servizi

- Exklusives Wohngebiet
- Einfamilienhaus
- Verkauf Projekt
- Grundstücksfläche: 2.500m2
- Bebaubarkeit: 375,70m2 + 325m2 Keller mit Garage und Unterhaltungsraum
- Bebauungsdichte: 15%
- Höhe: 2 Stockwerke

Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Tutto sulla posizione

Die Umgebung um den Golf Costa Adeje ist aktuell die luxuriöseste Zone im Süden von Teneriffa. In den letzten sechs Jahren sind hier viele moderne und hochwertige Villen entstanden, in einer atemberaubenden und exklusiven Umgebung des berühmten Golfplatzes. Nicht nur bei Golf- Liebhabern ist diese fantastische Lage äußerst angesagt. Man findet hier Luxusimmobilien im typisch kanarischen oder klassischen Stil bis hin zur minimalistischen Architektur mit klaren Linien. Für jeden Geschmack ist etwas dabei. Nur einen Steinwurf entfernt liegt La Caleta, ein kleines Fischerdorf mit vielen charmanten Restaurants, wo man atemberaubende Sonnenuntergänge genießen kann. Die nächste Bademöglichkeit ist der berühmte und beliebte Playa del Duque in Costa Adeje mit seinem weißen Sandstrand. In Costa Adeje findet man eine große Auswahl an luxuriösen Hotels, Restaurants, Wellness- und SPA- Zentren, sowie Einkaufsmöglichkeiten. Weitere touristische Gebiete, wie Playa de Las Americas und Los Cristianos sind in Kürze zu erreichen. Durch die hervorragende Autobahnanbindung sind es nur ca. 20 Minuten bis zum Flughafen Süd (Reina Sofia) und ca. 1 Stunden zum Flughafen im Norden.

Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES233184355 - 38679 Adeje – Golf Costa Adeje

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com