Guía de Isora

Fantastica proprietà a pochi metri dal mare a Varadero

Codice oggetto: ES233184360



PREZZO D'ACQUISTO: 7.900.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 13100 m^2

Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES233184360	Prezzo d'acquisto	7.900.000 EUR
		Tipo di oggetto	Trama

Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

La proprietà





Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

La proprietà





Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

La proprietà





Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

La proprietà





Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

La proprietà





Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

La proprietà





Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

Una prima impressione

Questa incredibile proprietà, situata a pochi passi dal mare nella splendida zona di Varadero a Puerto Santiago, è in vendita, grazie a un magnifico progetto ideato da un rinomato architetto locale. Il progetto comprende 55 appartamenti di lusso, suddivisi in due blocchi con vista sull'oceano, e comprende due piscine condominiali, una terrazza condivisa e una palestra. Gli appartamenti al piano terra e all'attico vantano piscine private e sono inoltre dotati di ripostigli e posti auto nel seminterrato. Inoltre, i dieci attici del complesso dispongono di ascensori privati. Il progetto è progettato per essere sviluppato in due fasi, se necessario, grazie ai suoi ingressi separati. Se siete interessati a investire in una posizione unica con un clima soleggiato quasi tutto l'anno, questa è una fantastica opportunità. Contattateci per fissare un appuntamento.

Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

Dettagli dei servizi

- Grundstücksfläche: 12.000 m2
- Bebaubarkeit: 1,31 m2/m2
- Maximale Belegung: 40%
- Maximale Baufläche: 13.100 m2
- Nutzung: 10.000 m2 Wohnfläche + bis zu 3.000 m2 für gewerbliche und wohnliche - Nutzung
- Wohnungen: 55 Apartments in zwei Blöcken aufgeteilt in 4 Stockwerke

Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

Tutto sulla posizione

Guía de Isora ist eine Gemeinde im Südwesten der Insel Teneriffa, eine der Kanarischen Inseln. Die Gemeinde liegt zwischen den Städten Adeje und Santiago del Teide. Das Gebiet von Guía de Isora ist sehr vielfältig und umfasst sowohl Küstengebiete als auch Bergregionen. Im Süden der Gemeinde befinden sich einige der bekanntesten Strände Teneriffas, darunter der Strand von Playa San Juan und der Strand von Alcalá. Die Küstenregion ist bekannt für ihre malerischen Dörfer, Fischerhäfen und exzellenten Fischrestaurants. Guía de Isora hat eine reiche Geschichte und Kultur, die bis in die vorspanische Zeit zurückreicht. Es gibt viele historische Gebäude, Denkmäler und Kirchen. Insgesamt bietet Guía de Isora eine Mischung aus Natur, Kultur und Entspannung. Der Flughafen Teneriffa Süd liegt etwa 35km entfernt.

Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES233184360 - 38687 Guía de Isora

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com