Adeje

Belle maison individuelle avec une belle terrasse au cœur d'Adeje

CODE DU BIEN: ES233184412



PRIX D'ACHAT: 1.250.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 145 m^2 • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 525 m^2

CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES233184412
Surface habitable	ca. 145 m²
Type de toiture	Toit en pavillon
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2
Année de construction	1994
Place de stationnement	1 x Abri de voitures

Prix d'achat	1.250.000 EUR
État de la propriété	Bon état
Surface de plancher	ca. 145 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine

CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

Informations énergétiques

Certification énergétiquew valable jusqu'au	10.09.2029
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

Classement énergétique	D
Année de construction selon le certificat énergétique	1994

CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété

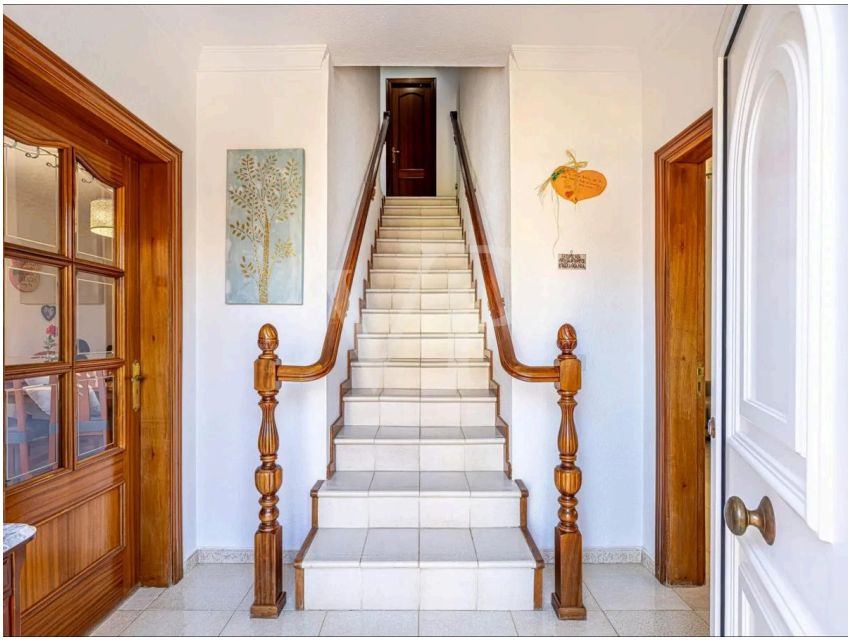




CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

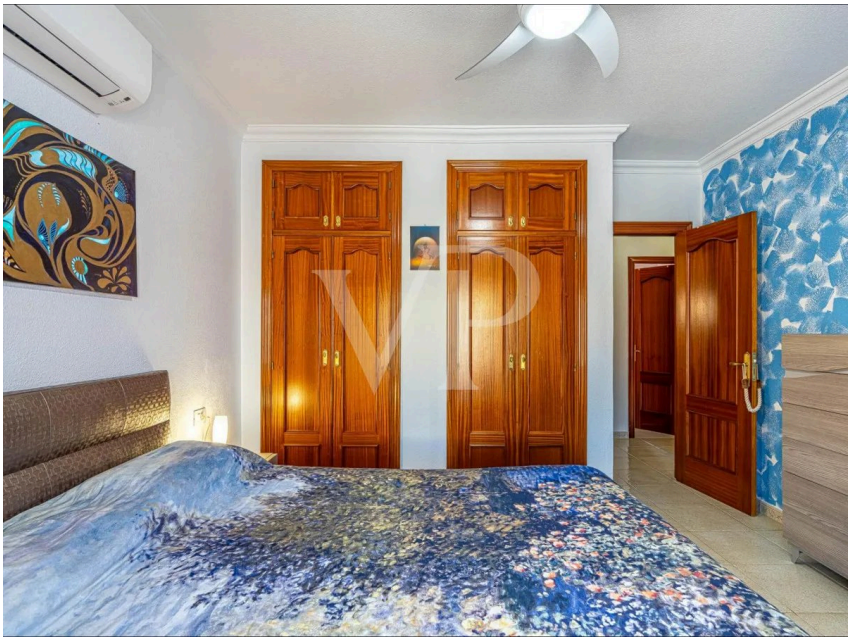
La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

Une première impression

Cette belle maison individuelle est située dans le charmant village d'Adeje, un véritable havre de paix grâce à son environnement calme et à sa proximité de toutes les commodités. La terrasse chillout impressionnante avec une cuisine d'été offre suffisamment d'espace pour de belles soirées en famille et entre amis. La zone de la piscine offre une oasis de fraîcheur pendant les journées chaudes. La maison s'étend sur deux étages et offre une disposition pratique et bien pensée. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine entièrement équipée, une salle à manger élégante et un salon spacieux avec accès à la terrasse et à la piscine. De plus, il y a des toilettes invités. À l'étage supérieur, vous trouverez trois chambres extrêmement spacieuses, dont deux partagent une salle de bains. La chambre principale dispose d'une salle de bains privative ainsi que d'un espace bureau. Cette propriété est idéale pour les familles qui souhaitent établir leur résidence principale à Tenerife, avec des écoles à proximité et de nombreux autres services pour la vie quotidienne.

CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

Détails des commodités

- Maison individuelle
- Climatisation
- Piscine
- Jardin
- Parking
- Espace de stockage
- Cuisine extérieure/barbecue

CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

Tout sur l'emplacement

Entouré d'un magnifique paysage montagneux, Adeje est un village indigène de taille moyenne situé à la périphérie des zones touristiques. Situé dans la réserve naturelle du célèbre Barranco del Infierno, l'un des itinéraires de randonnée les plus connus de Tenerife, le petit village offre tout ce dont on a besoin au quotidien. Le centre-ville abrite un centre commercial attrayant "El Galeón", de nombreux magasins, restaurants, cafés, écoles, clubs sportifs et supermarchés. Adeje est un village charmant et pittoresque avec de petites ruelles étroites où l'on peut voir l'architecture canarienne et vivre l'ambiance canarienne. La plage de sable populaire Playa del Duque, ainsi que les stations touristiques de Playa de las Américas et Los Cristianos, ne sont qu'à dix minutes en voiture. Des terrains de golf internationalement connus se trouvent à proximité. La bonne connexion en bus depuis Adeje est idéale pour ceux qui préfèrent utiliser les transports en commun. L'aéroport international Reina Sofia est à environ 15 minutes en voiture.

CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

Plus d'informations

AVERTISSEMENT : Nous tenons à souligner que les informations sur les biens, les documents, les plans, etc. que nous transmettons proviennent du vendeur ou du propriétaire. Nous n'assumons donc aucune responsabilité quant à l'exactitude ou à l'exhaustivité des informations fournies. Il incombe donc à nos clients de vérifier l'exactitude des informations sur les biens qui y sont contenues. Toutes les offres immobilières sont non contraignantes et sous réserve d'erreurs, de ventes ou de locations intermédiaires, ou de toute autre utilisation intermédiaire.

NOTRE SERVICE POUR VOUS EN TANT QUE PROPRIÉTAIRE : Si vous envisagez de vendre votre propriété, il est important pour vous de connaître sa valeur marchande. Faites évaluer gratuitement et sans engagement la valeur actuelle de votre propriété par l'un de nos spécialistes immobiliers. Notre réseau international nous permet de mettre en relation au mieux les vendeurs ou les bailleurs et les intéressés.

CODE DU BIEN: ES233184412 - 38670 Adeje

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com