Bunyola – Mitte

Lujosa finca de nueva construcción, con piscina y magníficas vistas, ubicada cerca de Bunyola

Número de propiedad: ES233744075



PRECIO DE COMPRA: 8.500.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 487 m^2 • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 33280 m^2

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES233744075
Superficie habitable	ca. 487 m²
Habitaciones	7
Dormitorios	5
Baños	6
Tipo de aparcamiento	3 x Garaje

Precio de compra	8.500.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	como nuevo
Características	Terraza, Piscina, Sauna, Chimenea

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

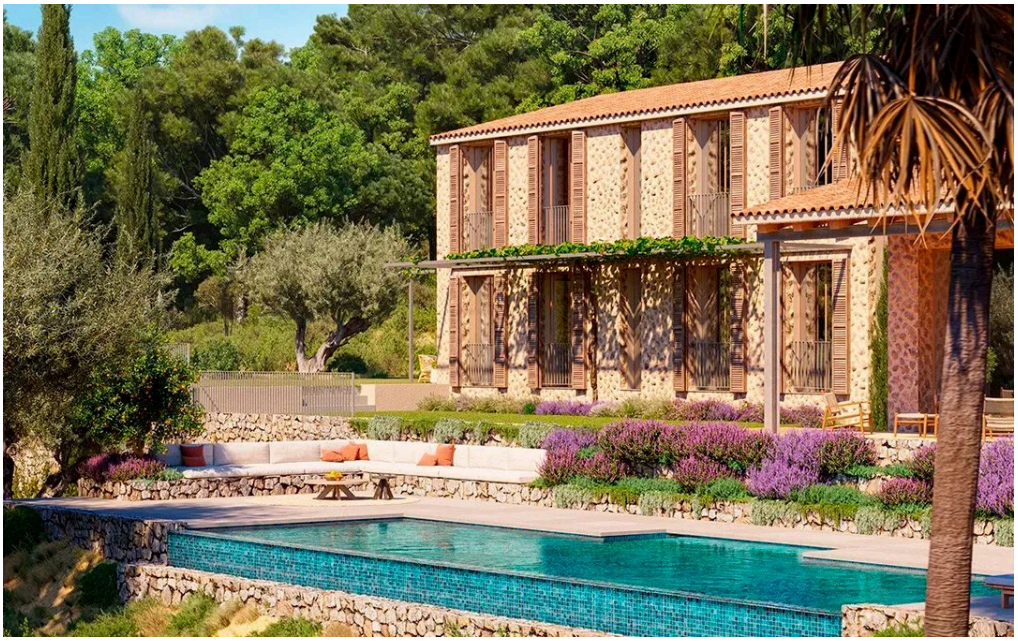
Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

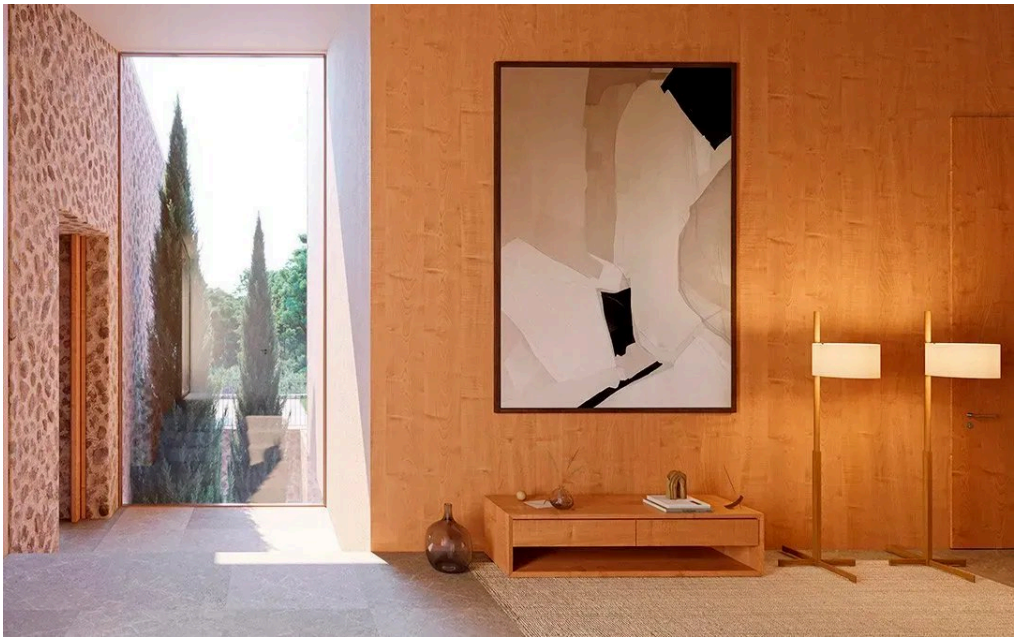
La propiedad

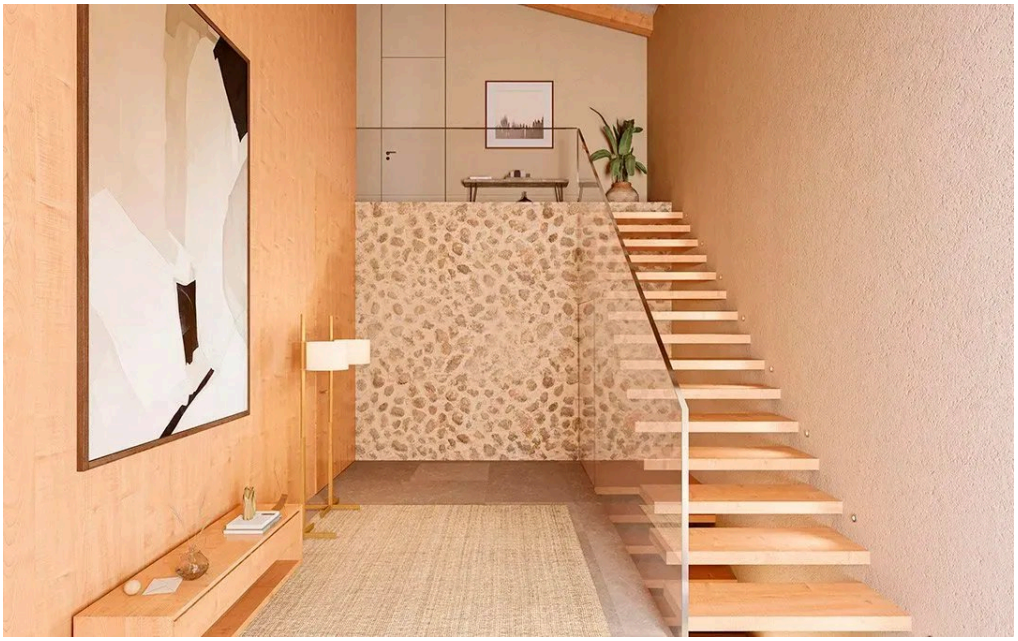




Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

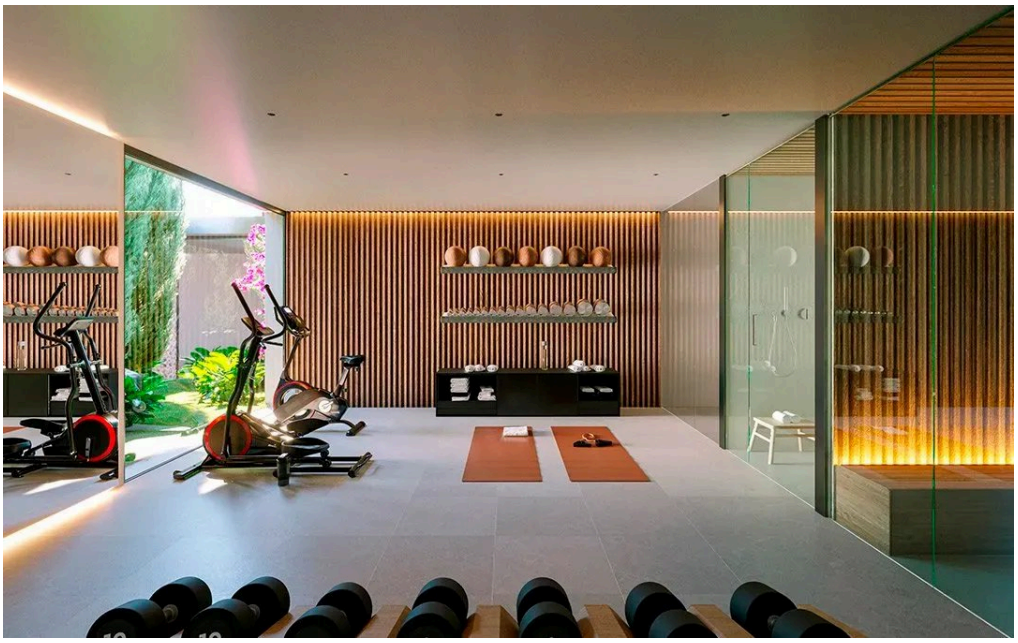
La propiedad

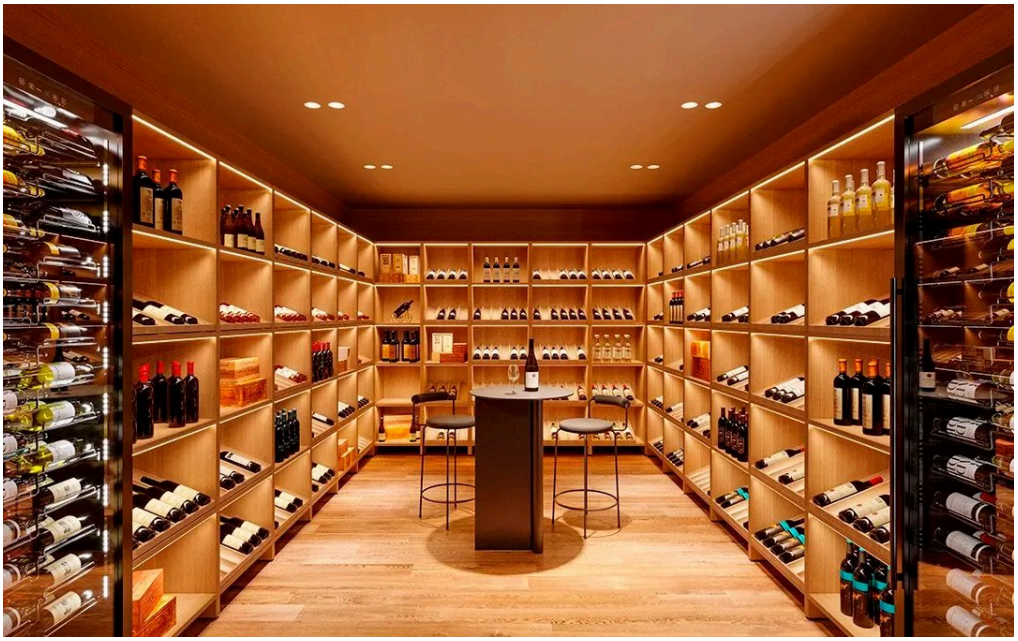




Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

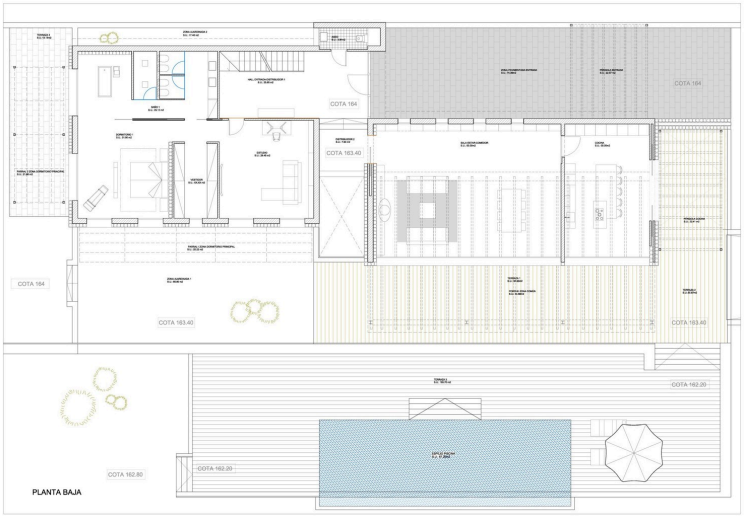
La propiedad

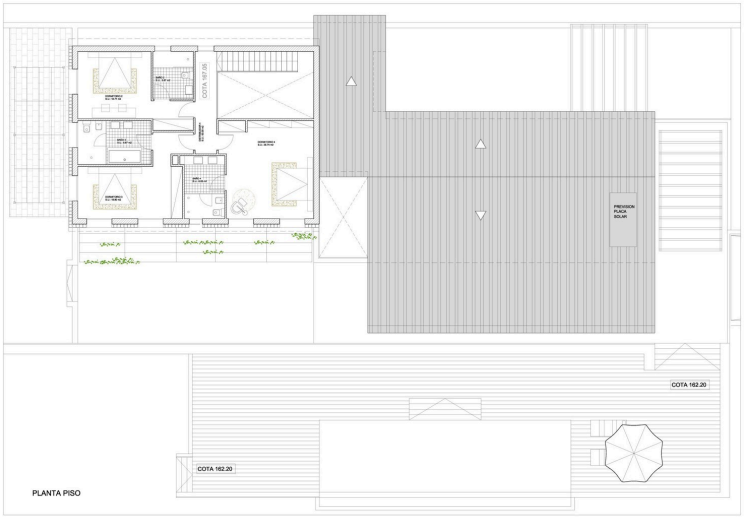


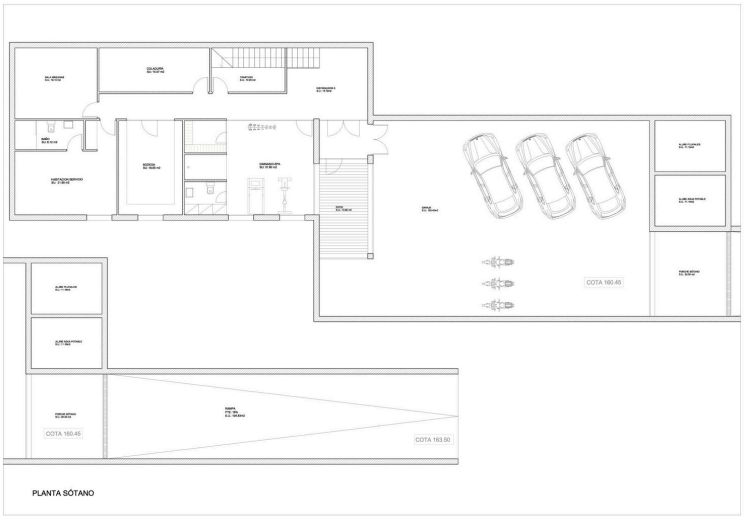


Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

Planos de planta







PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

Una primera impresión

Este exclusivo proyecto se está construyendo actualmente en una generosa parcela de aproximadamente 33.280 m² en un entorno natural único con vistas despejadas del paisaje circundante.
La propiedad se ha adaptado arquitectónicamente a la perfección al terreno de suave pendiente y combina materiales locales de alta calidad con tecnología de vanguardia.

El salón-comedor de planta abierta es el centro de la casa. Una llamativa chimenea separa con estilo las dos zonas. Desde aquí, se accede directamente a la amplia terraza con magníficas vistas, que fluye a la perfección hacia la zona de la piscina. La cocina contigua completa esta zona y también ofrece una terraza de desayuno independiente orientada al este.

Todos los dormitorios se encuentran en el ala independiente de dos plantas de la casa. En la planta baja se encuentra el espacioso dormitorio principal con vestidor y baño en suite, complementado por un estudio privado. En la planta superior hay otros tres dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño.

El sótano ofrece un garaje para hasta tres vehículos, así como la posibilidad de crear una bodega y una sala de fitness con luz natural. También está previsto otro dormitorio con baño propio, ideal para invitados o personal.

Las características técnicas de alta calidad incluyen calefacción por suelo radiante a través de una bomba de calor, aire acondicionado integrado en todas las habitaciones y un suministro de agua independiente a través de su propio pozo profundo.

Para más información, planos o una consulta personal, no dude en ponerse en contacto con nosotros en cualquier momento.

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

Detalles de los servicios

Calefacción por suelo radiante
Aire acondicionado central
Cocina americana
Chimenea
Terraza
Pozo propio

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

Todo sobre la ubicación

Bunyola, pintoresco pueblo a los pies de la Serra de Tramuntana, ofrece una combinación perfecta de cultura tradicional mallorquina y naturaleza impresionante. Con sus estrechas calles y sus auténticas casas de piedra, atrae por igual a los amantes de la tranquilidad y de la naturaleza.
Merece la pena visitar los Jardins d'Alfàbia, magníficos jardines históricos con plantas exóticas, juegos de agua y una casa señorial del siglo XIII. Otra atracción es la iglesia parroquial de Sant Mateu, conocida por su impresionante arquitectura barroca.
Para senderistas y ciclistas, los alrededores ofrecen numerosas rutas, entre ellas el famoso sendero GR221, que atraviesa la Serra de Tramuntana. Un viaje en el histórico ferrocarril de Palma a Sóller, que pasa por Bunyola, es también una experiencia inolvidable.
La proximidad a Palma y Sóller hace que Bunyola sea ideal para aquellos que quieran disfrutar de la tranquilidad del campo y al mismo tiempo beneficiarse de las ventajas de las ciudades.
Bunyola combina tradición, naturaleza y confort: un lugar perfecto para vivir y relajarse.

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES233744075 - 07110 Bunyola – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com