Sant Joan – Mitte

Amplia finca cerca de San Joan con varias casas de huéspedes y establos y magnificas vistas a la Tramuntana

Número de propiedad: ES234091



PRECIO DE COMPRA: 1.890.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 548 m^2 • HABITACIONES: 9 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 44279 m^2

Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES234091
Superficie habitable	ca. 548 m²
Habitaciones	9
Dormitorios	7
Baños	7

Precio de compra	1.890.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	cuidado
Características	Terraza, Piscina

Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía	Aceite
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

Una primera impresión

Fantástica finca cerca de Sant Joan con varias casas de invitados y establos

Esta hermosa finca está situada en un lugar muy pintoresco cerca del pueblo de Sant Joan con maravillosas vistas panorámicas del macizo de Tramuntana. Un camino bordeado de palmeras conduce a la propiedad, que consta de una casa principal y dos casas de invitados que rodean un hermoso patio.
La casa principal consta de un gran salón con techos de doble altura que se abre a una hermosa cocina/sala de estar de planta abierta. En la planta baja también hay otro dormitorio que se utiliza como despacho y un cuarto de baño. En la primera planta hay otro dormitorio de invitados, un baño y la suite principal que consta de dos habitaciones.

La casa de invitados consta de un gran salón y un amplio comedor con cocina, así como 2 dormitorios más y dos baños. En la casa del personal hay otro estudio con baño para el personal y otras dos habitaciones de invitados con baño. La propiedad tiene calefacción central de gasoil para la calefacción y el agua caliente y un sistema de descalcificación, así como doble acristalamiento y aire acondicionado en todas las zonas excepto en el estudio. Las amplias terrazas cubiertas invitan a relajarse. La fantástica zona de piscina con grandes pérgolas de madera y una enorme cubierta de teca es perfecta para relajarse y refrescarse en los calurosos días de verano. Cerca de la puerta de entrada hay un garaje con varias plazas cubiertas. También hay una sala de lavandería y sala de calderas. Dos pabellones, uno para niños y otro como sala de fitness completan la oferta. La finca está conectada a la red de agua y también dispone de cisternas con una capacidad de 6000 litros.
Una propiedad de ensueño con infinitas posibilidades

Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

Detalles de los servicios

- Calefacción central de gasóleo
- Sistema de descalcificación
- Agua municipal y cisternas con una capacidad de 6.000 litros
- Ventanas de doble acristalamiento
- Aire acondicionado
- Suelo de baldosas
- Terrazas cubiertas
- Piscina
- Garaje
- Lavadero
- 2 pabellones, uno para niños y otro como sala de fitness
- Casa de invitados

Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

Todo sobre la ubicación

Sant Joan, situado en el corazón de Mallorca, se caracteriza por su ubicación idílica y su carácter auténtico. Rodeado de ondulantes colinas y extensos campos, ofrece un ambiente tranquilo y rural, perfecto para aquellos que buscan escapar del ajetreo y el bullicio de la vida cotidiana. El pueblo en sí es encantador, con sus tradicionales casas de piedra y sus estrechas calles que dan testimonio de la rica historia y cultura de Mallorca. Aquí se puede sentir el pulso de la vida original de la isla, fuera de los caminos turísticos trillados. La población local cultiva sus tradiciones y fiestas con dedicación, haciendo de Sant Joan un lugar animado pero relajado.
Hay numerosos lugares de interés en los alrededores de Sant Joan, como la iglesia de Sant Joan Baptista, que impresiona por su arquitectura gótica y su importancia histórica. También merece la pena visitar los yacimientos arqueológicos cercanos, que ofrecen una visión de la historia primitiva de la región. El paisaje natural que rodea el pueblo es ideal para practicar senderismo y ciclismo, donde podrá experimentar de cerca la belleza virgen del paisaje mallorquín.
La distancia a Palma es de unos 40 km y el aeropuerto está a unos 35 km.
Sant Joan es por tanto el lugar ideal para todos aquellos que aprecian la vida tranquila del campo sin tener que renunciar a las comodidades y accesibilidad de la capital.

Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES234091 - 07240 Sant Joan – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com