Artá – Nordost

À vendre : terrain rustique avec projet et son propre puits dans un bon quartier d'Artá

CODE DU BIEN: ES234144



PRIX D'ACHAT: 350.000 EUR • SUPERFICIE DU TERRAIN: 14207 m^2

CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES234144	Prix d'achat	350.000 EUR
Place de stationnement	2 x surface libre	Type d'objet	Plot
		Aménagement	Terrasse

CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

Une première impression

Terrain rustique avec plan de base pour la construction d'une maison moderne avec piscine, situé dans un quartier très prisé près d'Artá, à vendre. À seulement 2 km d'Artá, il bénéficie d'une situation idéale avec vue sur le Mont Ferrutx, le village et l'église de pèlerinage de San Salvador. Le plan prévoit la construction d'une maison de plain-pied de 194 m². Elle comprend une magnifique piscine et des terrasses d'environ 60 m². L'entrée s'ouvre sur un bel espace de vie décloisonné d'environ 70 m², comprenant une cuisine, une salle à manger et un salon. On y trouve également 3 chambres, 3 salles de bains (dont 2 attenantes), un cellier et une buanderie. Toutes les pièces sont baignées de lumière naturelle grâce à de grandes baies vitrées offrant une vue imprenable sur les environs. Un raccordement électrique est disponible à proximité. La maison est située sur le point culminant du terrain et bénéficie d'une orientation optimale pour maximiser l'ensoleillement et profiter pleinement de la vue. Une opportunité unique ! Une visite s'impose !

CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

Tout sur l'emplacement

Nur 2 km von Artá, 12 km von Colonia de San Pere und 13 km von Cala Torta entfernt gelegen.
Artá ist eines der schönsten Dörfer der Llevant Mallorquí, die weitläufige Gemeinde hat alle Dienstleistungen das ganze Jahr über: Geschäfte, Restaurants, Theater, Sportzentrum, Schulen. Einzigartige Orte wie die Almundaina d'Artà im Heiligtum von Sant Salvador, das Poblat Talaiòtic de ses Paisses, die Eremitage von Betlem, Cala Torta im Naturpark der Península de Levante, die Colònia de San Pedro mit ihren herrlichen Stränden und Bergen.

CODE DU BIEN: ES234144 - 07570 Artá – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com