Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Zu verkaufen großes Anwesen von mehr als 36 Hektar, ehemalige "Possessió" in Sant Llorenç des Cardassar

*Objektnummer: ES234234*



KAUFPREIS: 4.240.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 484 $m^2$ • ZIMMER: 9 • GRUNDSTÜCK: 368000 $m^2$

Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Auf einen Blick

| | |
|---|---|
| Objektnummer | ES234234 |
| Wohnfläche | ca. 484 m² |
| Zimmer | 9 |
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 3 |
| Baujahr | 1900 |

| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 4.240.000 EUR |
| Haustyp | Resthof |
| Zustand der Immobilie | gepflegt |
| Nutzfläche | ca. 653 m² |
| Ausstattung | Terrasse, Kamin |

Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Die Immobilie





Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Die Immobilie





Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Die Immobilie





Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Die Immobilie





Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Die Immobilie





Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Die Immobilie





Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Die Immobilie





Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Die Immobilie





Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Die Immobilie





Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Die Immobilie



Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Ein erster Eindruck

Zum Verkauf steht ein großes Anwesen von mehr als 36 Hektar fruchtbarem Land, von denen etwa 30 bebaubar sind, mit historischem Haus "possessió" in Sant LLorenç.

Es hat ein altes traditionelles Haus, das noch renoviert werden muss, ein Nebengebäude, das komplett renoviert wurde, ein altes Lagerhaus mit Gewölbedecken, das mit den alten Ställen verbunden ist.
Das alte Haus ist in zwei Stockwerke unterteilt, die renoviert werden müssen. Es hat noch seinen ganzen Charakter bewahrt, einen Steinbogen in der Eingangshalle, eine alte Küche mit einem großen Kamin.
Es gibt einen angrenzenden Bereich, der früher die Scheunen und Lagerräume mit der alten Mühle "molí de sang" (heute verschwunden) waren. Dieser Bereich ist ebenfalls in zwei Etagen unterteilt, die komplett renoviert wurden. Im ersten Stock gibt es ein Schlafzimmer, eine Küche, ein Badezimmer und ein Wohn-Esszimmer mit Kamin. Im zweiten Stock gibt es zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, eines davon en suite, ein geräumiges Wohnzimmer mit schöner Aussicht.
Es hat eine schöne Steinfassade. Das Anwesen verfügt über Strom, eigene Wasserquelle, Zisterne, einfachen Zugang und gut verbunden. 3 Zugänge zum Grundstück von Norden und Süden. Das Meer kann von den höchsten Teilen des Grundstücks gesehen werden.
Fruchtbares Land mit viel Wasser. In seiner Vergangenheit ein alter Olivenhain und wo die Oliven verarbeitet wurden.
Die Reform ist zu beenden und braucht einige Arbeit, um diese historische Eigenschaft zu vervollständigen, um es in ein großes Haus zu konvertieren.

Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Alles zum Standort

Gute Anbindung, 5 km von Sant Llorenç, 4 km von Son Servera und 7 km von der Küste von Cala Millor entfernt.

Objektnummer: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com