Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

In vendita: vasta tenuta di oltre 36 ettari, ex "Possessió" a Sant Llorenç des Cardassar

Codice oggetto: ES234234



PREZZO D'ACQUISTO: 4.240.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 484 m^2 • VANI: 9 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 368000 m^2

Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES234234	Prezzo d'acquisto	4.240.000 EUR
Superficie netta	ca. 484 m²	Casa	Area di servizio
Vani	9	Stato dell'immobile	Curato
Camere da letto	3	Superficie lorda	ca. 653 m²
Bagni	3	Caratteristiche	Terrazza, Caminetto
Anno di costruzione	1900		

Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà





Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

La proprietà



Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Una prima impressione

In vendita una grande tenuta di oltre 36 ettari di terreno fertile, di cui circa 30 edificabili, con una storica casa padronale ("possessió") a Sant Llorenç. La proprietà comprende un'antica casa tradizionale da ristrutturare, una dependance completamente ristrutturata e un antico magazzino con soffitti a volta collegato alle antiche stalle. L'antica casa è divisa in due piani, anch'essi da ristrutturare. Ha mantenuto gran parte del suo carattere, con un arco in pietra nell'ingresso e un'antica cucina con un grande camino. C'è una zona adiacente che un tempo ospitava fienili e magazzini, tra cui il vecchio mulino a sangue ("molí de sang") (ora scomparso). Anche questa zona è divisa in due piani, completamente ristrutturati. Il primo piano comprende una camera da letto, una cucina, un bagno e un soggiorno/sala da pranzo con camino. Il secondo piano ospita due camere da letto, due bagni (uno en suite) e un ampio soggiorno con splendida vista. Presenta una splendida facciata in pietra. La proprietà è dotata di elettricità, fonte d'acqua privata, cisterna, facile accesso e buoni collegamenti. Ci sono tre ingressi al terreno, da nord e da sud. Il mare è visibile dai punti più alti della proprietà. Il terreno è fertile e ben irrigato. Storicamente, era un antico uliveto dove venivano lavorate le olive. Sono necessari lavori di ristrutturazione per completare questa proprietà storica e trasformarla in una spaziosa abitazione.

Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Tutto sulla posizione

Gute Anbindung, 5 km von Sant Llorenç, 4 km von Son Servera und 7 km von der Küste von Cala Millor entfernt.

Codice oggetto: ES234234 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com