Arta – Nordost

Domaine de chasse historique de rêve à Arta, près de Colonia Sant Pere, avec un projet d'hôtel de campagne de luxe avec spa.

CODE DU BIEN: ES234252



PRIX D'ACHAT: 7.800.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 1630.32 m^2 • PIÈCES: 19 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 5442649 m^2

CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES234252	Prix d'achat	7.800.000 EUR
Surface habitable	ca. 1630.32 m²	Type de bien	Corps de ferme
Pièces	19	État de la propriété	A rénover
Chambres à coucher	18		
Salles de bains	18		

CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété

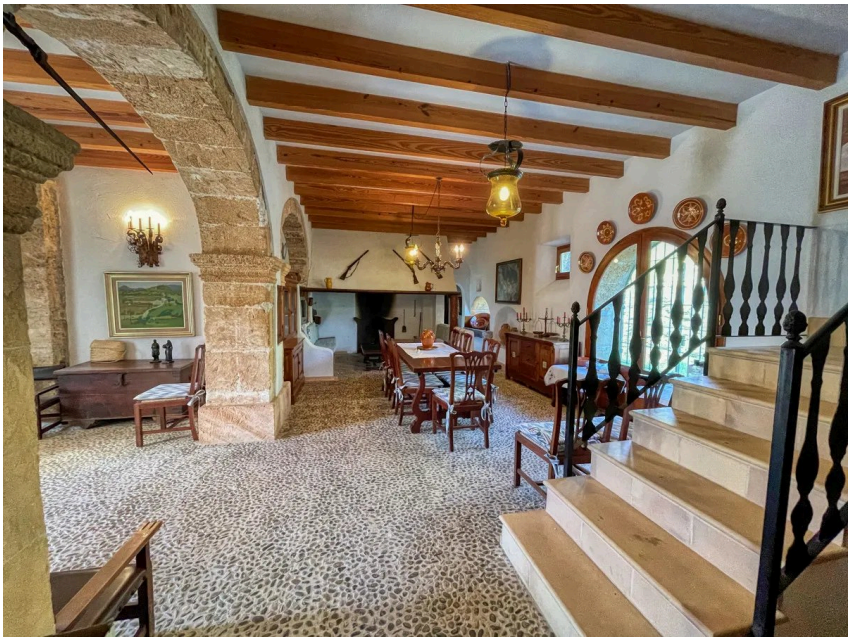




CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Une première impression

Un magnifique domaine historique de 543 hectares, situé près de Colonia Sant Pere et des plages de Son Serra de Marina, avec un projet d'hôtel de charme de luxe. Ce domaine historique, superbement situé et d'une superficie bâtie d'environ 1 630 m², se trouve à seulement 5 minutes de Colonia Sant Pere, de son port de plaisance et de ses plages. Il s'étend sur plus de 5,4 km² (543 hectares) au sein d'un périmètre entièrement clôturé d'environ 28 km. Le domaine possède ses propres terrains de chasse très productifs, une amanderaie subventionnée, un élevage ovin biologique d'environ 350 têtes et un troupeau d'une vingtaine de bovins de race majorquine. De vastes terres plantées d'oliviers et de caroubiers offrent un potentiel considérable pour d'autres cultures, comme la viticulture. Les vues sur la baie d'Alcúdia et la Serra de Tramuntana sont absolument époustouflantes. Un projet détaillé existe déjà pour la conversion des bâtiments existants du XIXe siècle en un hôtel de charme de luxe de 18 chambres, dont certaines avec piscine privée. Un grand spa et un restaurant sont également prévus sur place. La demande de permis d'exploitation d'un hôtel de campagne a déjà été déposée et son approbation est attendue prochainement. Sur simple demande, nous vous enverrons avec plaisir des informations détaillées sur le projet hôtelier ainsi que des renseignements complémentaires sur la propriété. Son emplacement idyllique, à proximité immédiate de Colonia Sant Pere, est véritablement exceptionnel. Une occasion unique d'acquérir un joyau historique de Majorque.

CODE DU BIEN: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com