Arta – Nordost

Ονειρεμένο ιστορικό κυνηγετικό κτήμα στην Άρτα, κοντά στην Colonia Sant Pere, με έργο για πολυτελές εξοχικό ξενοδοχείο με σπα.

Αριθμός ακινήτου: ES234252



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 7.800.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 1630.32 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 19 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 5442649 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES234252	Τιμή αγοράς	7.800.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 1630.32 m²		
Δωμάτια	19		
Κατάσταση του ακινήτου	18		
τουαλέτα	18		

Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο

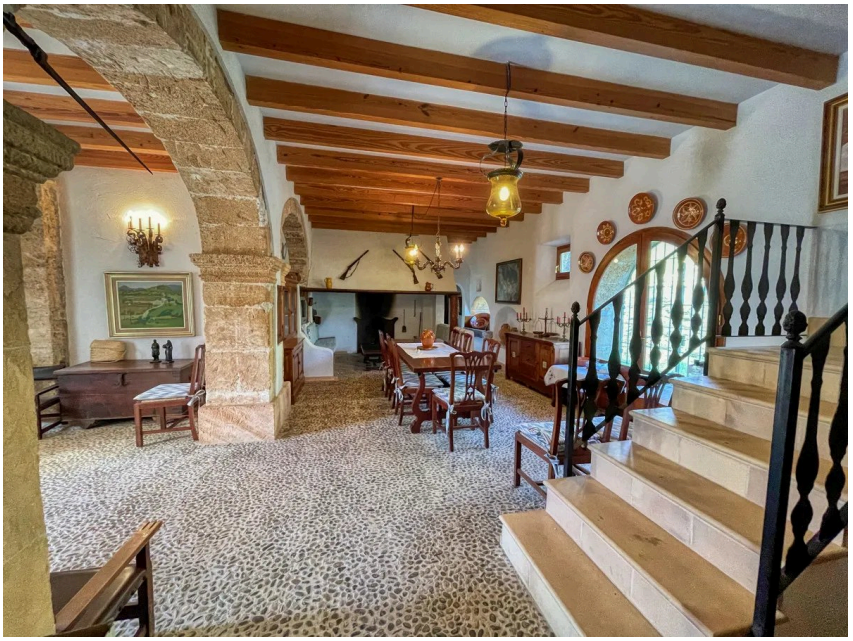




Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Μια πρώτη εντύπωση

Ένα εκπληκτικό ιστορικό κτήμα με 543 εκτάρια γης, που βρίσκεται κοντά στην Colonia Sant Pere και τις παραλίες της Son Serra de Marina, με έργο για ένα πολυτελές εξοχικό ξενοδοχείο. Αυτό το όμορφα τοποθετημένο ιστορικό κτήμα, με περίπου 1.630 τ.μ. δομημένης επιφάνειας, απέχει μόλις 5 λεπτά από την Colonia Sant Pere, τη μαρίνα και τις παραλίες της. Καλύπτει πάνω από 5,4 τετραγωνικά χιλιόμετρα (543 εκτάρια) μέσα σε μια πλήρως περιφραγμένη περίμετρο περίπου 28 χιλιομέτρων. Το κτήμα διαθέτει τα δικά του εξαιρετικά παραγωγικά κυνηγετικά εδάφη, έναν επιδοτούμενο αμυγδαλιά, μια βιολογική φάρμα προβάτων με περίπου 350 ζώα και ένα κοπάδι βοοειδών περίπου 20 κεφαλών της ιθαγενούς ράτσας της Μαγιόρκα. Εκτεταμένες εκτάσεις φυτεμένες με ελιές και χαρουπιές προσφέρουν περαιτέρω τεράστιες δυνατότητες για καλλιέργεια, όπως κρασί. Η θέα στον κόλπο της Alcúdia και τα βουνά Tramuntana είναι απολύτως εκπληκτική. Υπάρχει ήδη ένα λεπτομερές έργο για τη μετατροπή των υφιστάμενων κτιρίων του 19ου αιώνα σε ένα πολυτελές εξοχικό ξενοδοχείο με συνολικά 18 δωμάτια, μερικά από τα οποία θα διαθέτουν ιδιωτική πισίνα. Σχεδιάζονται επίσης ένα μεγάλο σπα και ένα εστιατόριο στις εγκαταστάσεις. Η αίτηση για άδεια λειτουργίας ενός εξοχικού ξενοδοχείου έχει ήδη υποβληθεί και η έγκριση αναμένεται σύντομα. Κατόπιν αιτήματος, θα σας στείλουμε με χαρά λεπτομερείς πληροφορίες σχετικά με το έργο του ξενοδοχείου και περαιτέρω πληροφορίες σχετικά με το ακίνητο. Η ειδυλλιακή τοποθεσία σε άμεση γειτνίαση με την Colonia Sant Pere είναι πραγματικά μοναδική. Μια μοναδική ευκαιρία να αποκτήσετε ένα ιστορικό κομμάτι της Μαγιόρκα.

Αριθμός ακινήτου: ES234252 - 07570 Arta – Nordost

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com