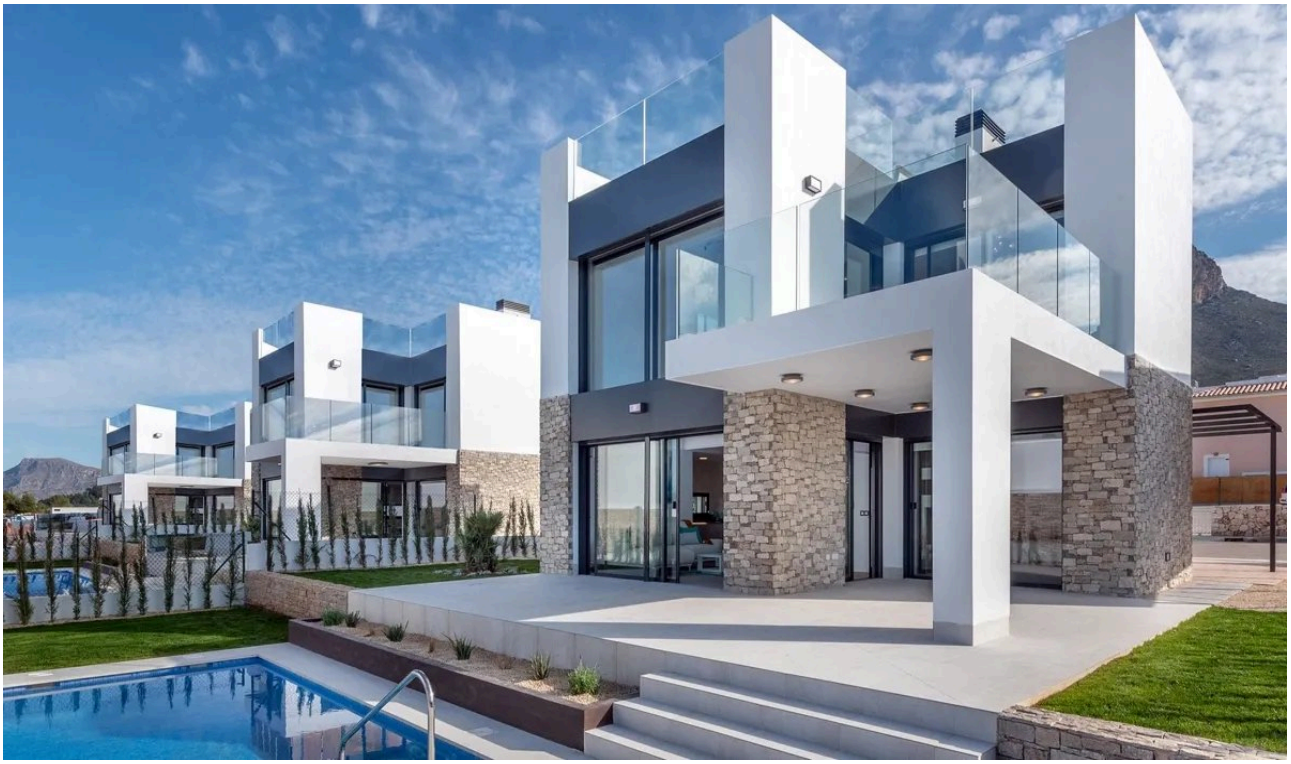
Colonia de Sant Pere – Nordost

Villa neuve de rêve avec vue sur mer à Colonia Sant Pere, à quelques pas du port de plaisance et de la plage

CODE DU BIEN: ES234385



PRIX D'ACHAT: 1.270.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 283 m^2 • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 490 m^2

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES234385	Prix d'achat	1.270.000 EUR
Surface habitable	ca. 283 m²	Type de bien	Villa
Pièces	5	État de la propriété	Refait à neuf
Chambres à coucher	3	Aménagement	Piscine
Salles de bains	3		

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

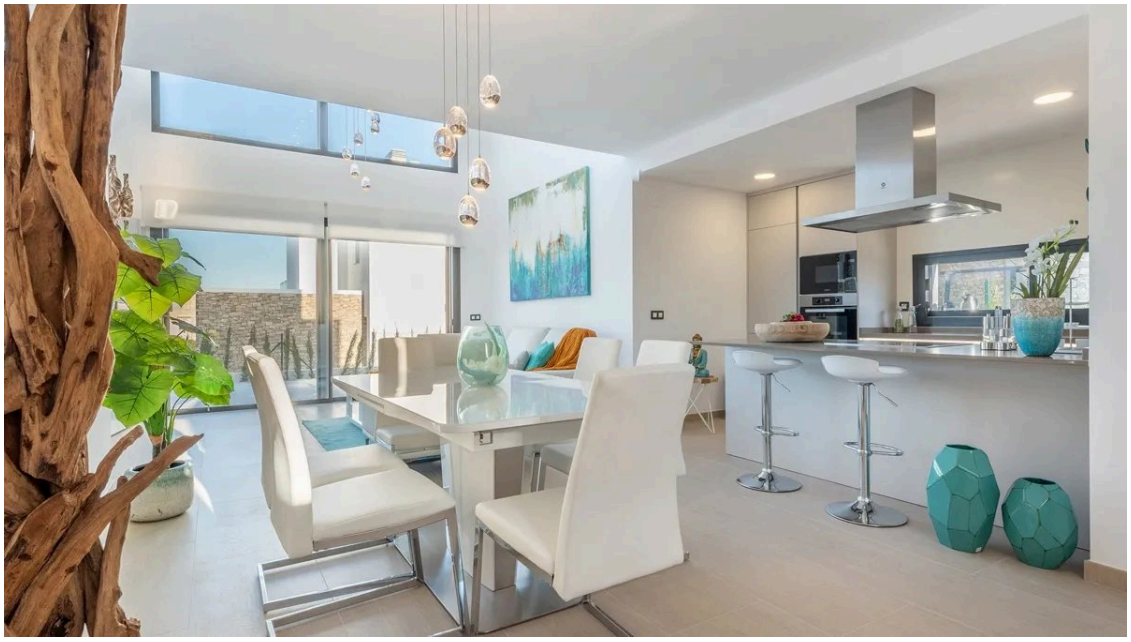
La propriété





CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété





CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

La propriété



CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Une première impression

Ce superbe programme immobilier neuf bénéficie d'un emplacement privilégié à Colònia de Sant Pere, au nord-est de Majorque, à quelques minutes à pied seulement du port de plaisance et des plages pittoresques. La ville regorge de restaurants le long de sa magnifique promenade et, grâce à sa faible fréquentation touristique, a su préserver son charme authentique. Artá est à quelques minutes en voiture. Le design moderne et minimaliste de cette propriété offre un confort de vie optimal. La maison dispose d'un jardin privatif avec piscine et aménagement paysager méditerranéen, garantissant une intimité totale. De plus, vous pourrez profiter du soleil majorquin et d'une vue imprenable sur la mer depuis le balcon du premier étage et la terrasse sur le toit. Toutes les pièces sont équipées de la climatisation réversible. De grandes baies vitrées inondent l'intérieur de lumière naturelle. Les salles de bains sont dotées d'un chauffage au sol électrique, qui peut être installé dans toute la maison en option (pour les propriétés en construction). Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre avec salle de bains privative et un vaste séjour/salle à manger avec cuisine ouverte, baignée de lumière naturelle grâce à une mezzanine avec double hauteur sous plafond. Une buanderie pratique est attenante à la cuisine. À l'étage, deux autres chambres, chacune avec sa propre salle de bains. Cette villa peut être livrée meublée sur demande.

CODE DU BIEN: ES234385 - 07579 Colonia de Sant Pere – Nordost

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com