Pollensa – Nord

À vendre : Maison de village confortable avec terrasses sur le versant du Calvario à Pollença

CODE DU BIEN: ES234431



PRIX D'ACHAT: 350.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 110 m^2 • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 40 m^2

CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES234431	Prix d'achat	350.000 EUR
Surface habitable	ca. 110 m²	Type de bien	Maison urbaine
Pièces	4	État de la propriété	Bon état
Chambres à coucher	2	Surface de plancher	ca. 118 m²
Salles de bains	2	Aménagement	Terrasse
Année de construction	1956		

CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété





CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

La propriété



CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

Une première impression

À vendre, cette charmante maison de ville située sur les pentes du Calvario de Pollença offre une vue imprenable sur le village et le Puig de Maria. Cette maison confortable se déploie sur trois niveaux. L'étage supérieur comprend une chambre double avec un petit placard, une terrasse de 12 m², une grande buanderie avec WC et une terrasse/solarium supplémentaire de 8 m². Le premier étage se compose actuellement d'un salon, d'une chambre double et d'une grande salle de bains attenante. Un escalier en marbre descend au rez-de-chaussée, où un hall d'entrée spacieux, orné d'une belle arche en pierre sculptée, dessert la salle à manger et une cuisine séparée donnant sur un petit espace extérieur. La propriété est très bien entretenue, avec d'épais murs en pierre et des plafonds aux poutres apparentes. Quelques travaux de rénovation sont à prévoir, notamment l'électricité, la modernisation de la cuisine, le carrelage, la rénovation de la salle de bains et l'amélioration de la buanderie. Il est possible d'ouvrir la cuisine sur la salle à manger. Cette maison lumineuse et accueillante dispose de deux terrasses à l'étage offrant une vue magnifique sur le village et le Puig de Maria.

CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

Tout sur l'emplacement

In guter Lage, ruhige Gegend, nur 6 Minuten vom Zentrum und 8 Minuten vom Mirador del Calvario entfernt.

CODE DU BIEN: ES234431 - 07460 Pollensa – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com