Palma

ΜΥΣΤΙΚΟ ΜΑΡΚΕΤΙΝΓΚ Πολυτελές διαμέρισμα με μεγάλη βεράντα, πισίνα και θέα στη θάλασσα απευθείας στο Paseo Maritimo

Αριθμός ακινήτου: ES234432



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 3.800.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 376 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 5

Αριθμός ακινήτου: ES234432 - 07014 Palma

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES234432 - 07014 Palma

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES234432
Επιφάνεια	ca. 376 m²
Πάτωμα	1
Δωμάτια	5
Κατάσταση του ακινήτου	4
τουαλέτα	4
Χώρος στάθμευσης	1 x Εξωτερικός χώρος στάθμευσης

Τιμή αγοράς	3.800.000 EUR
Διαμέρισμα	Πάτωμα
Έπιπλα	Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: ES234432 - 07014 Palma

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Υποδαπέδια θέρμανση

Αριθμός ακινήτου: ES234432 - 07014 Palma

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτό το εκπληκτικό πολυτελές διαμέρισμα βρίσκεται σε μια προνομιακή τοποθεσία μπροστά στην παραλία στο Paseo Maritimo της Πάλμα. Ο νοτιοανατολικός προσανατολισμός του επιτρέπει εντυπωσιακές ανατολές όλο το χρόνο. Ακριβώς απέναντι βρίσκεται η μαρίνα με το νεόκτιστο γιοτ κλαμπ "Club de la Mar". Το εξαιρετικά πολυτελές κτίριο περιλαμβάνει μόνο τέσσερα διαμερίσματα και στο ισόγειο στεγάζεται ένα Γερμανικό Διεθνές Ιατρικό Κέντρο. Η βολική τοποθεσία προσφέρει γρήγορη και εύκολη πρόσβαση στο κέντρο της πόλης με όλες τις ανέσεις του, ενώ μια γραμμή τραμ σύντομα θα συνδέει το Paseo Maritimo απευθείας με το αεροδρόμιο της Πάλμα. Αυτό το εξαιρετικά ευρύχωρο διαμέρισμα διαθέτει πάνω από 360 τ.μ. χώρου διαβίωσης και μια βεράντα 45 τ.μ. με μια μεγάλη πισίνα 32 τ.μ., όλα σε ένα επίπεδο και χωρίς εμπόδια. Διαθέτει τέσσερα δίκλινα υπνοδωμάτια με en-suite μπάνια, ένα μεγάλο σαλόνι/τραπεζαρία με χώρο γραφείου και βιβλιοθήκης, μια μοντέρνα εντοιχισμένη κουζίνα Siematic με συσκευές Gaggenau, ένα μπάνιο επισκεπτών με ντους, ένα πρακτικό δωμάτιο πλυντηρίων και μια αποθήκη. Έξω, θα βρείτε μια υπέροχη σκεπαστή βεράντα με τραπεζαρία, ιδανική για οικογενειακές συγκεντρώσεις ή συναντήσεις με φίλους, έναν όμορφο καταπράσινο κήπο και μια υπέροχη πισίνα με θαλασσινό νερό. Ως πρόσθετο πλεονέκτημα, ολόκληρο το ακίνητο διαθέτει κλιματισμό με αντλία θέρμανσης/ψύξης, μεγάλα παράθυρα που πλημμυρίζουν το εσωτερικό με φυσικό φως και, φυσικά, εκπληκτική θέα στη μαρίνα της Πάλμα. Το ακίνητο περιλαμβάνει επίσης αποθήκη και ιδιωτικό χώρο στάθμευσης. Μια πραγματικά μοναδική ευκαιρία σε μια ονειρεμένη τοποθεσία στην Πάλμα ντε Μαγιόρκα.

Αριθμός ακινήτου: ES234432 - 07014 Palma

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com