Palma

TITKOS MARKETING Luxusapartman nagy terasszal, medencével és tengerre nézo kilátással közvetlenül a Paseo Maritimo-n

VP azonosító: ES234432



VÉTELÁR: 3.800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 376 m^2 • SZOBÁK: 5

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma

Áttekintés

VP azonosító	ES234432
Hasznos lakótér	ca. 376 m²
Emelet	1
Szobák	5
Hálószobák	4
Fürdoszobák	4
Parkolási lehetoségek	1 x Felszíni parkolóhely

Vételár	3.800.000 EUR
Lakás	Emelet
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Felszereltség	Úszómedence

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Padlófűtés
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma

Az elso benyomás

Ez a lenyugözo luxuslakás kiváló tengerparti helyen, Palma Paseo Maritimo nevu sugárútján található. Délkeleti fekvése miatt egész évben látványos napfelkeltékben lehet részünk. Közvetlenül szemben található a kiköto, ahol az újonnan épült "Club de la Mar" jachtklub található. A rendkívül exkluzív épület mindössze négy lakásból áll, a földszinten pedig egy Német Nemzetközi Orvosi Központ található. A kényelmes elhelyezkedés gyors és könnyu hozzáférést biztosít a városközponthoz és annak minden szolgáltatásához, és egy villamosvonal hamarosan közvetlenül összeköti a Paseo Maritimo-t a Palma repülotérrel. Ez a kivételesen tágas apartman több mint 360 m² lakótérrel és egy 45 m²-es terasszal, valamint egy nagy, 32 m²-es úszómedencével rendelkezik, mindezt egy szinten, akadálymentesítve. Négy kétágyas hálószobával rendelkezik saját fürdoszobával, egy nagy nappali/étkezo irodával és könyvtárral, egy modern Siematic felszerelt konyhával Gaggenau gépekkel, egy vendégfürdoszobával zuhanyzóval, egy praktikus mosókonyhával és egy tárolóhelyiséggel. Kívül egy csodálatos fedett terasz található étkezovel, amely ideális családi összejövetelekhez vagy baráti összejövetelekhez, egy gyönyöru zöld kert és egy csodálatos sós vizes medence. Ráadásként az egész ingatlan légkondicionálóval, futési/hutési szivattyúval, nagy ablakokkal, amelyek természetes fénnyel árasztják el a belso teret, és természetesen látványos kilátással Palma kikötojére. Az ingatlanhoz tárolóhelyiség és saját parkoló is tartozik. Valóban egyedülálló lehetoség egy álomszeru helyen Palma de Mallorcán.

VP azonosító: ES234432 - 07014 Palma

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com