Pollenca – Nord

In vendita: grande casa con garage e terrazze con vista sul villaggio di Pollença e Puig de María

Codice oggetto: ES234434



PREZZO D'ACQUISTO: 900.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 230 m^2 • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 110 m^2

Codice oggetto: ES234434 - 07460 Pollenca – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES234434 - 07460 Pollenca – Nord

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES234434	Prezzo d'acquisto	900.000 EUR
Superficie netta	ca. 230 m²	Casa	Casa di città
Vani	7	Stato dell'immobile	Curato
Camere da letto	4	Superficie lorda	ca. 250 m²
Bagni	1	Caratteristiche	Terrazza, Caminetto
Anno di costruzione	1900		
Garage/Posto auto	1 x Carport		

Codice oggetto: ES234434 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà

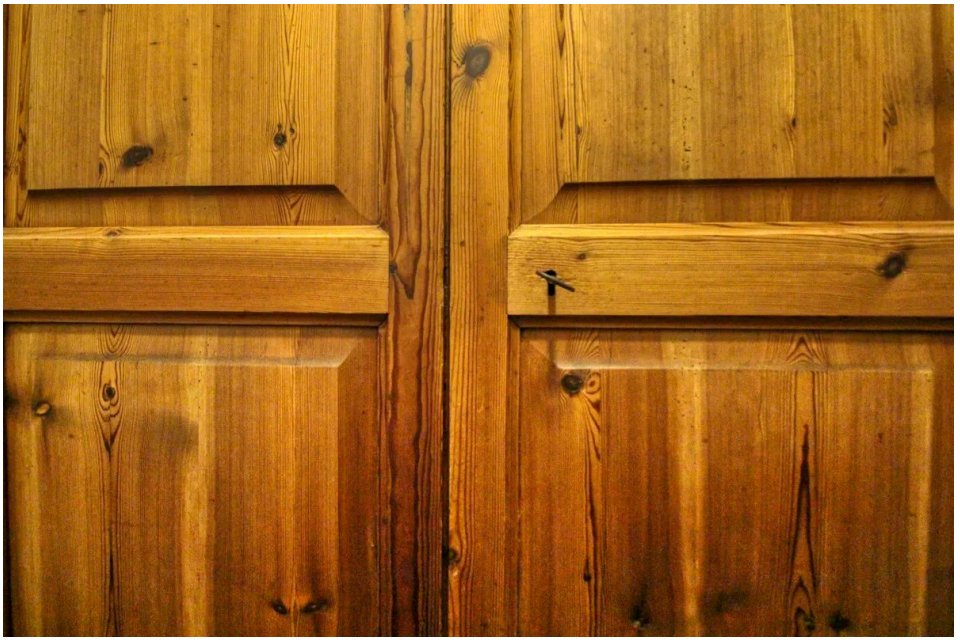




Codice oggetto: ES234434 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES234434 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES234434 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà

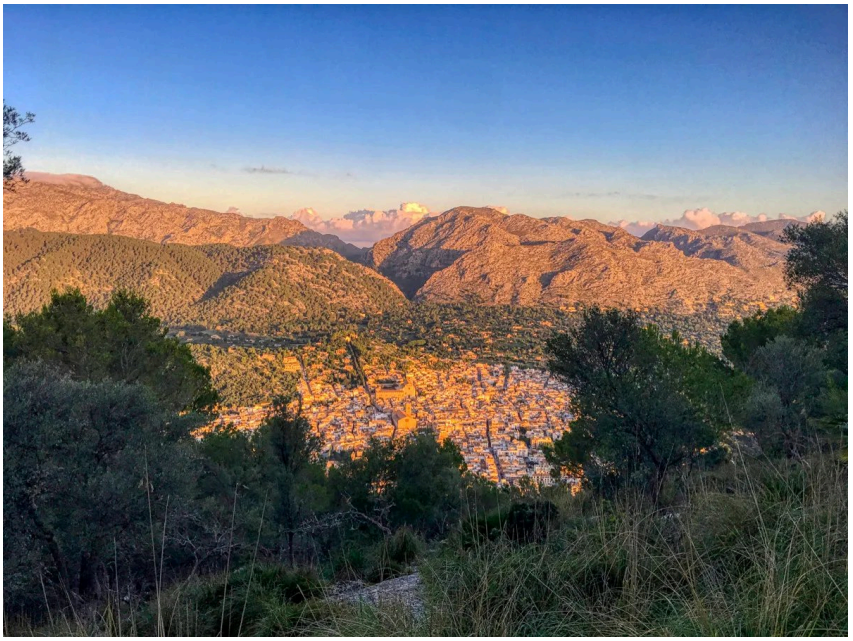




Codice oggetto: ES234434 - 07460 Pollenca – Nord

La proprietà





Codice oggetto: ES234434 - 07460 Pollenca – Nord

Una prima impressione

Ampia casa in vendita, con garage, piccolo cortile e terrazze con vista sul villaggio di Pollensa e Puig de María. Situata in un angolo del centro storico di Pollensa, questa interessante casa presenta spessi muri in pietra e si sviluppa su tre piani. Offre circa 255 metri quadrati di superficie abitabile: 96 metri quadrati al piano terra, 87 metri quadrati al primo piano e 72 metri quadrati di ripostiglio al secondo piano con soffitti spioventi a vari livelli. Il piano terra dispone di un grazioso cortile di circa 12 metri quadrati, con una stanza adiacente di circa 9 metri quadrati, ideale per ampliare il cortile. Un ampio ingresso di circa 40 metri quadrati con soffitti alti si collega al garage, che può ospitare un veicolo ed è facilmente accessibile. Una scala conduce a un soppalco che ospita un'ampia cucina di oltre 30 metri quadrati. Il primo piano ospita il bagno, la scala e quattro camere da letto. La mansarda al terzo piano conduce a diverse terrazze superiori. La proprietà è una solida casa tradizionale che ha mantenuto il suo carattere originale. Presenta una facciata in pietra, pareti spesse circa 70 centimetri, soffitti alti con travi in legno, grandi porte antiche in legno e una splendida scala semicircolare. Con una ristrutturazione adeguata, questa proprietà ha un grande potenziale.

Codice oggetto: ES234434 - 07460 Pollenca – Nord

Tutto sulla posizione

Das Anwesen befindet sich 3 Minuten zu Fuß vom Zentrum von Pollensa, 7 Kilometer entfernt ist die Cala San Vicente mit ihren fantastischen Stränden. Der Golfplatz Pollensa ist 4 Kilometer entfernt, etwa 8 Minuten mit dem Auto.

Codice oggetto: ES234434 - 07460 Pollenca – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com