Búger – Nord

Προς πώληση: Finca με άδεια οικοδομής για σπίτι και πισίνα στο Búger

Αριθμός ακινήτου: ES234471



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 520.000 EUR • ΔΩΜΆΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 17364 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES234471 - 07311 Búger – Nord

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES234471 - 07311 Búger – Nord

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES234471	Τιμή αγοράς	520.000 EUR
Δωμάτια	5	Τύπος αντικειμένου	Οικόπεδο
Κατάσταση του ακινήτου	4		
τουαλέτα	4		

Αριθμός ακινήτου: ES234471 - 07311 Búger – Nord

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES234471 - 07311 Búger – Nord

Μια πρώτη εντύπωση

Πωλείται αυτή η βίλα με σχέδια και άδειες για την κατασκευή σπιτιού και πισίνας στα περίχωρα του Μπούγκερ. Η βίλα βρίσκεται σε μια πολύ ήσυχη περιοχή με ανεμπόδιστη θέα, λίγους γείτονες και καλές συγκοινωνιακές συνδέσεις. Το ακίνητο διαθέτει όλες τις απαραίτητες άδειες για την κατασκευή μιας ισόγειας κατοικίας 292 τ.μ. με βεράντες 134 τ.μ. και πισίνα σχεδόν 20 τ.μ., καθώς και ενός ξενώνα 43 τ.μ. με επιπλέον βεράντα 18 τ.μ. Τα σχέδια προβλέπουν ότι η κατοικία θα κατασκευαστεί με την ακόλουθη εσωτερική διαρρύθμιση: ένα μεγάλο σαλόνι και τραπεζαρία/κουζίνα ενιαίας διαρρύθμισης, όλα με άμεση πρόσβαση στις βεράντες μέσω μεγάλων παραθύρων που θα πλημμυρίζουν τον χώρο με φυσικό φως· ένα κυρίως υπνοδωμάτιο με καθιστικό, ένα μεγάλο γκαρνταρόμπα και ένα ιδιωτικό μπάνιο με διπλούς νιπτήρες, ντους και μπανιέρα· δύο δίκλινα υπνοδωμάτια με γκαρνταρόμπες και ιδιωτικό μπάνιο, το ένα εκ των οποίων διαθέτει επίσης καθιστικό. Όλα τα υπνοδωμάτια έχουν άμεση πρόσβαση στις δικές τους βεράντες, από τις οποίες μπορείτε να απολαύσετε την ανατολή του ηλίου, ειδικά από το κυρίως υπνοδωμάτιο. Ο ξενώνας διαθέτει ένα υπνοδωμάτιο, ένα γκαρνταρόμπα, μια τουαλέτα και πρόσβαση στη βεράντα. Διαθέτει δύο στέρνες, μία για το νερό της βροχής και την άλλη για το πόσιμο νερό, καθώς και ενδοδαπέδια θέρμανση. Χάρη στον προσανατολισμό του, μπορείτε να απολαύσετε εκπληκτικά ηλιοβασιλέματα από τη βεράντα της πισίνας καθώς ο ήλιος δύει πίσω από τα βουνά Serra de Tramuntana. Ένα ελκυστικό ακίνητο αν θέλετε να χτίσετε το δικό σας σπίτι σε μια ήσυχη περιοχή αμέσως και μια καλή επένδυση για το μέλλον.

Αριθμός ακινήτου: ES234471 - 07311 Búger – Nord

Όλα για την τοποθεσία

In guter Lage, 2 km von Búger und 44 km vom Flughafen Palma entfernt.
Búger ist die kleinste Gemeinde Mallorcas, ein charmantes Dorf, das seinen ländlichen Charakter sowohl im Ortskern als auch in den Außenbezirken bewahrt hat.
Es liegt im Nordosten der Insel, an einem sehr privilegierten Ort in der mallorquinischen Geographie, sehr gut angebunden auf einem Hügel ganz in der Nähe des Tramuntana-Gebirges, zwischen Campanet und Sa Pobla und nicht weit entfernt von der Bucht von Alcúdia und Pollença.

Αριθμός ακινήτου: ES234471 - 07311 Búger – Nord

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com