Adeje

Magnifique finca avec plusieurs unités résidentielles et une vue imprenable sur la mer

CODE DU BIEN: ES243184655



PRIX D'ACHAT: 1.595.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 422 m^2 • PIÈCES: 9 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 5000 m^2

CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES243184655
Surface habitable	ca. 422 m²
Pièces	9
Chambres à coucher	5
Salles de bains	4
Année de construction	1998

Prix d'achat	1.595.000 EUR
Type de bien	Chalet
État de la propriété	Bon état
Surface de plancher	ca. 511 m²
Aménagement	Terrasse, Piscine, Cheminée

CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

Informations énergétiques

Chauffage	Électro
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.
Année de construction selon le certificat énergétique	1998

CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété

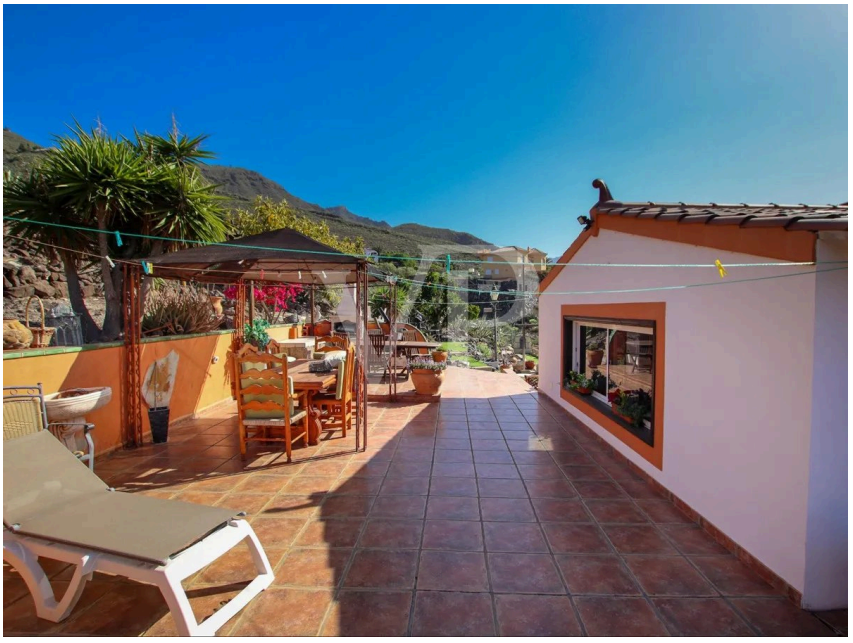




CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété

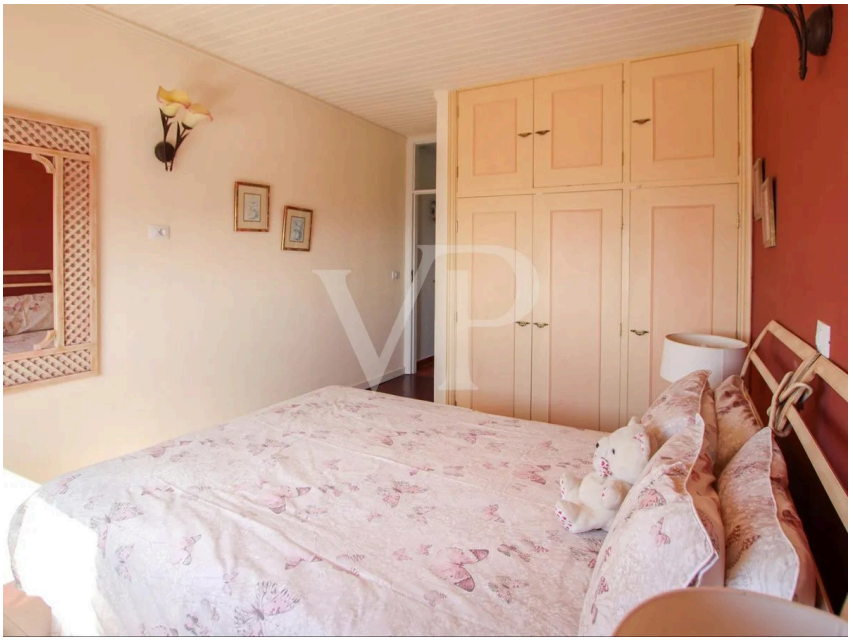




CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété

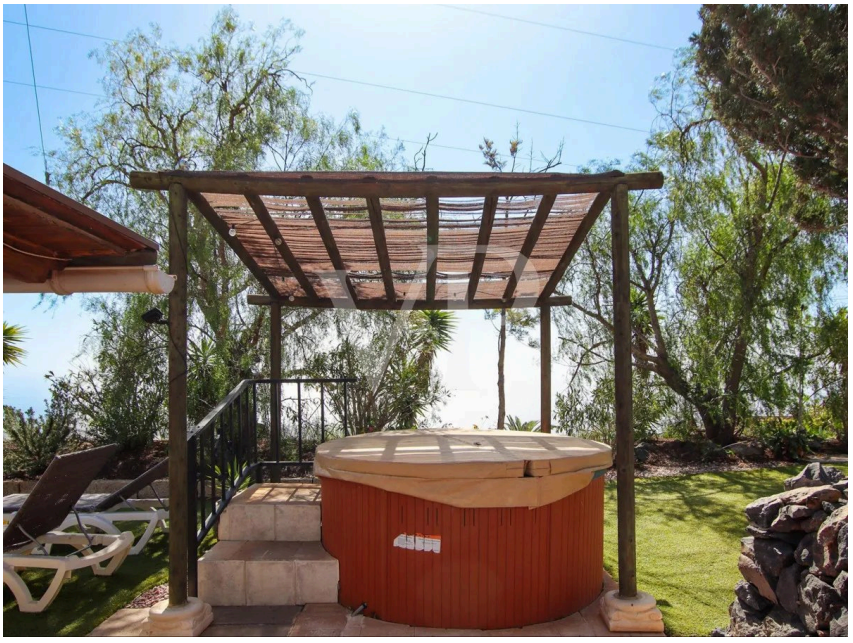




CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

Une première impression

Cette magnifique finca est située dans un quartier paisible offrant une vue imprenable sur la mer et un panorama exceptionnel sur toute la côte. La maison principale se déploie sur deux niveaux, facilement accessibles et divisés en espaces de vie indépendants. L'étage supérieur comprend une cuisine spacieuse et entièrement équipée avec un îlot central donnant sur le séjour, baigné de lumière grâce à de grandes baies vitrées s'ouvrant sur la terrasse. Ce niveau abrite également quatre chambres, dont une avec salle de bains privative, ainsi que la suite parentale, attenante à un bureau et disposant elle aussi d'une vaste salle de bains privative. La terrasse arrière offre un grand espace barbecue. Au rez-de-chaussée se trouvent un garage pour trois voitures, un grand studio avec salle de bains et cuisine séparée, et une buanderie. Un bungalow indépendant complète la propriété. Il comprend une cuisine, une salle de bains, une chambre, un séjour et un espace extérieur avec jacuzzi privatif. Une propriété spectaculaire aux possibilités infinies.

CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

Détails des commodités

- Finca 5000m2
- Hauptgebäude mit 4 Schlafzimmer und einem Studio
- Separater Bungalow
- Pool
- Meerblick
- Klimaanlage
- Garten
- Whirlpool
- Automatisches Bewässerungssystem
- Einbauschränke
- Garage

CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

Tout sur l'emplacement

Las Moraditas ist eine privilegierte Gegend von Adeje. Umringt von einer wunderschönen Berglandschaft ist Adeje ein mittelgroßes, einheimisches Dorf am Rande der touristischen Zonen. Gelegen am Naturschutzgebiet des berühmten Barranco del Infierno, welche zu den bekanntesten Wanderrouten Teneriffas gehört, bietet die kleine Ortschaft alles was man im Alltag braucht. Die Ortsmitte bietet eine attraktive Outlet Mall “El Galeón”, viele Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Cafes, Schulen, sowie Sportvereine und Lebensmittelmärkte. Adeje ist eine charmante und verträumte Ortschaft mit vielen, kleinen, engen Gassen, wo man kanarische Architektur sehen und den kanarischen Flair erleben kann. Bis zum beliebten Sandstrand Playa del Duque, sowie zu den Touristenorten Playa de las Américas und Los Cristianos sind es nur zehn Minuten mit dem Auto. International bekannte Golfplätze befinden sich in der Nähe. Die gute Busanbindung von Adeje aus, ist ideal für diejenigen die lieber auf öffentliche Verkehrsmittel zurückgreifen. Der internationale Flughafen Reina Sofia liegt ca. 15 Minuten mit dem Auto entfernt.

CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES243184655 - 38678 Adeje

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com