Adeje – El Madroñal

Une superbe villa neuve est prête à accueillir ses premiers occupants à El Madroñal.

CODE DU BIEN: ES243184796



PRIX D'ACHAT: 1.800.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 200 m^2 • PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 575 m^2

CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

- En un coup d'œil
- La propriété
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES243184796
Surface habitable	ca. 200 m²
Pièces	5
Chambres à coucher	4
Salles de bains	4
Année de construction	2024
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	1.800.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Première occupation
Surface de plancher	ca. 300 m²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine

CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

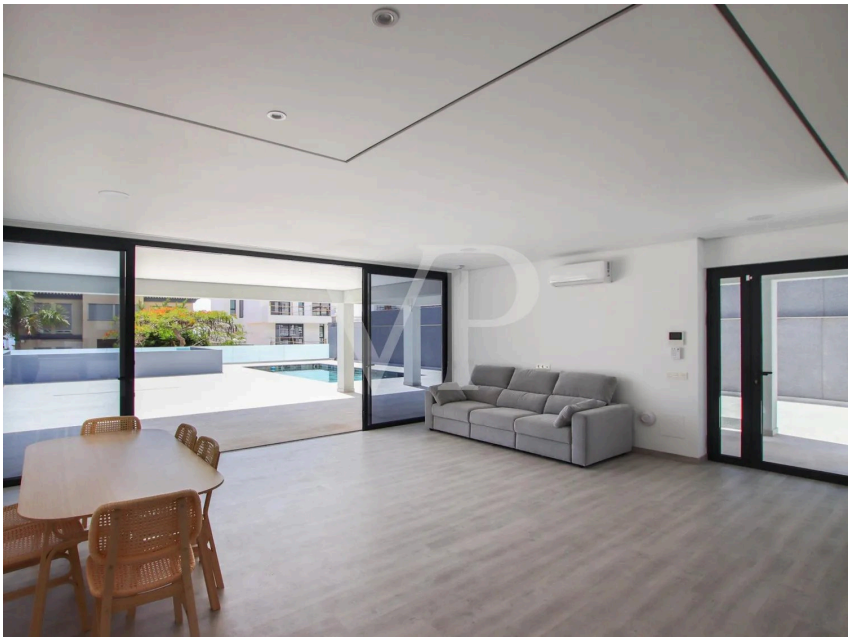
La propriété

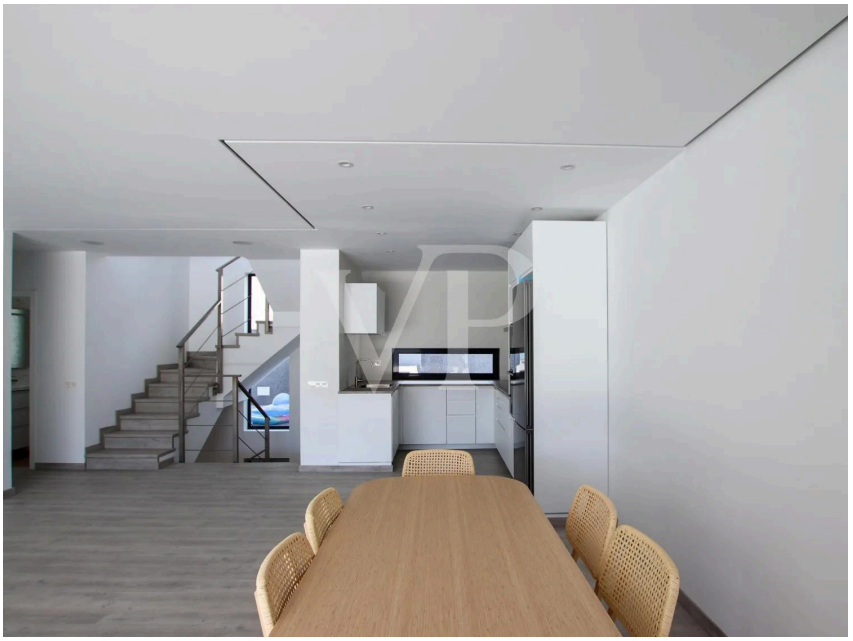




CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

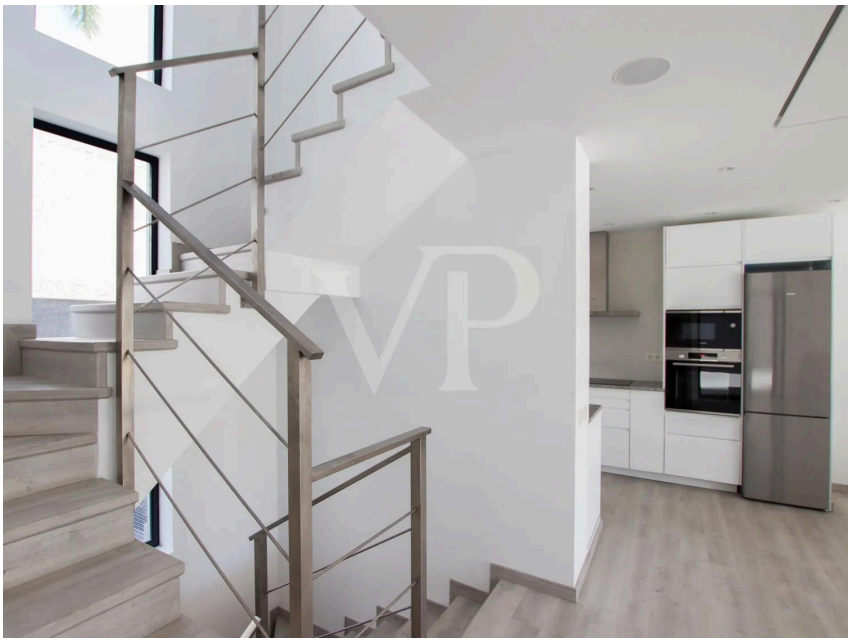
La propriété

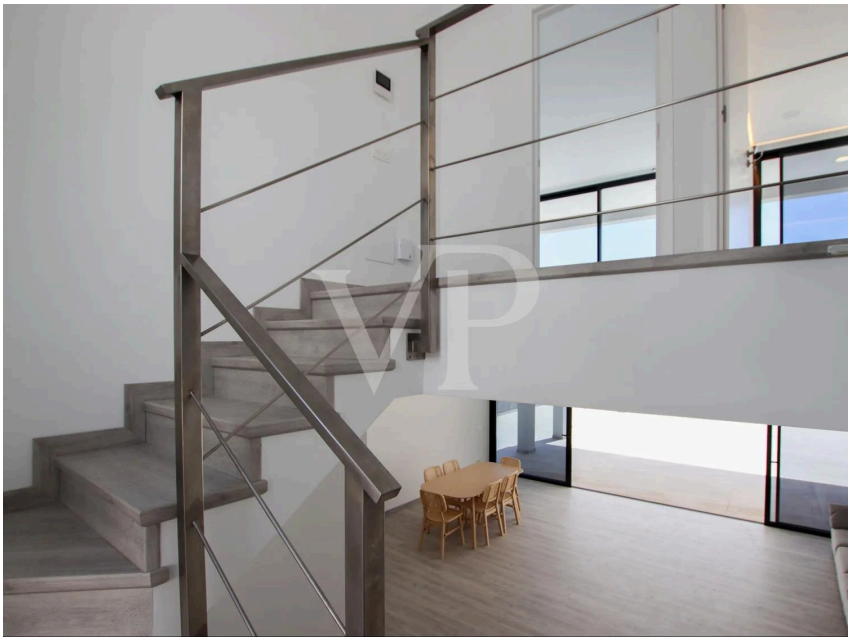




CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

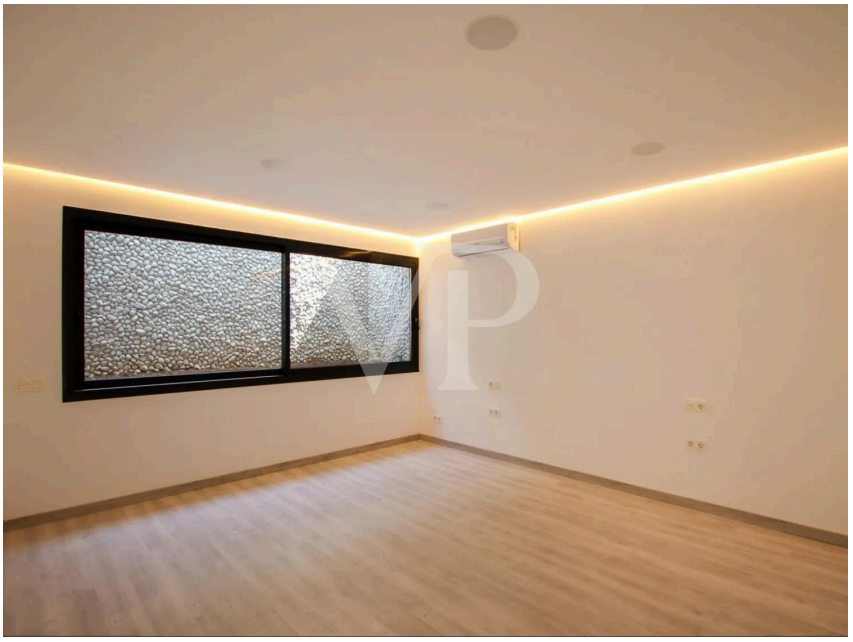
La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

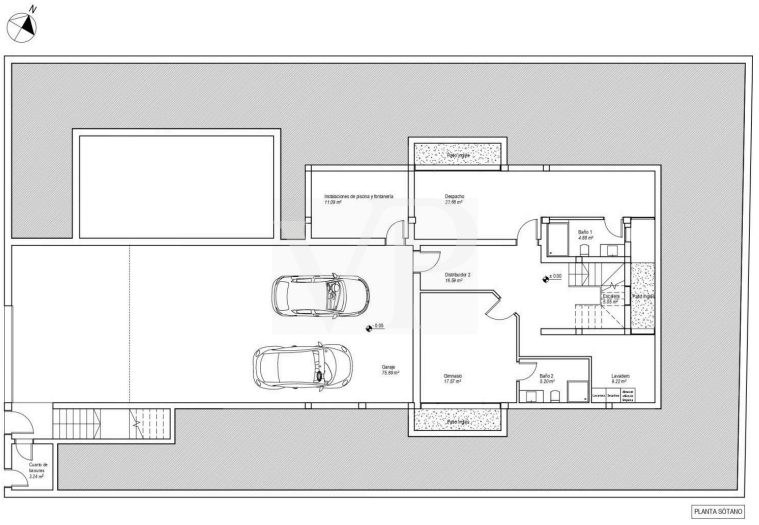
La propriété

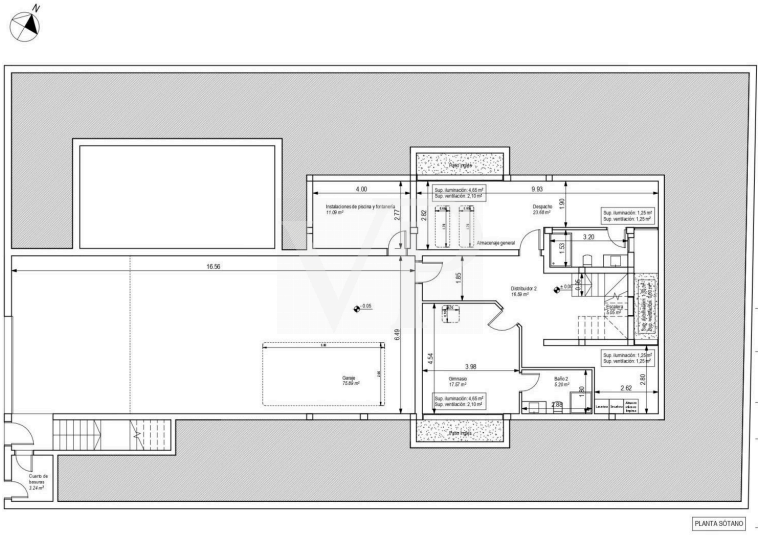




CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Plans d'étage





Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Une première impression

Cette superbe villa neuve est prête à accueillir ses premiers occupants. Elle se distingue par son architecture moderne, sa qualité de construction exceptionnelle et son agencement bien pensé. Spacieuse, la propriété offre quatre chambres et de nombreux équipements de luxe répartis sur trois niveaux, ce qui en fait une maison idéale pour les familles et les acheteurs exigeants. Le niveau principal comprend un grand séjour accueillant avec une cuisine moderne, lumineuse et entièrement équipée, donnant sur une magnifique terrasse couverte avec une belle piscine. L'espace extérieur offre un jardin et suffisamment de place pour un jacuzzi, une douche extérieure ou une cuisine d'été. À l'étage, deux grandes chambres avec salles de bains privatives et une terrasse avec vue sur la mer. Le niveau inférieur comprend deux autres chambres avec salles de bains, idéales pour les invités. Cette villa parfaite comprend également un garage pouvant accueillir jusqu'à six voitures, une salle des machines bien agencée et des espaces de rangement. La maison est vendue partiellement meublée, avec notamment une cuisine entièrement équipée avec électroménager, des chambres avec lits et matelas, armoires et tables de chevet, ainsi qu'un canapé et une table à manger avec chaises dans le séjour. Toutes les pièces, y compris le séjour, sont climatisées. Une propriété véritablement parfaite, répondant aux normes les plus élevées et située dans un quartier très recherché et de grande qualité.

CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Détails des commodités

- Luxusvilla
- Verteilt auf 3 Etagen
- 4 Schlafzimmer / 4 Badezimmer en-suite
- Küche komplett ausgestattet
- Klimaanlage
- Teilmöbliert
- Pool - Vorinstallation von Gegenstromanlage und Klimatisierung vorhanden
- 75 m2 große Garage
- Teil- Meerblick
- Alle Dienstleistungen zu Fuß erreichbar

CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Tout sur l'emplacement

“El Madroñal” / Torviscas Alto befindet sich direkt oberhalb von Costa Adeje und der Autobahn. Eine sehr beliebte und gefragte Wohngegend in der Gemeinde Adeje. Von top gepflegten Apartmentanlagen bis hin zu äusserst luxuriösen Villen, findet man in dieser Zone alles. Zum Teil dienen die Immobilien als Ferienresidenz, aber auch viele haben sich für den Hauptwohnsitz in Torviscas Alto entschieden, aufgrund der hervorragenden Lage. Fußläufig kann man alles erreichen, was man im Alltag braucht: Einkaufszentren, Supermärkte, Restaurants, Apotheken, Ärzte etc. Bis zum berühmten Strand “Playa del Duque", einem heller Sandstrand mit türkisem Wasser oder zum beliebten “Playa Fañabe” mit einigen tollen Beachclubs sind es nur 10 bis 15 Minuten zu Fuss. Eine internationale Schule, das “Colegio Costa Adeje” befindet sich ebenfalls in Torviscas Alto.

CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com