Adeje – El Madroñal

Una squisita nuova villa è pronta per la prima occupazione a El Madroñal

Codice oggetto: ES243184796



PREZZO D'ACQUISTO: 1.800.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 200 m^2 • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 575 m^2

Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES243184796
Superficie netta	ca. 200 m²
Vani	5
Camere da letto	4
Bagni	4
Anno di costruzione	2024
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	1.800.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Superficie lorda	ca. 300 m²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

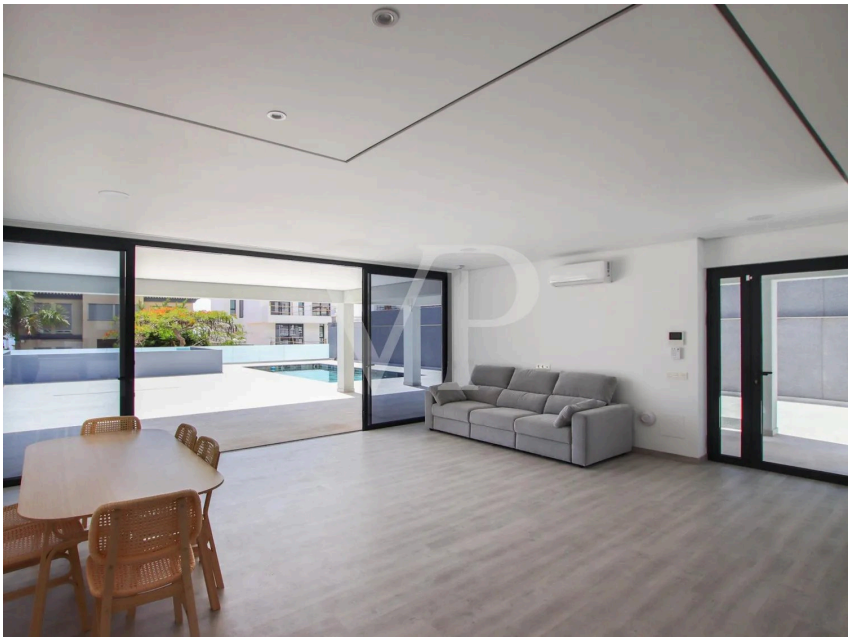
La proprietà

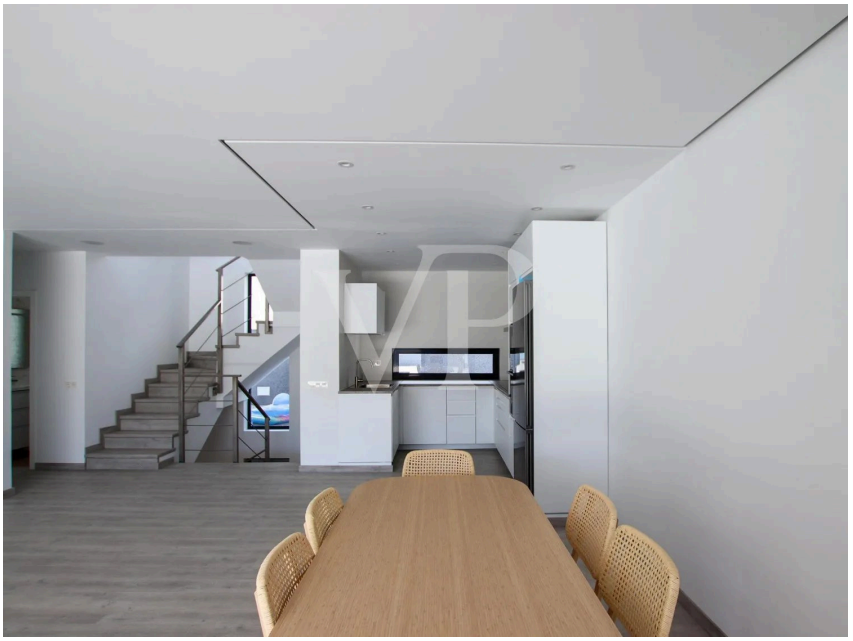




Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

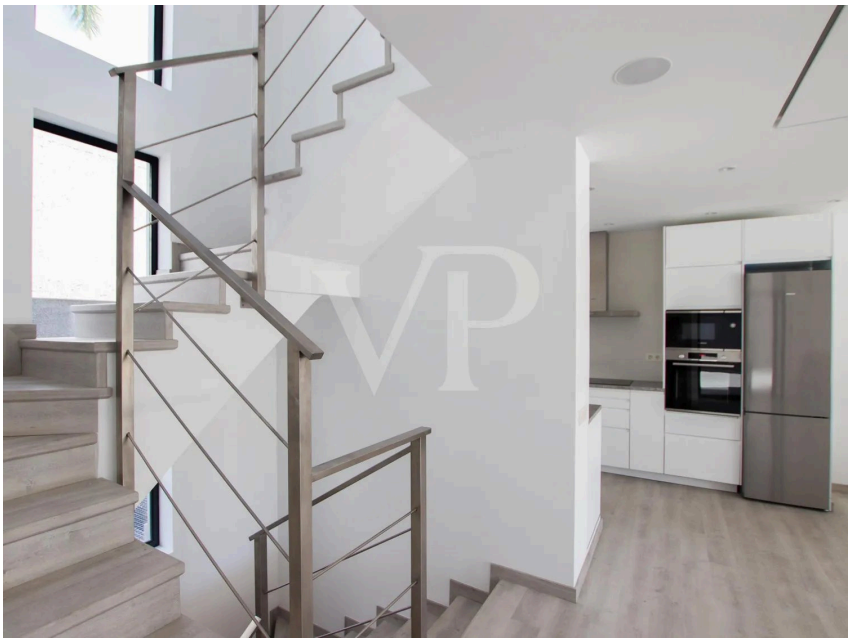
La proprietà

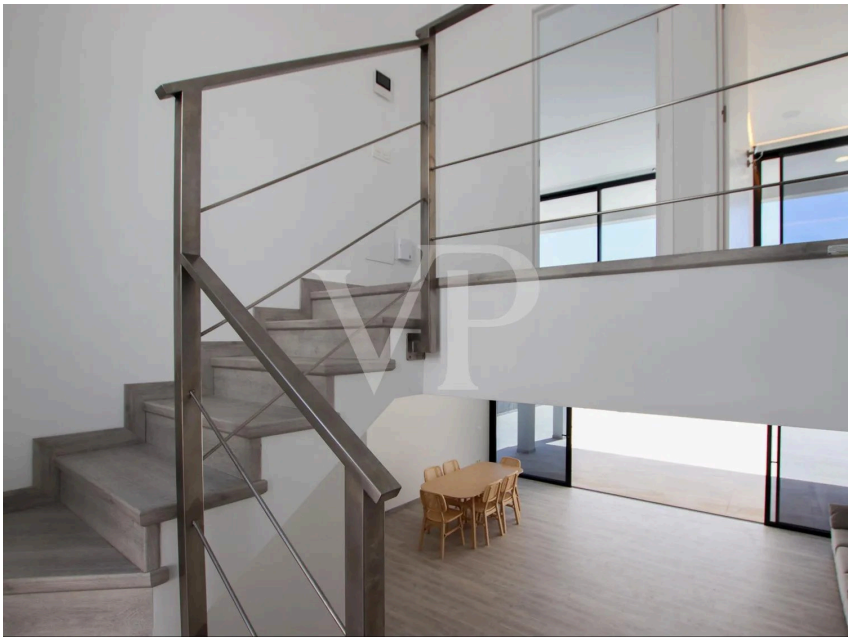




Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

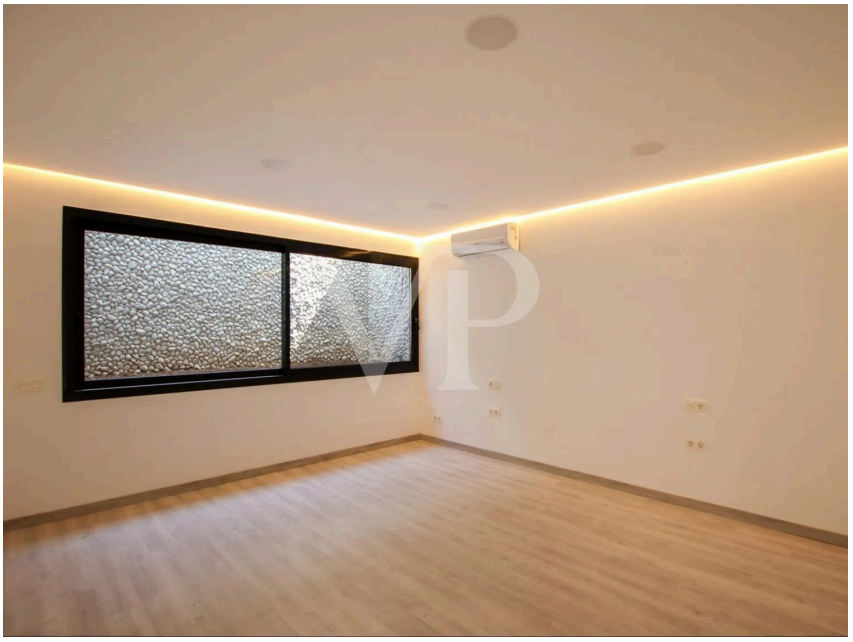
La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

La proprietà





Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

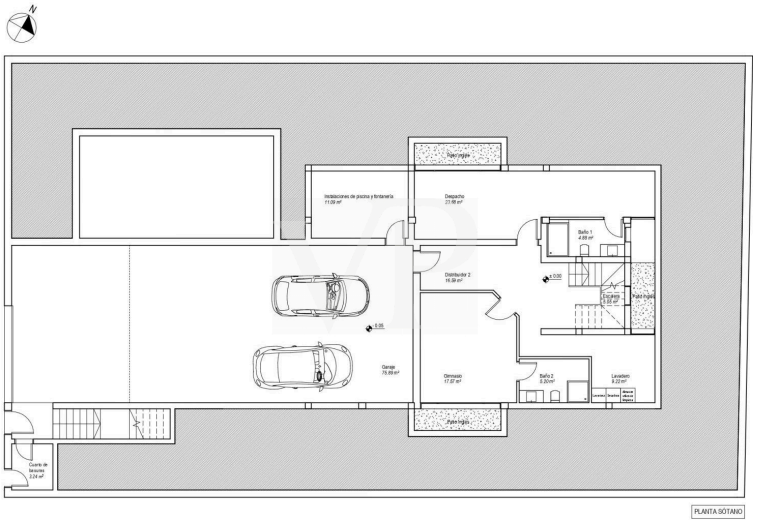
La proprietà

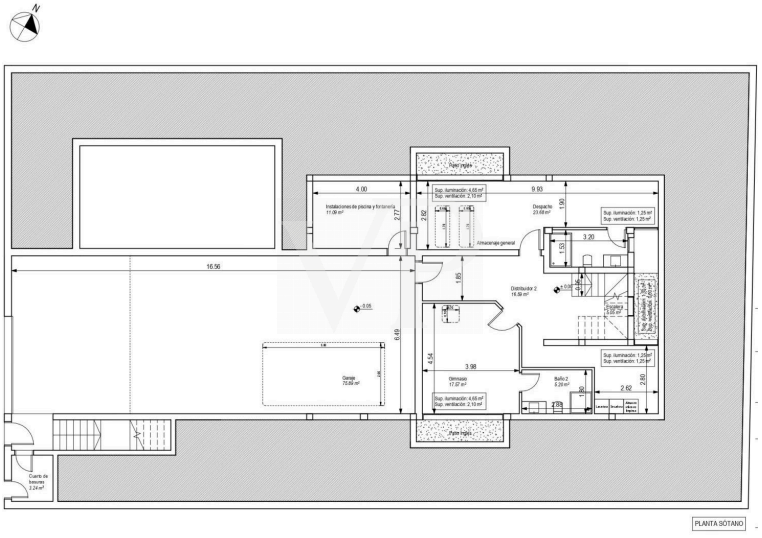




Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Una prima impressione

Questa splendida villa di nuova costruzione è pronta per i suoi primi occupanti e vanta un'architettura moderna, un'eccellente qualità costruttiva e una planimetria ben studiata. L'ampia proprietà offre quattro camere da letto e numerosi comfort di lusso distribuiti su tre livelli, rendendola una casa ideale per famiglie e acquirenti esigenti. Il piano principale è caratterizzato da un accogliente e ampio soggiorno con una cucina moderna, luminosa e completamente attrezzata, che conduce a una splendida terrazza coperta con una splendida piscina. L'area esterna offre un giardino e ampio spazio per una jacuzzi, una doccia esterna o una cucina estiva. Al piano superiore si trovano due ampie camere da letto con bagno privato e una terrazza con vista sul mare. Il piano inferiore ospita altre due camere da letto con bagno, ideali per gli ospiti. Questa villa perfetta comprende anche un garage per un massimo di sei auto, una sala macchine ben organizzata e un ripostiglio. La casa viene venduta parzialmente arredata e comprende una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici, camere da letto con letti e materassi, armadi e comodini, nonché un divano e un tavolo da pranzo con sedie nel soggiorno. Tutte le stanze, compreso il soggiorno, sono dotate di aria condizionata. Una proprietà davvero perfetta che soddisfa i più alti standard e si trova in una posizione molto ricercata e di alta qualità.

Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Dettagli dei servizi

- Luxusvilla
- Verteilt auf 3 Etagen
- 4 Schlafzimmer / 4 Badezimmer en-suite
- Küche komplett ausgestattet
- Klimaanlage
- Teilmöbliert
- Pool - Vorinstallation von Gegenstromanlage und Klimatisierung vorhanden
- 75 m2 große Garage
- Teil- Meerblick
- Alle Dienstleistungen zu Fuß erreichbar

Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Tutto sulla posizione

“El Madroñal” / Torviscas Alto befindet sich direkt oberhalb von Costa Adeje und der Autobahn. Eine sehr beliebte und gefragte Wohngegend in der Gemeinde Adeje. Von top gepflegten Apartmentanlagen bis hin zu äusserst luxuriösen Villen, findet man in dieser Zone alles. Zum Teil dienen die Immobilien als Ferienresidenz, aber auch viele haben sich für den Hauptwohnsitz in Torviscas Alto entschieden, aufgrund der hervorragenden Lage. Fußläufig kann man alles erreichen, was man im Alltag braucht: Einkaufszentren, Supermärkte, Restaurants, Apotheken, Ärzte etc. Bis zum berühmten Strand “Playa del Duque", einem heller Sandstrand mit türkisem Wasser oder zum beliebten “Playa Fañabe” mit einigen tollen Beachclubs sind es nur 10 bis 15 Minuten zu Fuss. Eine internationale Schule, das “Colegio Costa Adeje” befindet sich ebenfalls in Torviscas Alto.

Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES243184796 - 38660 Adeje – El Madroñal

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com