Adeje – Caldera del Rey

Villa neuve avec vue imprenable sur la mer à Caldera del Rey

CODE DU BIEN: ES243184800



PRIX D'ACHAT: 4.500.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 240 m^2 • PIÈCES: 8 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 790 m^2

CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

En un coup d'œil

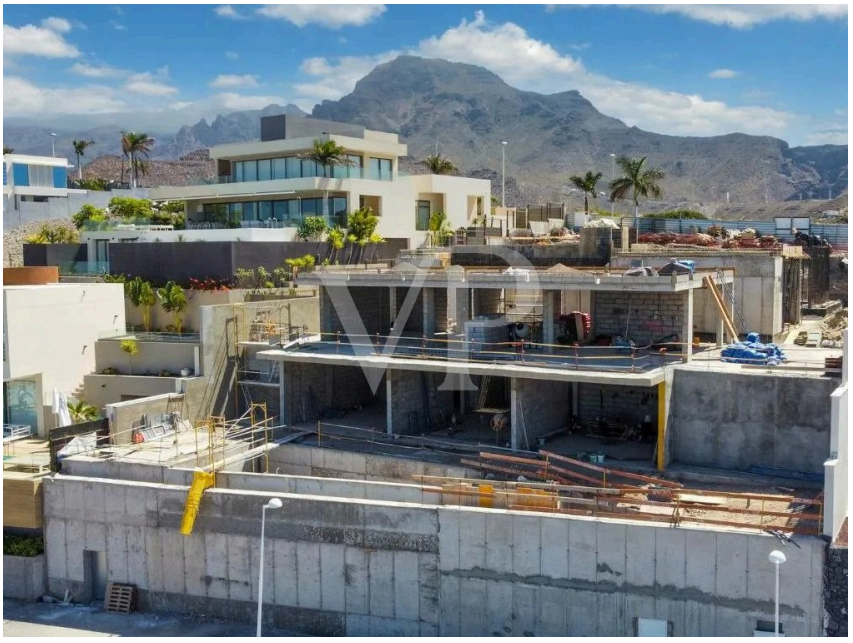
CODE DU BIEN	ES243184800
Surface habitable	ca. 240 m²
Pièces	8
Chambres à coucher	6
Salles de bains	5
Année de construction	2025
Place de stationnement	1 x surface libre, 1 x Garage

Prix d'achat	4.500.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Première occupation
Surface de plancher	ca. 270 m²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine

CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

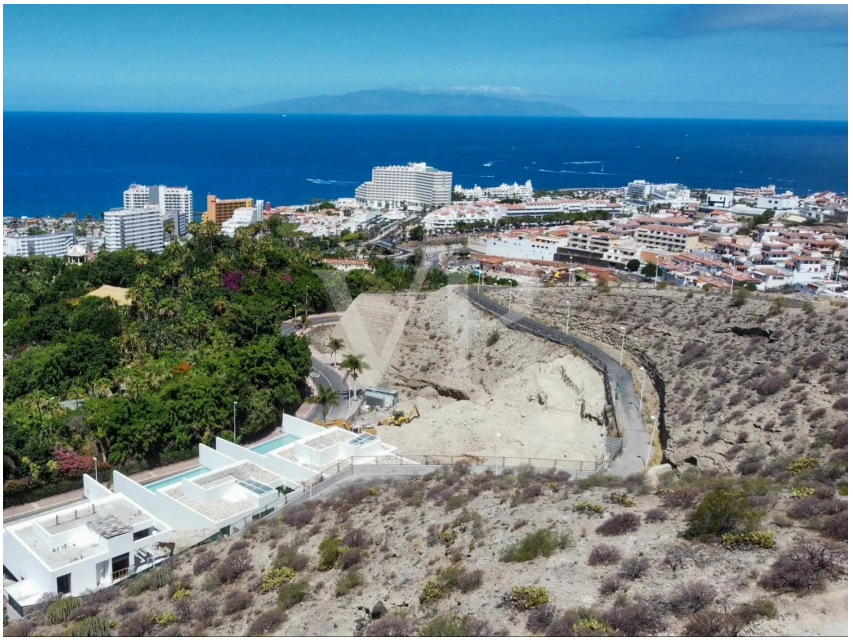
La propriété





CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Une première impression

Cette villa exclusive, idéalement située et dont la livraison est prévue début 2025, allie un confort de vie exceptionnel à un design avant-gardiste. Avec cinq chambres, dont quatre suites, de vastes espaces de vie et de luxueux espaces extérieurs, cette villa comble toutes les envies d'un art de vivre raffiné. À l'étage, vous découvrirez la vaste suite parentale avec dressing et salle de bains, ainsi qu'un grand salon lumineux qui s'ouvre harmonieusement sur une cuisine américaine moderne. Cette combinaison d'espaces de vie et de cuisine crée une atmosphère conviviale, propice aux réceptions et aux moments culinaires. De grandes baies vitrées s'ouvrent sur une immense terrasse, véritable atout de cet étage. Profitez d'une vue spectaculaire sur la mer et d'un panorama exceptionnel sur la côte sud de Tenerife. Au rez-de-chaussée, quatre autres chambres, chacune avec sa propre salle de bains et un accès à la vaste terrasse agrémentée d'une impressionnante piscine à débordement, d'une pataugeoire et d'un jacuzzi. Un garage double et une place de parking supplémentaire sont également inclus. Vivez une expérience de vie luxueuse dans cette villa unique qui répond à toutes vos attentes.

CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Détails des commodités

- Fünf Schlafzimmer-Villa mit fünf Badezimmern en suite
- Auf zwei Etagen verteilt
- Infinity-Pool
- Kinderpool
- Whirlpool
- Privater Aufzug
- Garage für zwei Autos
- Parkplatz
- Voraussichtliches Fertigstellungsdatum: erstes Quartal 2025

CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Tout sur l'emplacement

Caldera del Rey liegt oberhalb von Playa de Las Americas und ist eine beliebte Lage für diejenigen, die von einer atemberaubenden Aussicht profitieren möchten. Eine Mischung aus Hauptwohnsitz und Ferienresidenzen findet man in der Umgebung von Caldera del Rey. Hochwertige, luxuriöse Villen im klassischen Stil bis hin zur modernen minimalistischen Architektur, werden in dieser gefragten Zone geboten. Auch sehr beliebte Wohnanlagen mit schönen Apartments befinden sich hier. San Eugenio gehört der Gemeinde Adeje an und bietet viele Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. Es ist eine gefragte Gegend und nur einen Katzensprung entfernt vom Touristenzentrum Playa de las Americas, mit schönen Stränden und einer Vielzahl von touristischen Angeboten, sowie Einkaufsmöglichkeiten. Caldera del Rey ist ideal für diejenigen, die nicht weit vom Trubel sein möchten und eine atemberaubende Aussicht genießen möchten.

CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com