Adeje – Caldera del Rey

Νεόκτιστη βίλα με εκπληκτική θέα στη θάλασσα στην Καλντέρα ντελ Ρέι

Αριθμός ακινήτου: ES243184800



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 4.500.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 240 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 8 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 790 m^2

Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Με μια ματιά

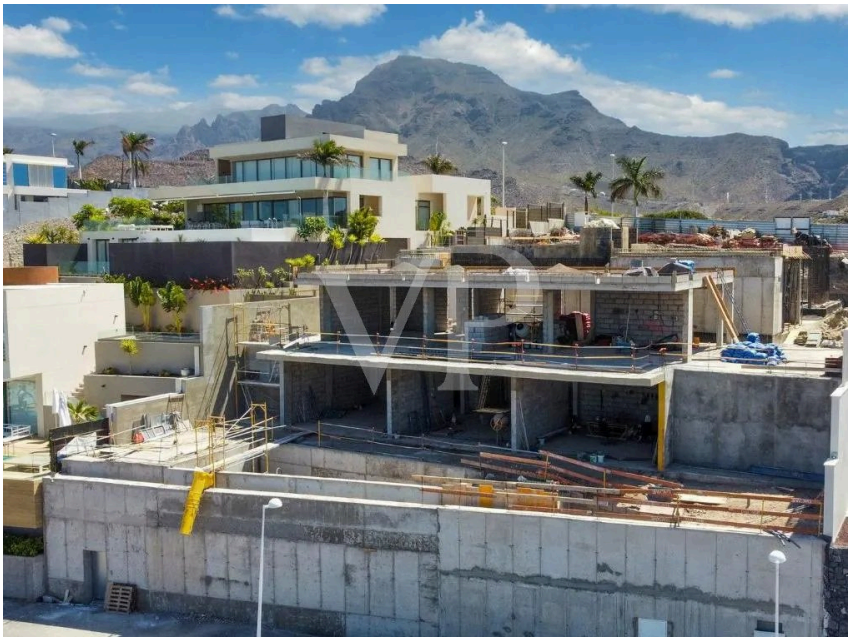
Αριθμός ακινήτου	ES243184800
Επιφάνεια	ca. 240 m²
Δωμάτια	8
Κατάσταση του ακινήτου	6
τουαλέτα	5
Έτος κατασκευής	2025
Χώρος στάθμευσης	1 x Εξωτερικός χώρος στάθμευσης, 1 x Γκαράζ

Τιμή αγοράς	4.500.000 EUR
σπίτι	Βίλα
Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 270 m²
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Πισίνα

Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

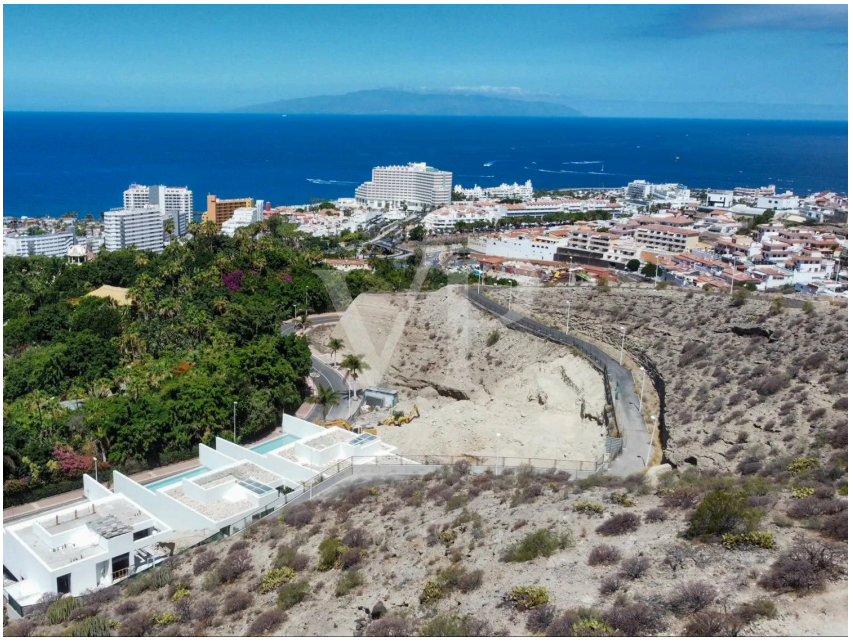
Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Το ακίνητο





Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Μια πρώτη εντύπωση

Μια αποκλειστική βίλα σε μια προνομιακή τοποθεσία, με προγραμματισμένη ολοκλήρωση στις αρχές του 2025, συνδυάζει το υψηλότερο επίπεδο άνεσης διαβίωσης με πρωτοποριακό σχεδιασμό. Με πέντε υπνοδωμάτια, τέσσερα εκ των οποίων έχουν ιδιωτικό μπάνιο, ευρύχωρους χώρους καθιστικού και πολυτελείς εξωτερικούς χώρους, αυτή η βίλα ικανοποιεί κάθε επιθυμία για εκλεπτυσμένη διαβίωση. Στον επάνω όροφο, θα βρείτε την εκτεταμένη κύρια κρεβατοκάμαρα με γκαρνταρόμπα και μπάνιο, και ένα μεγάλο, φωτεινό σαλόνι που ρέει άψογα στη μοντέρνα, ανοιχτή κουζίνα. Αυτός ο συνδυασμός καθιστικού και μαγειρέματος δημιουργεί μια φιλόξενη ατμόσφαιρα για ψυχαγωγικές και γαστρονομικές εμπειρίες. Τα παράθυρα από το δάπεδο μέχρι την οροφή ανοίγουν στην τεράστια βεράντα - το αποκορύφωμα αυτού του επιπέδου. Απολαύστε την εκπληκτική θέα στη θάλασσα και την πανοραμική θέα σε όλη τη νότια ακτή της Τενερίφης. Στο κάτω επίπεδο, υπάρχουν τέσσερα επιπλέον υπνοδωμάτια, το καθένα με δικό του μπάνιο και πρόσβαση στην ευρύχωρη βεράντα με την εντυπωσιακή πισίνα υπερχείλισης, μια ξεχωριστή παιδική πισίνα και ένα τζακούζι. Περιλαμβάνονται επίσης ένα γκαράζ δύο αυτοκινήτων και μια επιπλέον θέση στάθμευσης. Ζήστε μια πολυτελή διαβίωση σε αυτή τη μοναδική βίλα που δεν αφήνει τίποτα ανεκπλήρωτο.

Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- Fünf Schlafzimmer-Villa mit fünf Badezimmern en suite
- Auf zwei Etagen verteilt
- Infinity-Pool
- Kinderpool
- Whirlpool
- Privater Aufzug
- Garage für zwei Autos
- Parkplatz
- Voraussichtliches Fertigstellungsdatum: erstes Quartal 2025

Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Όλα για την τοποθεσία

Caldera del Rey liegt oberhalb von Playa de Las Americas und ist eine beliebte Lage für diejenigen, die von einer atemberaubenden Aussicht profitieren möchten. Eine Mischung aus Hauptwohnsitz und Ferienresidenzen findet man in der Umgebung von Caldera del Rey. Hochwertige, luxuriöse Villen im klassischen Stil bis hin zur modernen minimalistischen Architektur, werden in dieser gefragten Zone geboten. Auch sehr beliebte Wohnanlagen mit schönen Apartments befinden sich hier. San Eugenio gehört der Gemeinde Adeje an und bietet viele Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. Es ist eine gefragte Gegend und nur einen Katzensprung entfernt vom Touristenzentrum Playa de las Americas, mit schönen Stränden und einer Vielzahl von touristischen Angeboten, sowie Einkaufsmöglichkeiten. Caldera del Rey ist ideal für diejenigen, die nicht weit vom Trubel sein möchten und eine atemberaubende Aussicht genießen möchten.

Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Αλλες πληροφορίες

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Αριθμός ακινήτου: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com