Adeje – Caldera del Rey

Villa di nuova costruzione con vista mozzafiato sul mare a Caldera del Rey

Codice oggetto: ES243184800



PREZZO D'ACQUISTO: 4.500.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 240 m^2 • VANI: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 790 m^2

Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

A colpo d'occhio

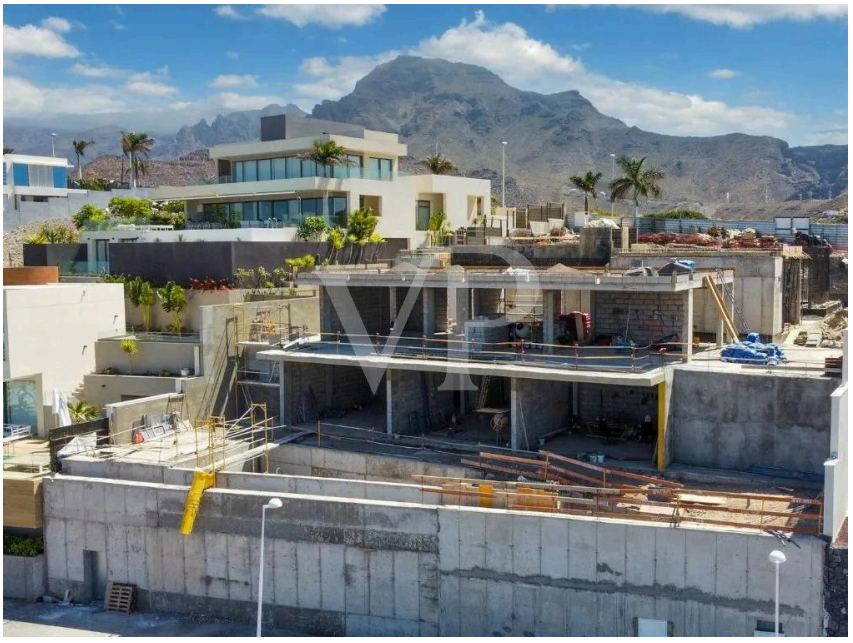
Codice oggetto	ES243184800
Superficie netta	ca. 240 m²
Vani	8
Camere da letto	6
Bagni	5
Anno di costruzione	2025
Garage/Posto auto	1 x superficie libera, 1 x Garage

Prezzo d'acquisto	4.500.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Superficie lorda	ca. 270 m²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina

Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

La proprietà





Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

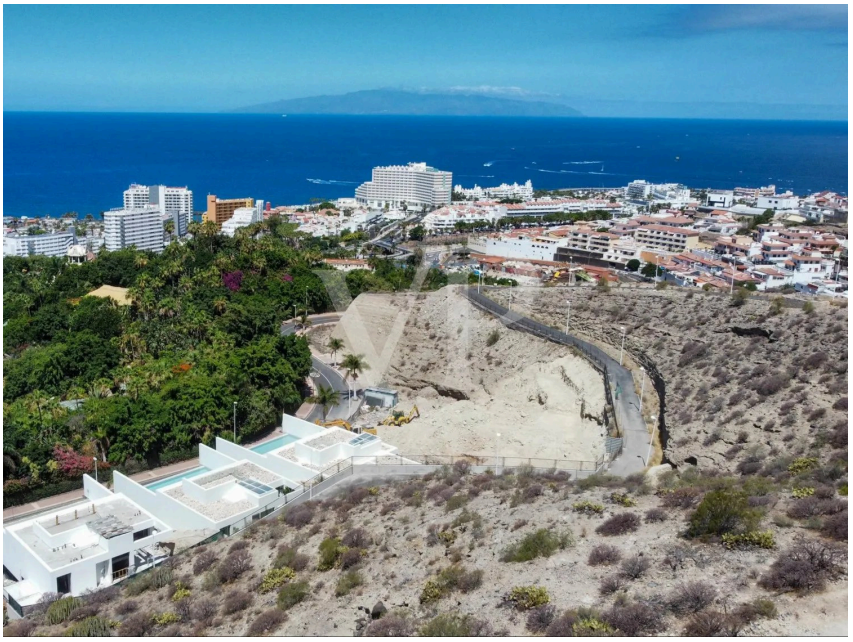
La proprietà





Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

La proprietà





Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

La proprietà





Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

La proprietà





Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Una prima impressione

Una villa esclusiva in una posizione privilegiata, il cui completamento è previsto per l'inizio del 2025, combina il massimo comfort abitativo con un design all'avanguardia. Con cinque camere da letto, quattro delle quali con bagno privato, ampie zone giorno e lussuosi spazi esterni, questa villa soddisfa ogni desiderio di vita sofisticata. Al piano superiore, troverete l'ampia camera da letto principale con cabina armadio e bagno, e un ampio e luminoso soggiorno che si fonde armoniosamente con la moderna cucina a pianta aperta. Questa combinazione di soggiorno e cucina crea un'atmosfera invitante per intrattenere e vivere esperienze culinarie. Le finestre a tutta altezza si aprono sull'enorme terrazza, il punto forte di questo piano. Godetevi la spettacolare vista sul mare e le viste panoramiche sulla costa meridionale di Tenerife. Al piano inferiore, ci sono altre quattro camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e accesso all'ampia terrazza con la sua imponente piscina a sfioro, una piscina separata per bambini e una vasca idromassaggio. Sono inclusi anche un garage per due auto e un posto auto aggiuntivo. Vivete un soggiorno lussuoso in questa villa unica che non lascia nulla a desiderare.

Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Dettagli dei servizi

- Fünf Schlafzimmer-Villa mit fünf Badezimmern en suite
- Auf zwei Etagen verteilt
- Infinity-Pool
- Kinderpool
- Whirlpool
- Privater Aufzug
- Garage für zwei Autos
- Parkplatz
- Voraussichtliches Fertigstellungsdatum: erstes Quartal 2025

Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Tutto sulla posizione

Caldera del Rey liegt oberhalb von Playa de Las Americas und ist eine beliebte Lage für diejenigen, die von einer atemberaubenden Aussicht profitieren möchten. Eine Mischung aus Hauptwohnsitz und Ferienresidenzen findet man in der Umgebung von Caldera del Rey. Hochwertige, luxuriöse Villen im klassischen Stil bis hin zur modernen minimalistischen Architektur, werden in dieser gefragten Zone geboten. Auch sehr beliebte Wohnanlagen mit schönen Apartments befinden sich hier. San Eugenio gehört der Gemeinde Adeje an und bietet viele Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. Es ist eine gefragte Gegend und nur einen Katzensprung entfernt vom Touristenzentrum Playa de las Americas, mit schönen Stränden und einer Vielzahl von touristischen Angeboten, sowie Einkaufsmöglichkeiten. Caldera del Rey ist ideal für diejenigen, die nicht weit vom Trubel sein möchten und eine atemberaubende Aussicht genießen möchten.

Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com