Adeje – Caldera del Rey

Neubauvilla mit atemberaubendem Meerblick in Caldera del Rey

Objektnummer: ES243184800



KAUFPREIS: 4.500.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 240 m² • ZIMMER: 8 • GRUNDSTÜCK: 790 m²

Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Auf einen Blick

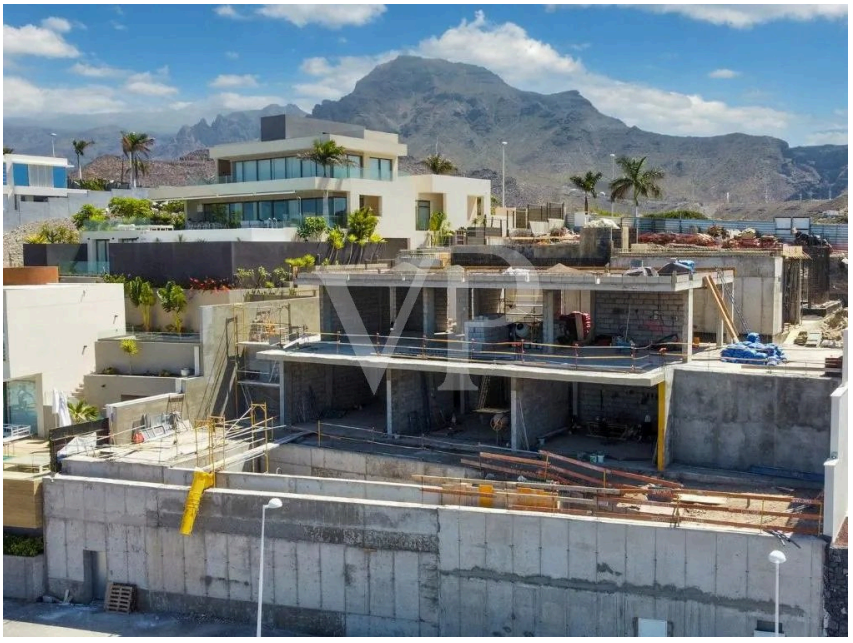
Objektnummer	ES243184800
Wohnfläche	ca. 240 m²
Zimmer	8
Schlafzimmer	6
Badezimmer	5
Baujahr	2025
Stellplatz	1 x Freiplatz, 1 x Garage

Kaufpreis	4.500.000 EUR
Haustyp	Villa
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Nutzfläche	ca. 270 m²
Ausstattung	Terrasse, Gäste-WC, Schwimmbad

Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Die Immobilie





Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

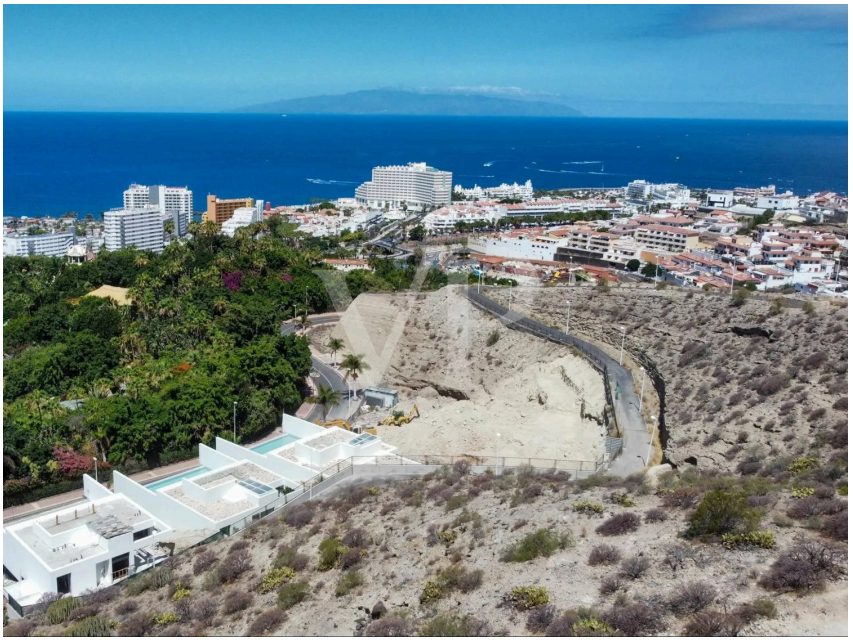
Die Immobilie





Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Die Immobilie





Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Die Immobilie





Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Die Immobilie





Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Ein erster Eindruck

Eine exklusive Villa in bester Lage, die Anfang 2025 fertiggestellt wird und höchsten Wohnkomfort sowie modernstes Design verbindet. Mit fünf Schlafzimmern, vier davon mit eigenem Bad, großzügigen Wohnbereichen und luxuriösen Außenanlagen, erfüllt diese Villa alle Ansprüche an ein gehobenes Leben. Im Obergeschoss befindet sich das riesige Hauptschlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer und das große, helle Wohnzimmer, welches nahtlos in die moderne, offene Küche übergeht. Diese Kombination aus Wohn- und Kochbereich schafft eine einladende Atmosphäre für gesellige Abende und kulinarische Erlebnisse. Bodentiefe Fenster führen auf die riesige Terrasse- das Highlight dieses Stockwerks. Genießen Sie den spektakulären Meerblick und den Panoramablick über die Südküste von Teneriffa. Auf der unteren Ebene befinden sich vier weitere Schlafzimmer mit Badezimmer und Zugang zur großzügigen Terrasse mit dem beeindruckenden Infinity-Pool, einem separaten Kinderpool und ein Jacuzzi. Eine Garage für zwei PKWs und ein Stellplatz am Haus gehören ebenfalls zu diesem Anwesen. Erleben Sie luxuriöses Wohnen in dieser einzigartigen Villa, die keine Wünsche offenlässt.

Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Ausstattung und Details

- Fünf Schlafzimmer-Villa mit fünf Badezimmern en suite
- Auf zwei Etagen verteilt
- Infinity-Pool
- Kinderpool
- Whirlpool
- Privater Aufzug
- Garage für zwei Autos
- Parkplatz
- Voraussichtliches Fertigstellungsdatum: erstes Quartal 2025

Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Alles zum Standort

Caldera del Rey liegt oberhalb von Playa de Las Americas und ist eine beliebte Lage für diejenigen, die von einer atemberaubenden Aussicht profitieren möchten. Eine Mischung aus Hauptwohnsitz und Ferienresidenzen findet man in der Umgebung von Caldera del Rey. Hochwertige, luxuriöse Villen im klassischen Stil bis hin zur modernen minimalistischen Architektur, werden in dieser gefragten Zone geboten. Auch sehr beliebte Wohnanlagen mit schönen Apartments befinden sich hier. San Eugenio gehört der Gemeinde Adeje an und bietet viele Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants. Es ist eine gefragte Gegend und nur einen Katzensprung entfernt vom Touristenzentrum Playa de las Americas, mit schönen Stränden und einer Vielzahl von touristischen Angeboten, sowie Einkaufsmöglichkeiten. Caldera del Rey ist ideal für diejenigen, die nicht weit vom Trubel sein möchten und eine atemberaubende Aussicht genießen möchten.

Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES243184800 - 38660 Adeje – Caldera del Rey

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com