Guia de Isora – Abama Golf Resort

Villa de designer exclusive avec prestations de luxe et vue imprenable sur la mer

CODE DU BIEN: ES243184838



PRIX D'ACHAT: 6.000.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 400 m^2 • PIÈCES: 8 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 807 m^2

CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

- En un coup d'œil
- La propriété
- Plans d'étage
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

En un coup d'œil

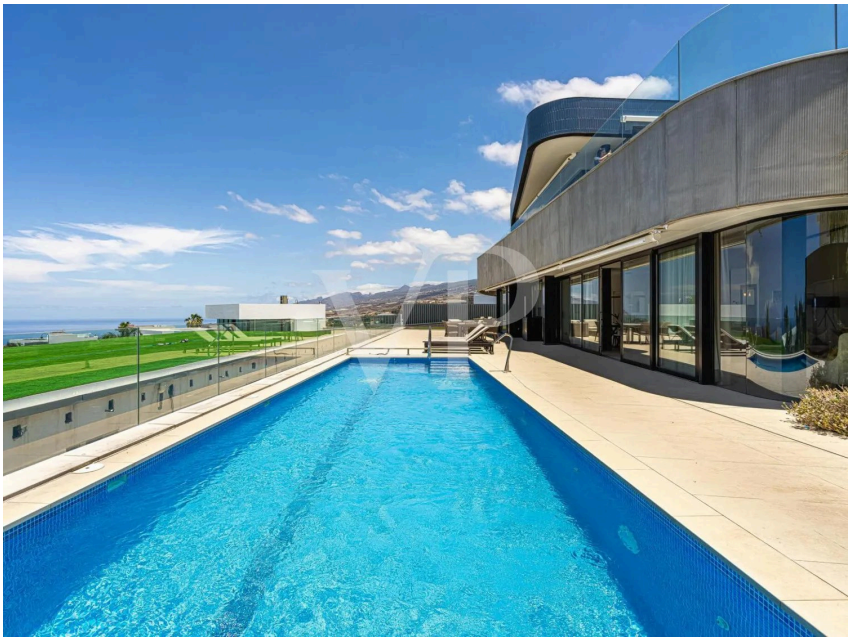
CODE DU BIEN	ES243184838
Surface habitable	ca. 400 m²
Pièces	8
Chambres à coucher	5
Salles de bains	5
Année de construction	2021
Place de stationnement	1 x Garage

Prix d'achat	6.000.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Excellent Etat
Surface de plancher	ca. 489 m²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine, Sauna, Bloc-cuisine

CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété

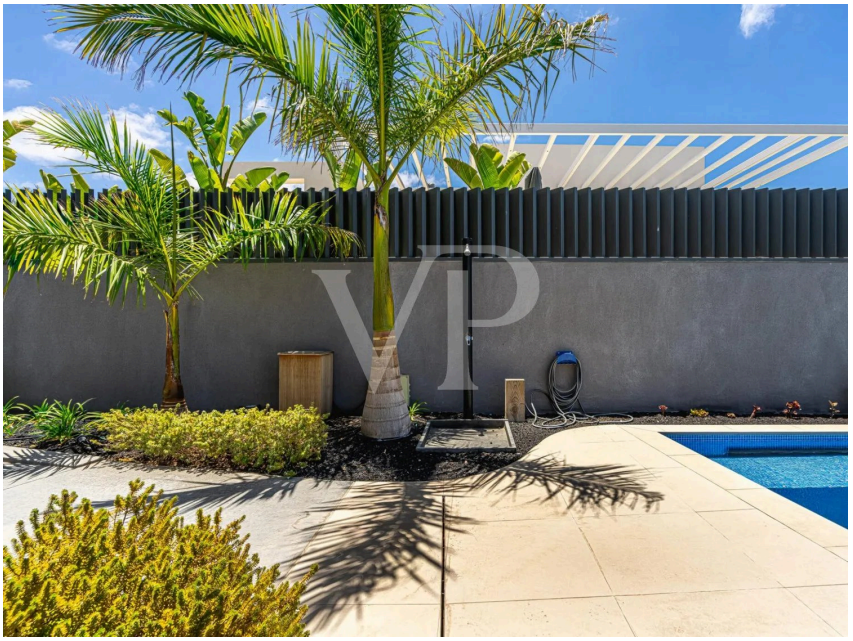




CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

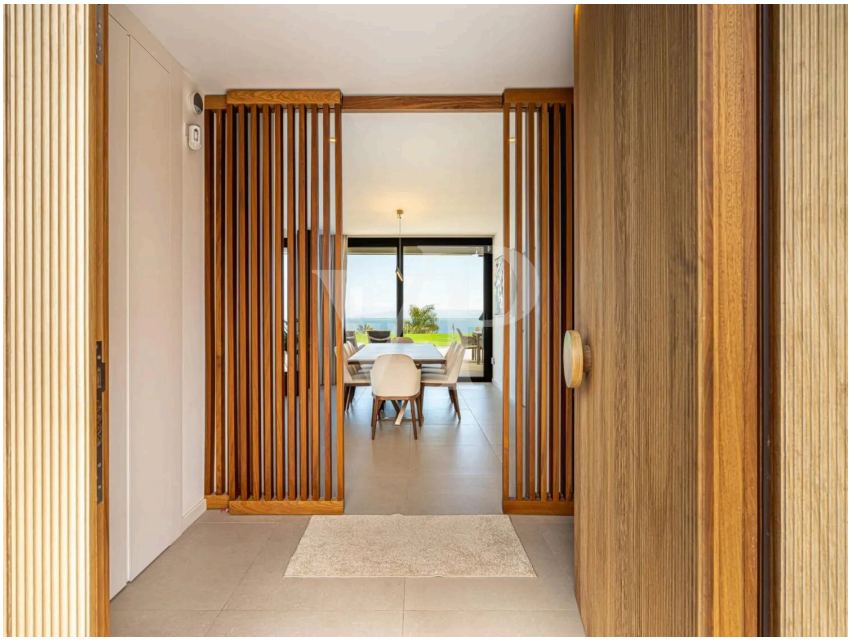
La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

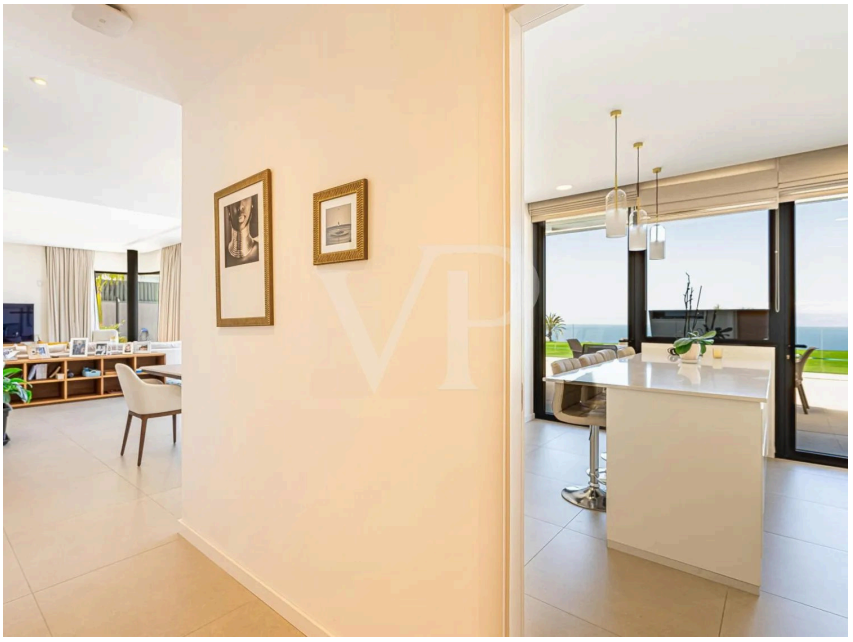
La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

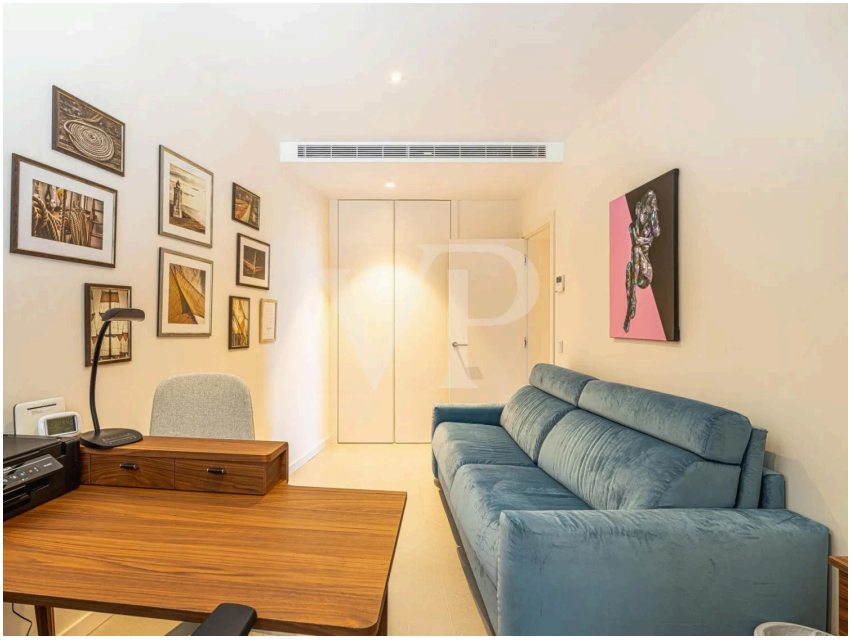
La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

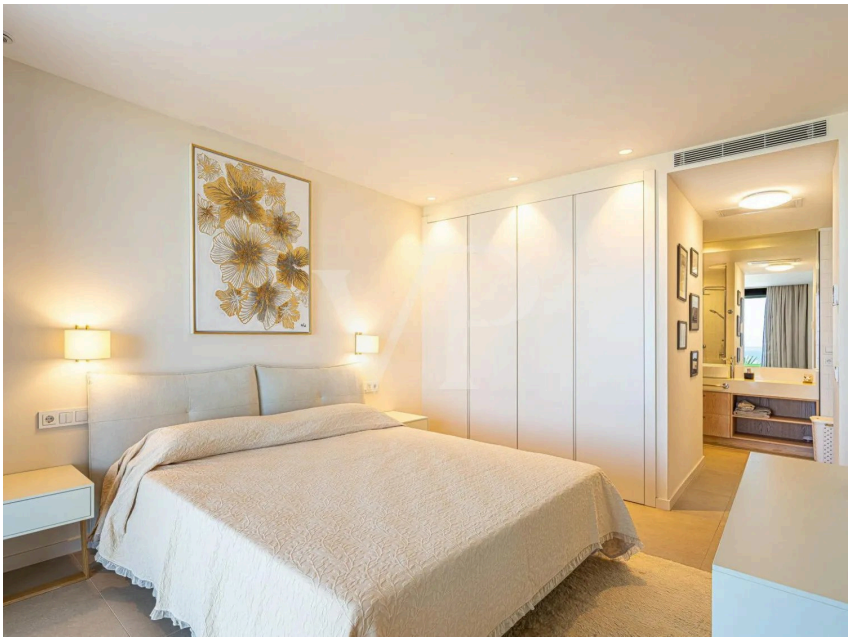
La propriété

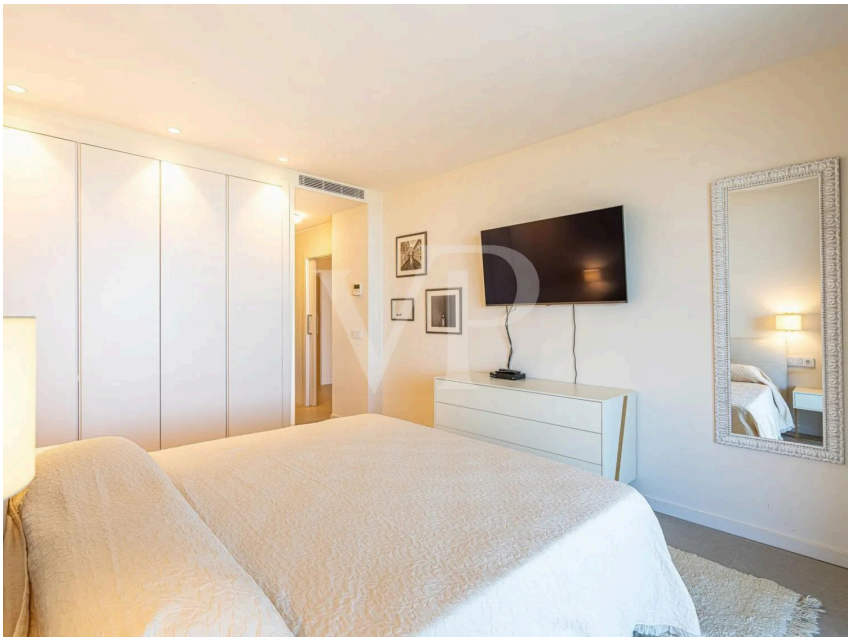




CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

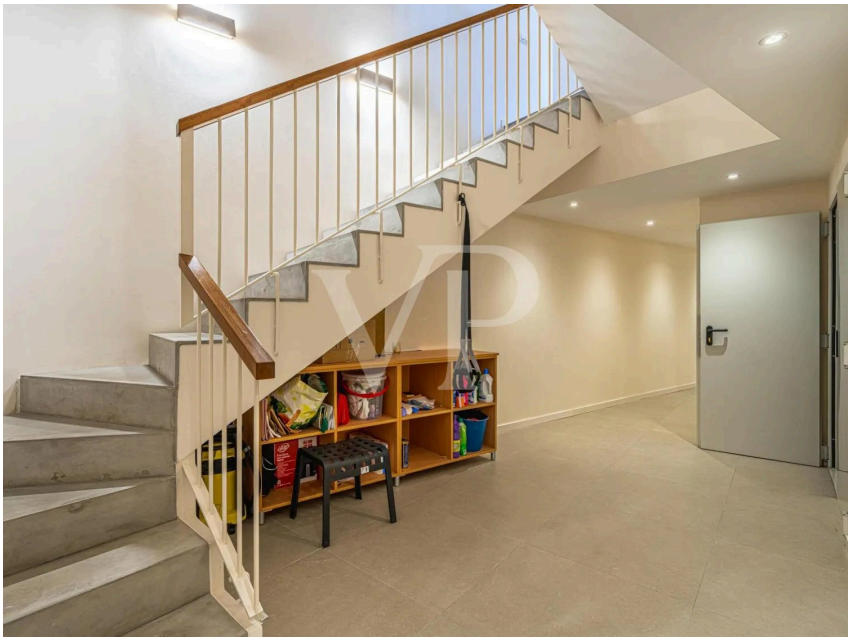
La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

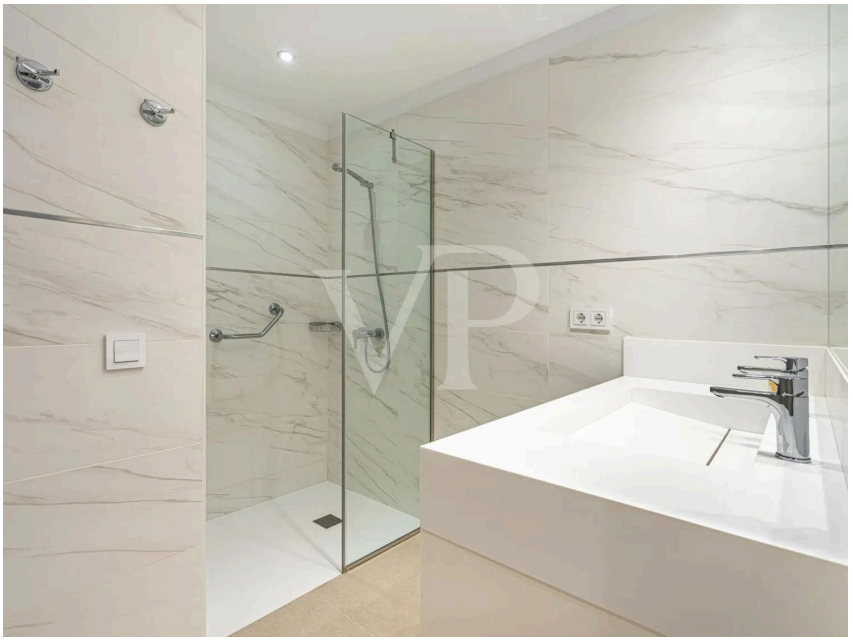
La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

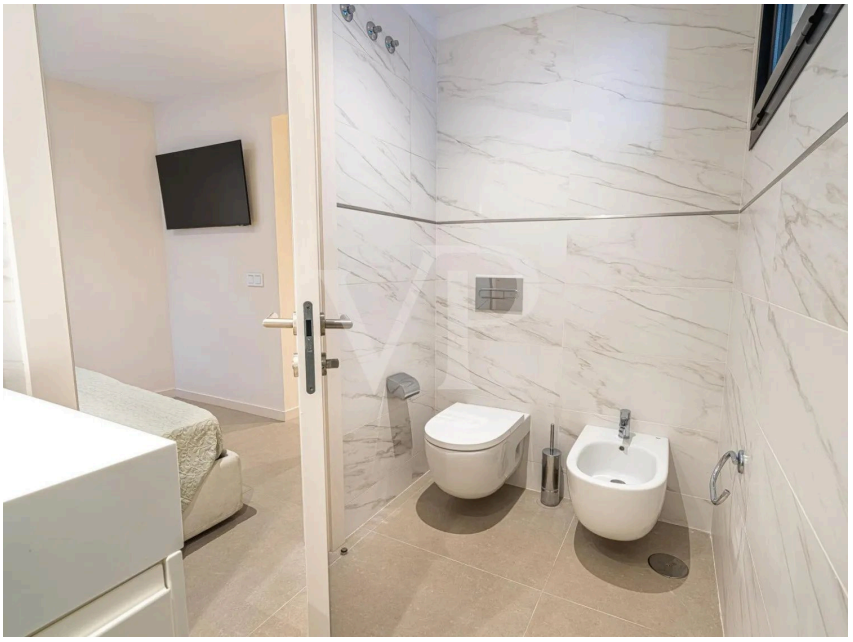
La propriété

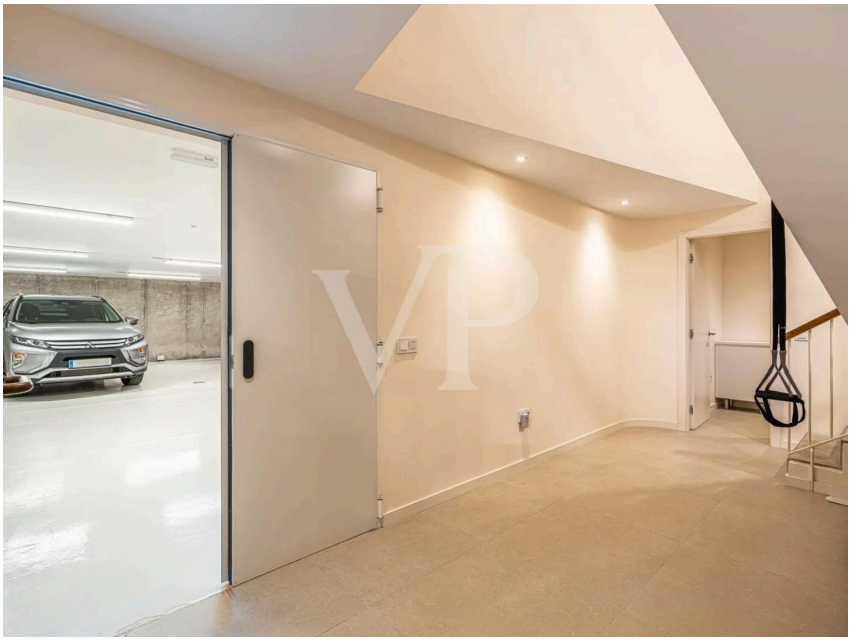




CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

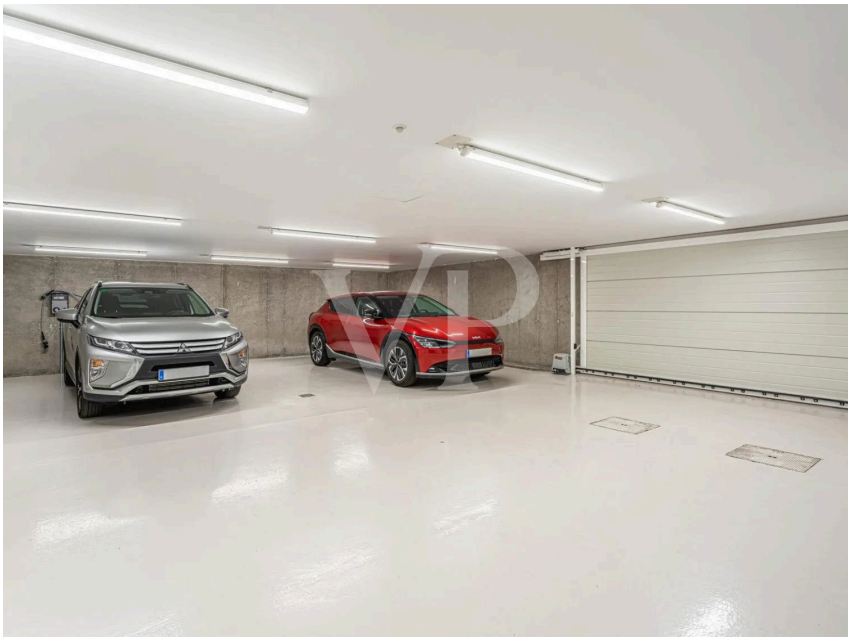
La propriété

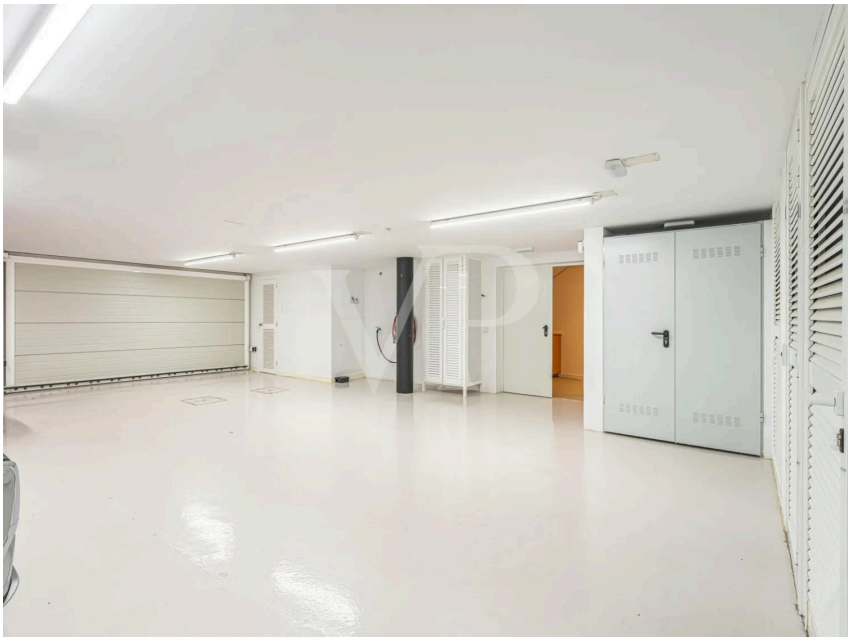




CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

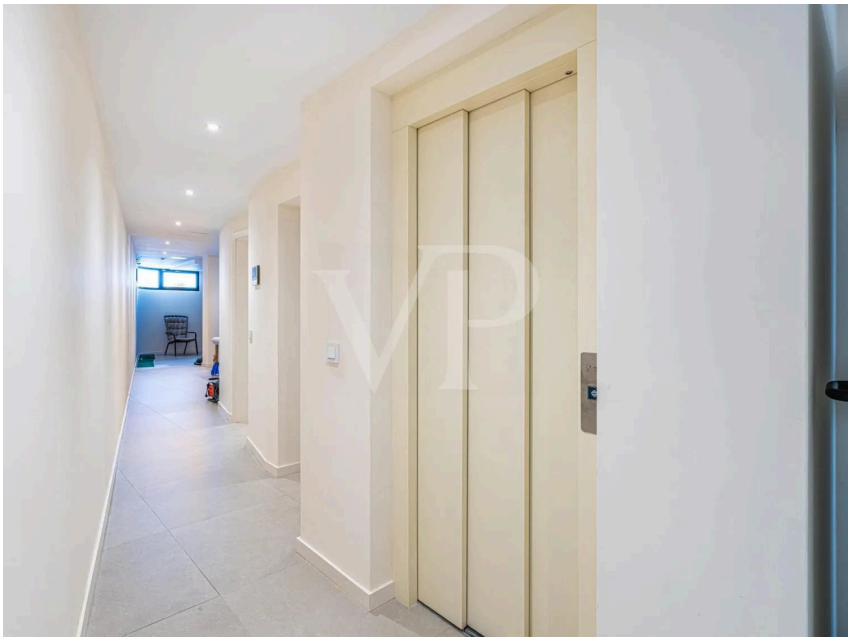
La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

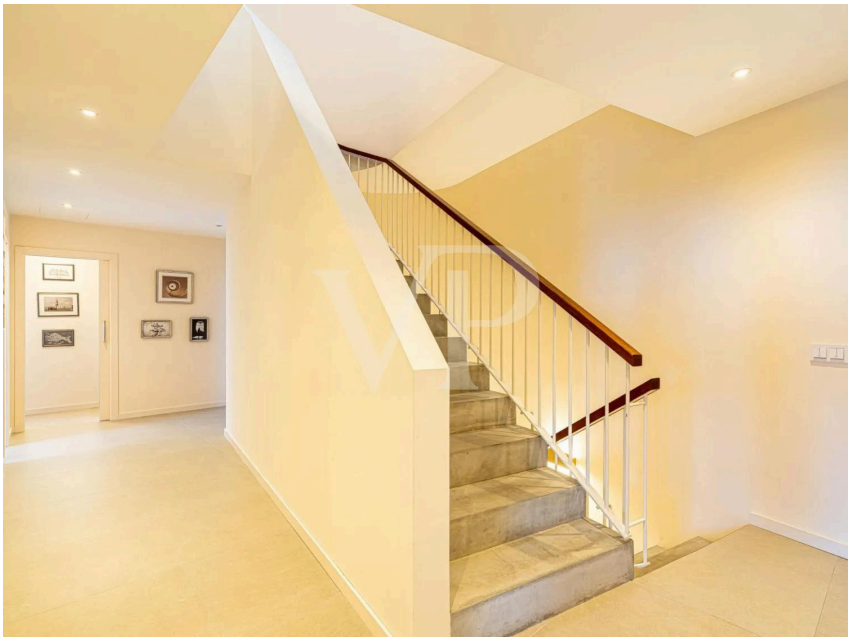
La propriété

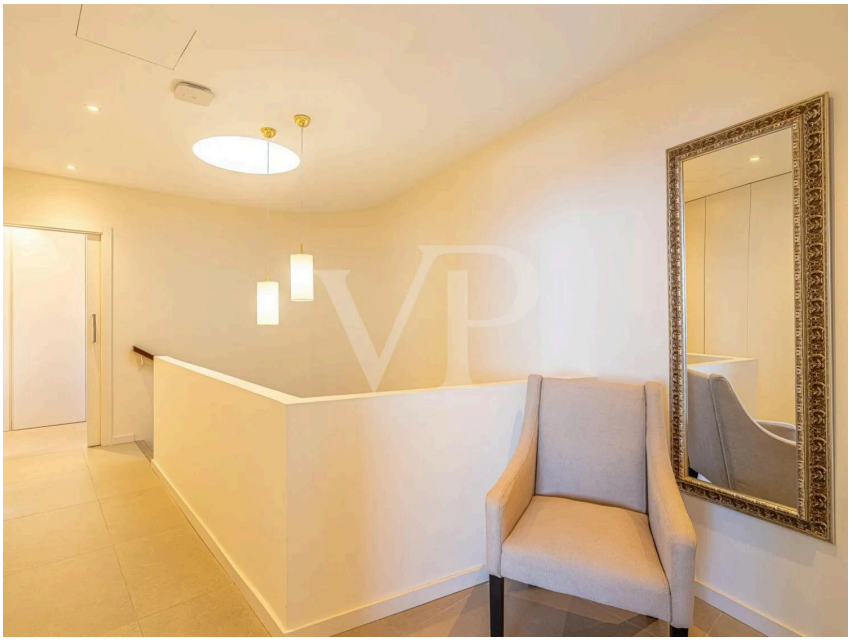




CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

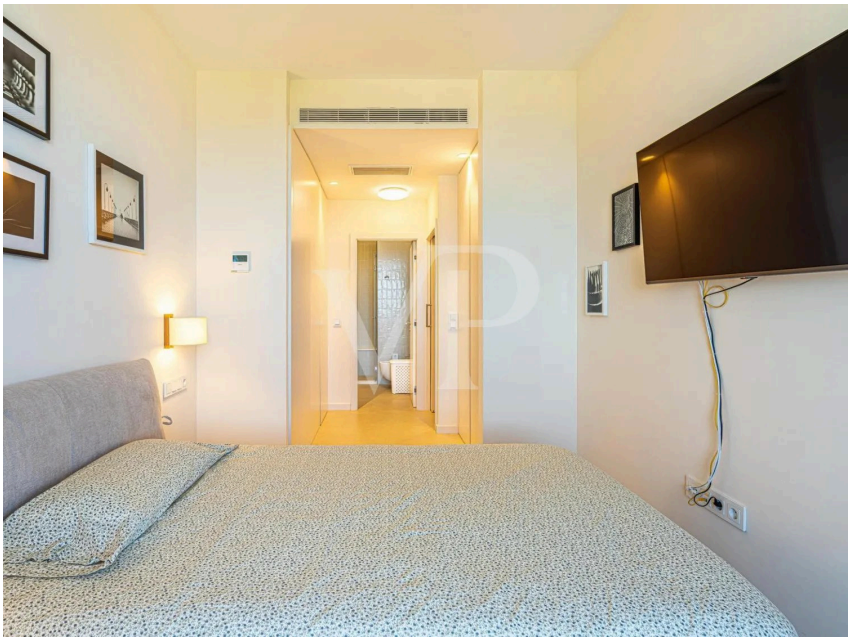
La propriété

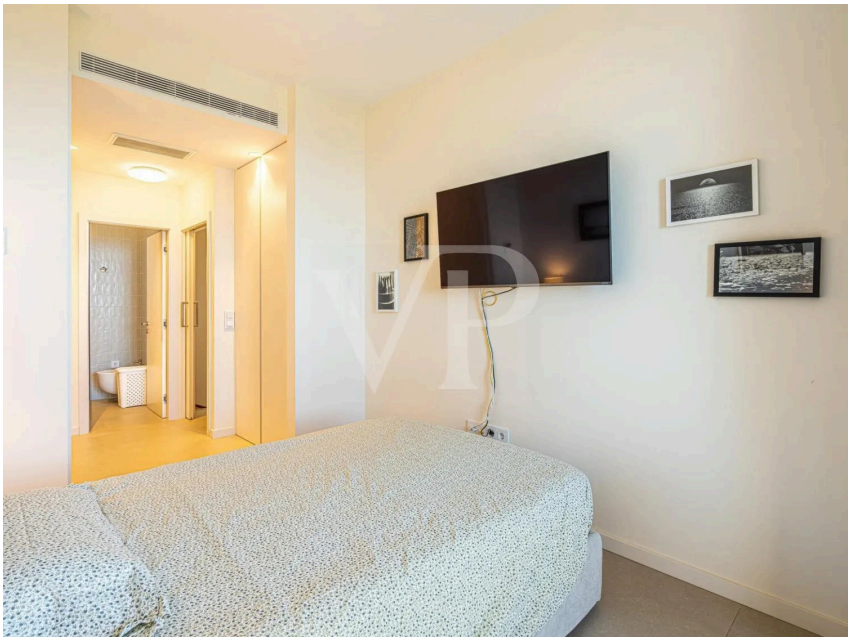




CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

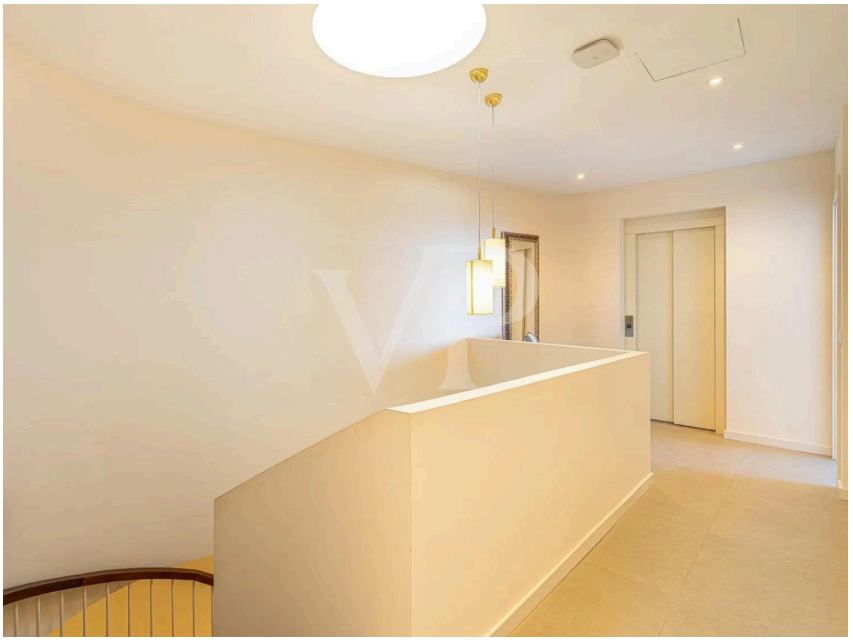
La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

La propriété





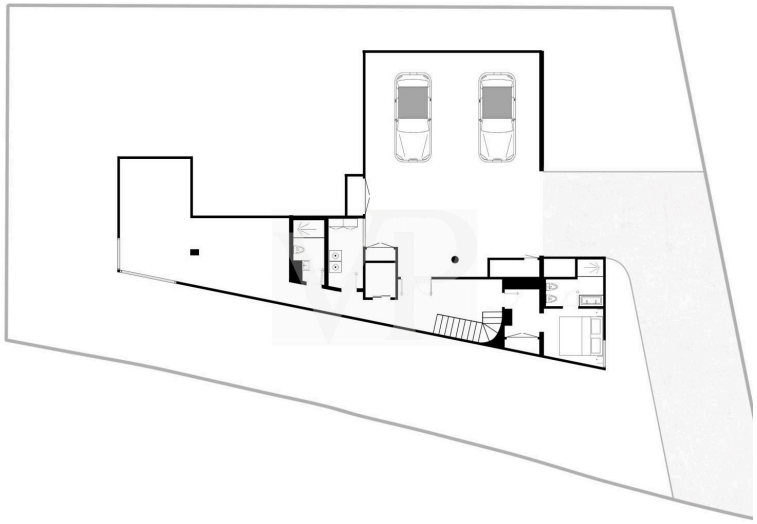
CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

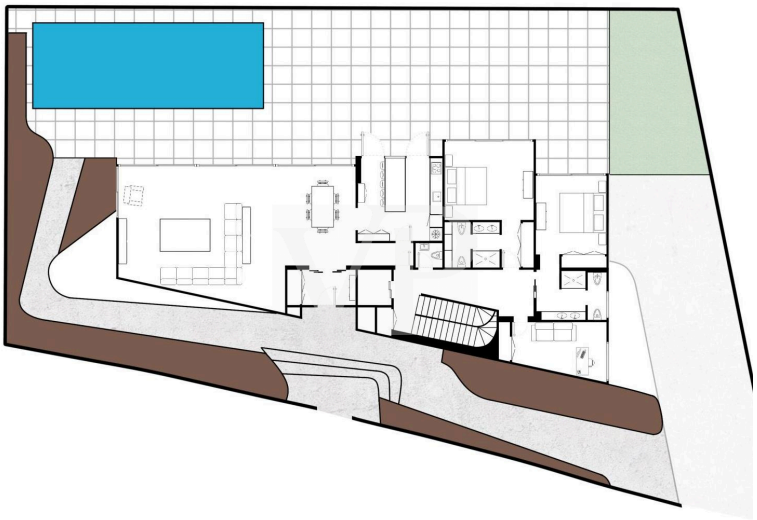
La propriété

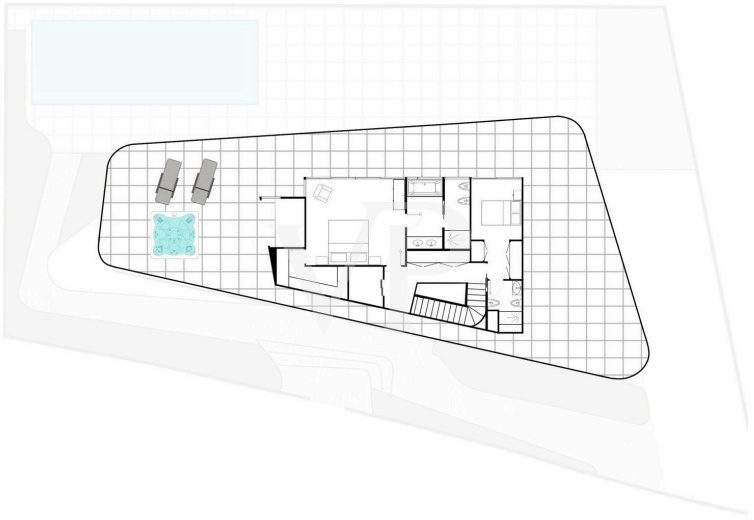


CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Plans d'étage







Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Une première impression

Cette villa exclusive, au design unique et personnalisé, a été construite avec un souci du détail exceptionnel pour un confort optimal. Située sur un terrain de 807 m², la propriété s'étend sur trois niveaux et offre des espaces de vie décloisonnés baignés de lumière naturelle. Le niveau inférieur comprend une salle de sport, une buanderie, deux garages pouvant accueillir quatre voitures et une chambre spacieuse avec salle de bains privative. Le premier étage se compose d'un luxueux séjour/salle à manger, d'un hall d'entrée accueillant, d'une cuisine haut de gamme entièrement équipée (séparée), de toilettes invités, d'un bureau et de deux grandes chambres avec salles de bains privatives. Depuis le séjour, on accède à une luxueuse terrasse ensoleillée avec piscine à débordement chauffée et un vaste espace détente. Le deuxième étage abrite une chambre supplémentaire avec salle de bains privative et accès à l'extérieur, ainsi qu'une suite parentale majestueuse avec une grande salle de bains privative et un dressing spacieux. De là, on accède à une terrasse détente avec jacuzzi et vue imprenable sur la mer. La propriété est équipée d'un ascenseur privé, de la climatisation dans toutes les pièces, d'un système domotique et d'une ventilation intelligente. Entourée de jardins et de terrasses, cette villa offre une oasis de paix et de luxe.

CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Détails des commodités

- Luxusvilla mit Smart-Home-System
- 5 Schlafzimmer
- 6 Badezimmer
- Separates Büro
- Intelligentes Belüftungssystem für konstanten Luftstrom
- Zentrale Klimaanlage
- Aufzug
- Beheizter Infinity-Pool
- Solarpaneele
- Whirlpool
- Elektrische Rollläden
- Garage für 4 Autos

CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Tout sur l'emplacement

Guía de Isora ist eine Gemeinde im Südwesten der Insel Teneriffa, eine der Kanarischen Inseln. Die Gemeinde liegt zwischen den Städten Adeje und Santiago del Teide. Das Gebiet von Guía de Isora ist sehr vielfältig und umfasst sowohl Küstengebiete als auch Bergregionen. Im Süden der Gemeinde befinden sich einige der bekanntesten Strände Teneriffas, darunter der Strand von Playa San Juan und der Strand von Alcalá. Die Küstenregion ist bekannt für ihre malerischen Dörfer, Fischerhäfen und exzellenten Fischrestaurants. Guía de Isora hat eine reiche Geschichte und Kultur, die bis in die vorspanische Zeit zurückreicht. Es gibt viele historische Gebäude, Denkmäler und Kirchen. Insgesamt bietet Guía de Isora eine Mischung aus Natur, Kultur und Entspannung. Der Flughafen Teneriffa Süd liegt etwa 35km entfernt.

CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES243184838 - 38688 Guia de Isora – Abama Golf Resort

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com