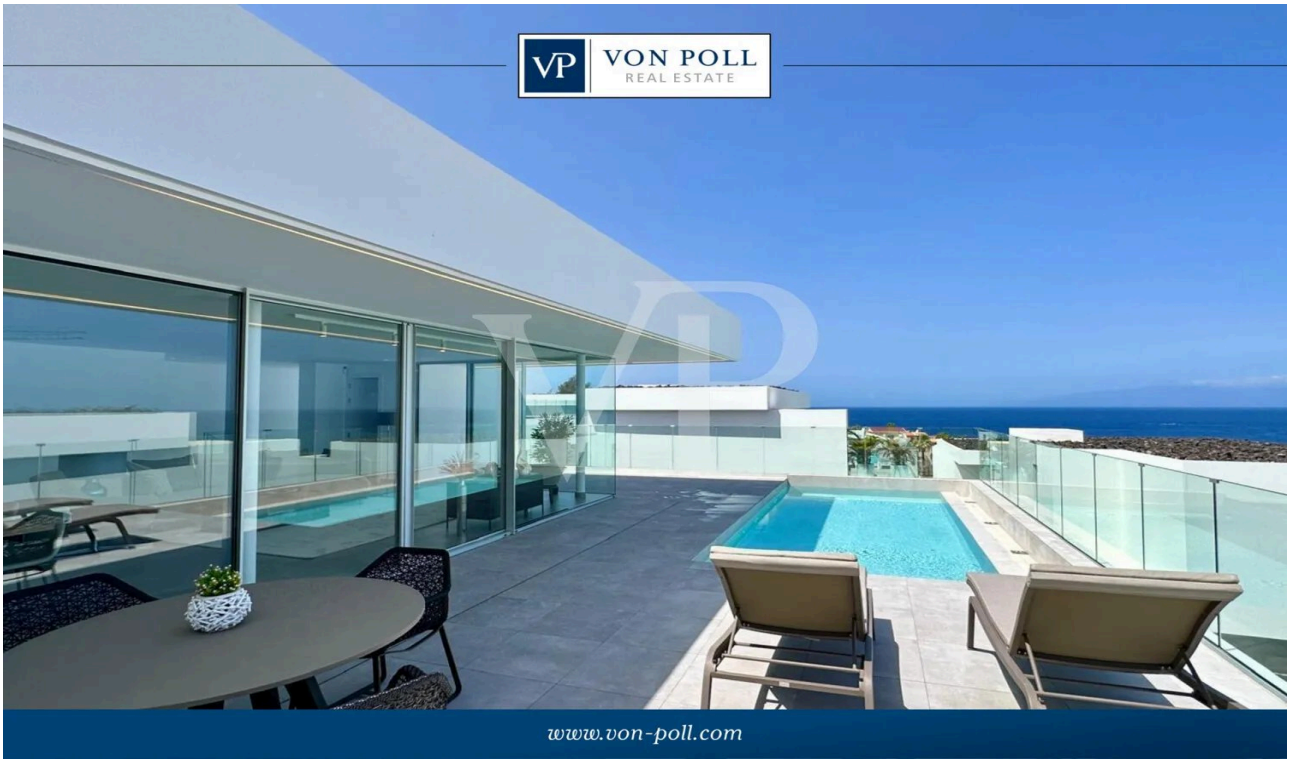
Callao Salvaje

Villa de luxe avec piscine privée et vue sur mer à Rokabella

CODE DU BIEN: ES243185004



PRIX D'ACHAT: 1.590.000 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 157 m^2 • PIÈCES: 4 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 300 m^2

CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

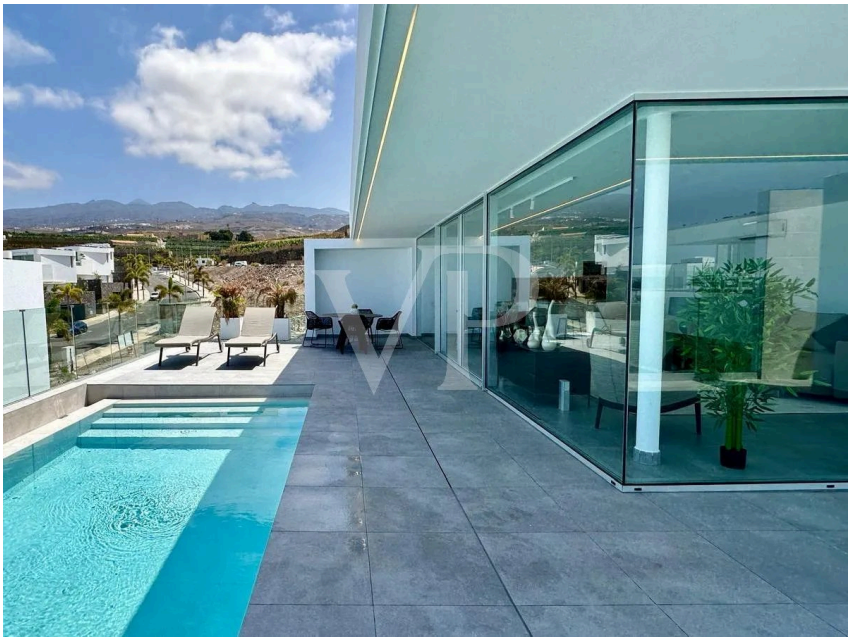
En un coup d'œil

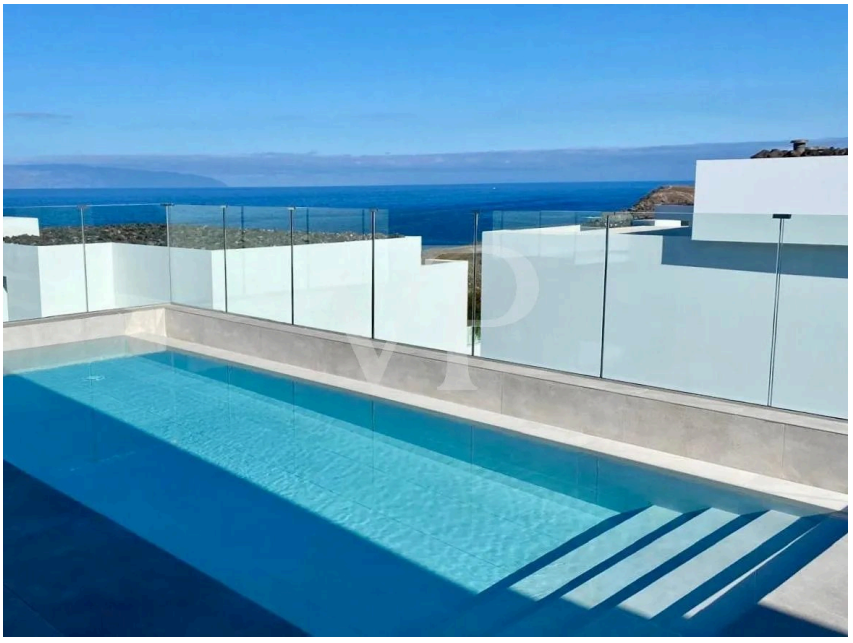
CODE DU BIEN	ES243185004
Surface habitable	ca. 157 m²
Pièces	4
Chambres à coucher	3
Salles de bains	3
Année de construction	2023
Place de stationnement	2 x Autre

Prix d'achat	1.590.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Première occupation
Surface de plancher	ca. 195 m²
Aménagement	Terrasse, WC invités, Piscine

CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

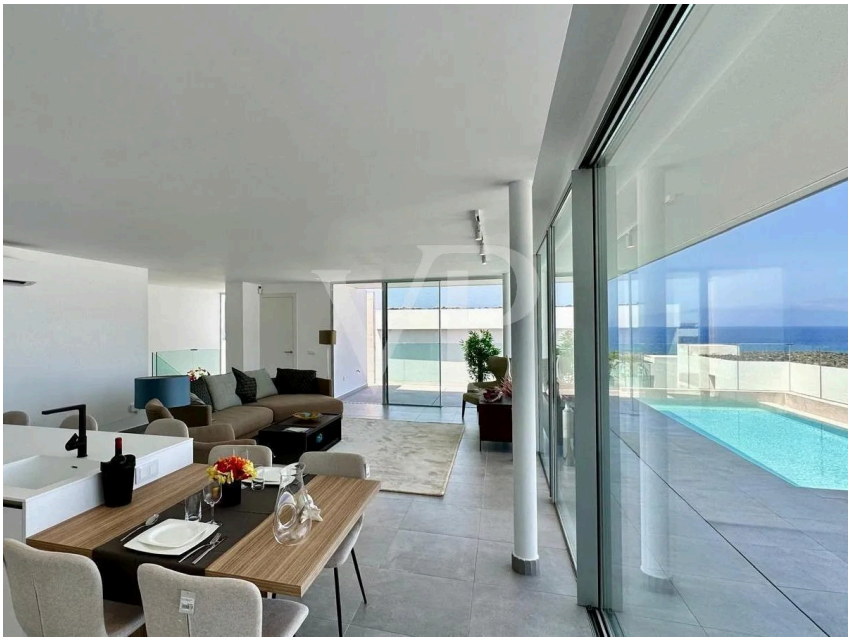
La propriété





CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

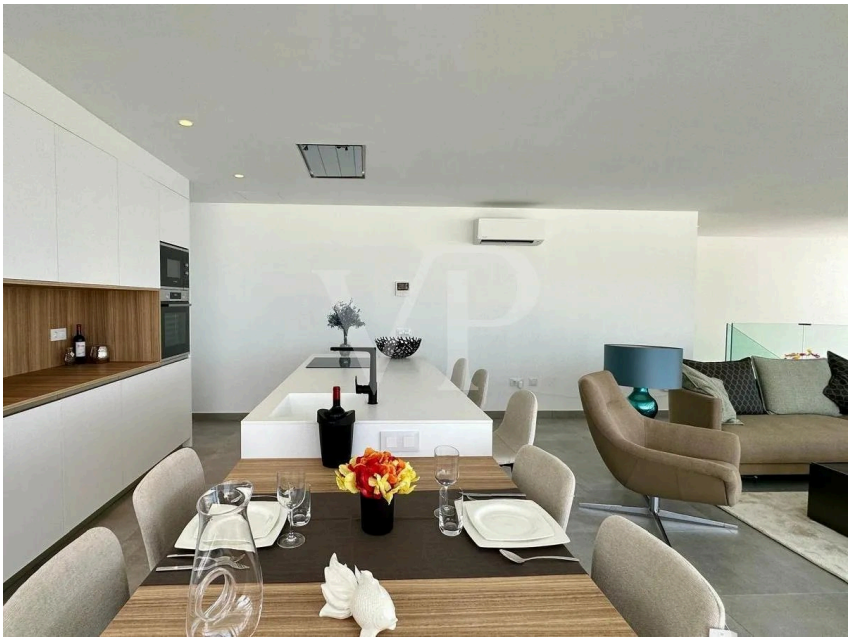
La propriété

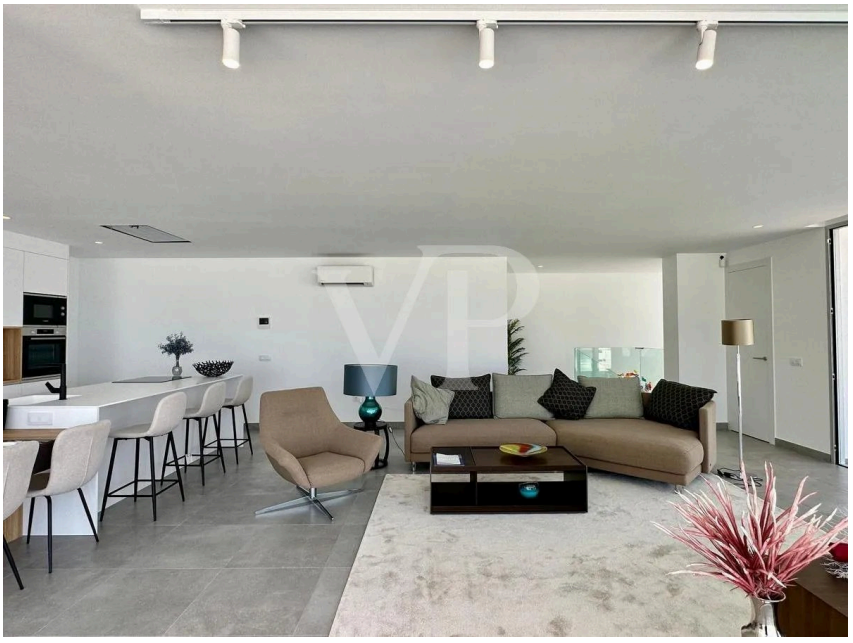




CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La propriété

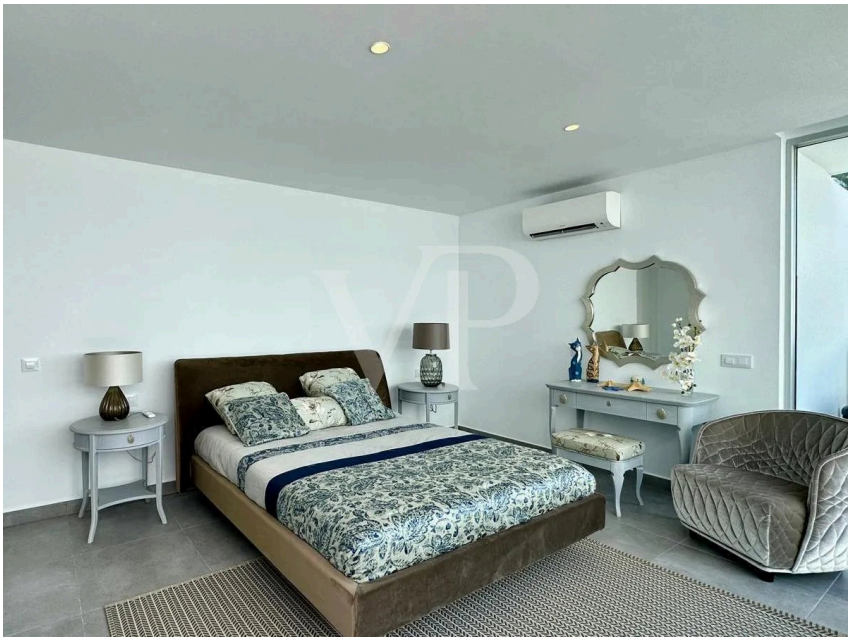




CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

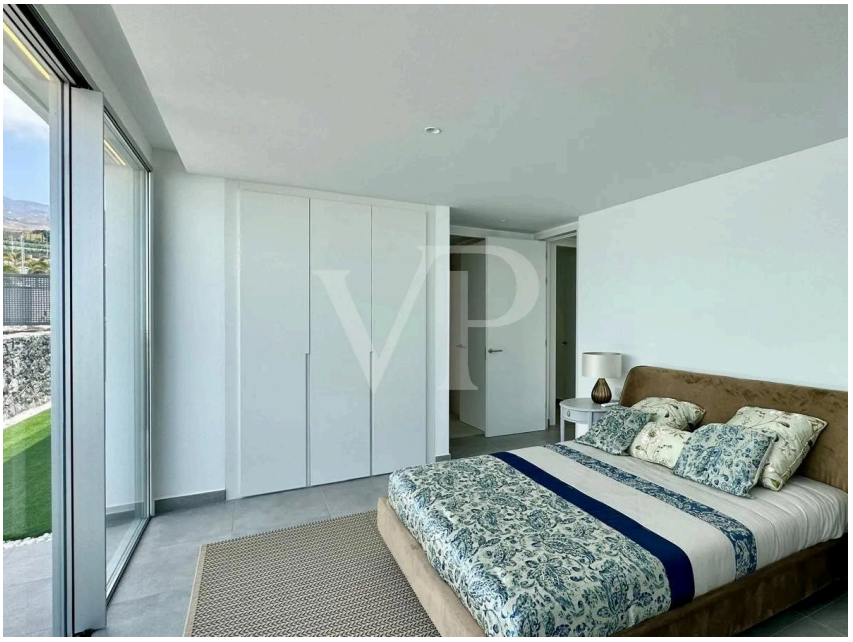
La propriété





CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

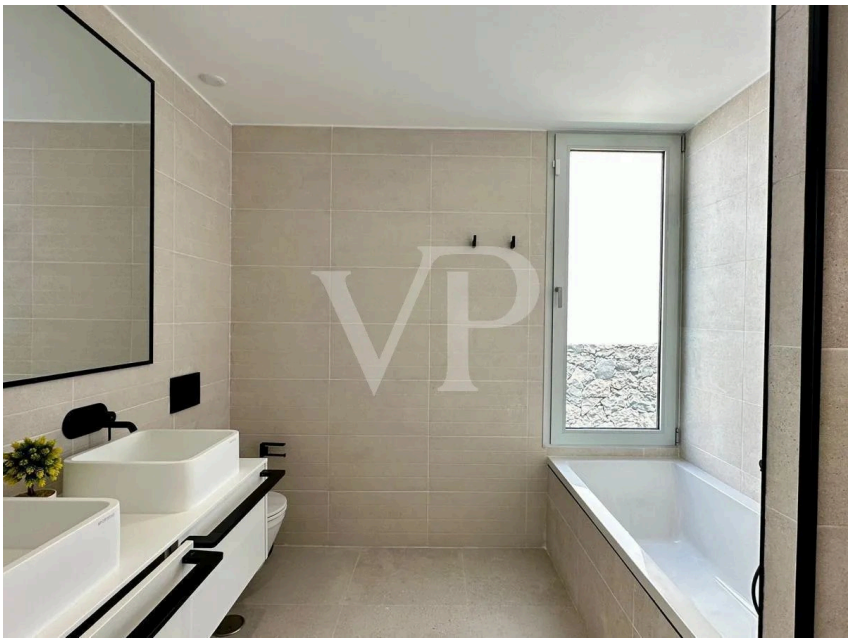
La propriété





CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

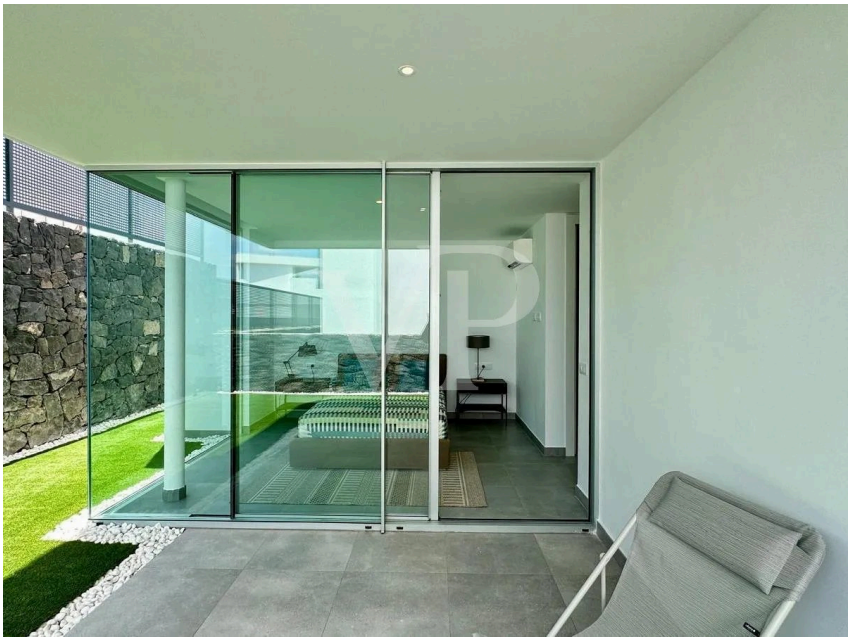
La propriété

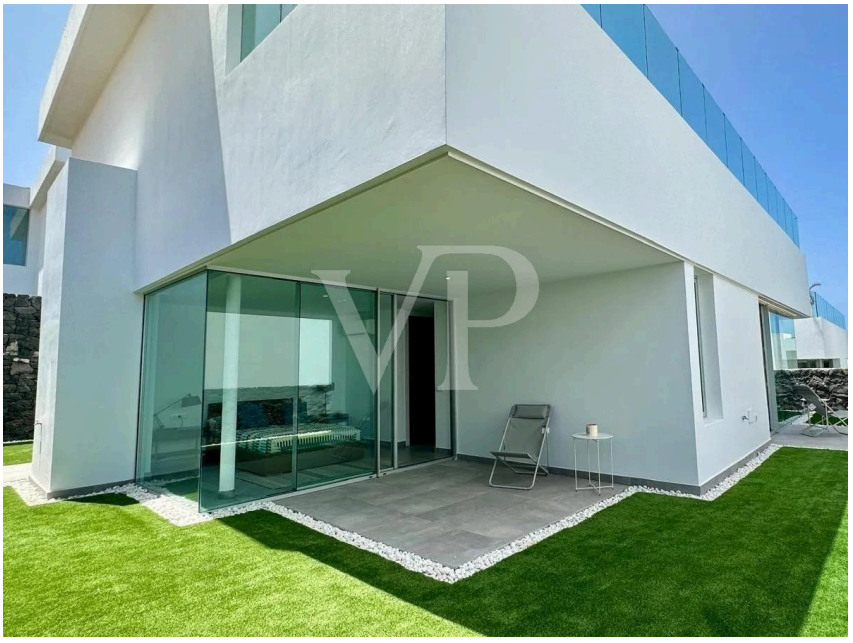




CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

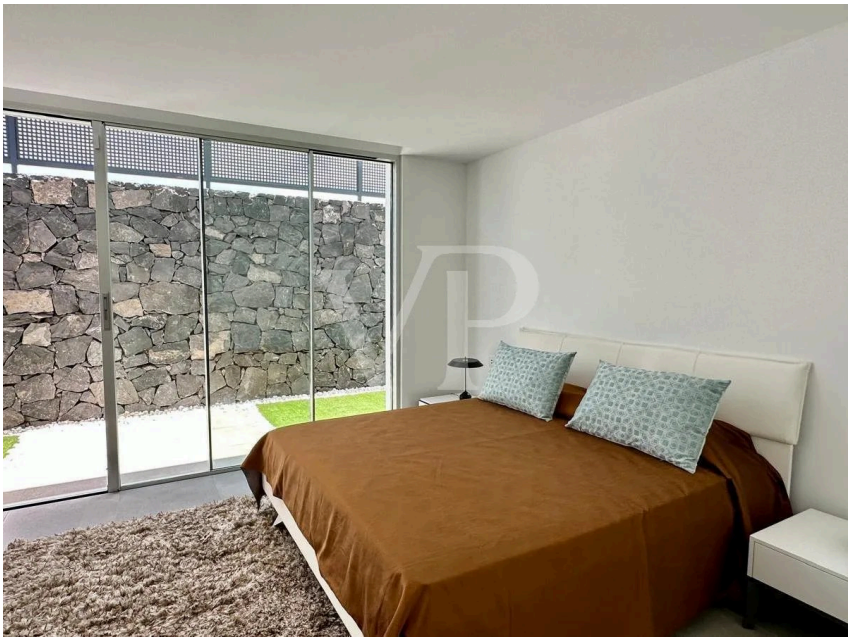
La propriété

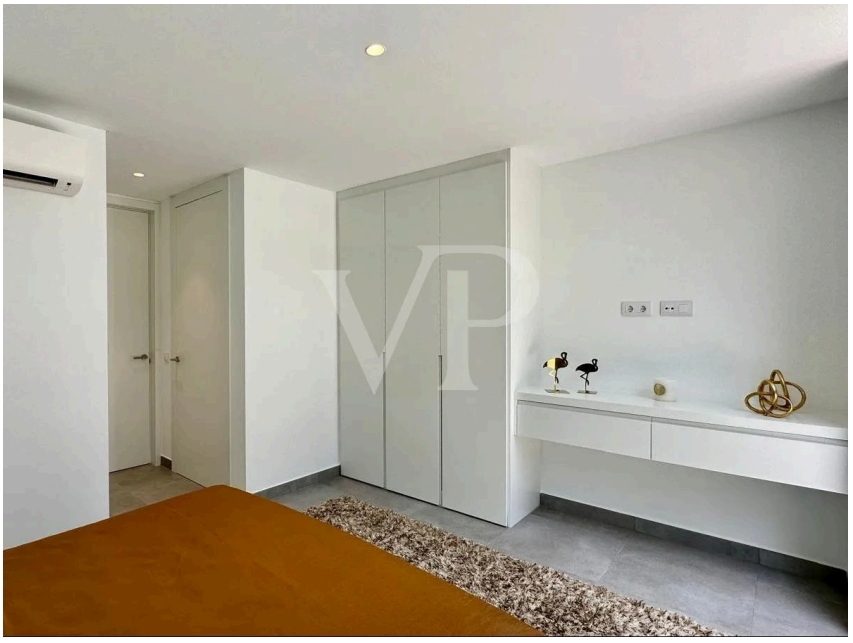




CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La propriété

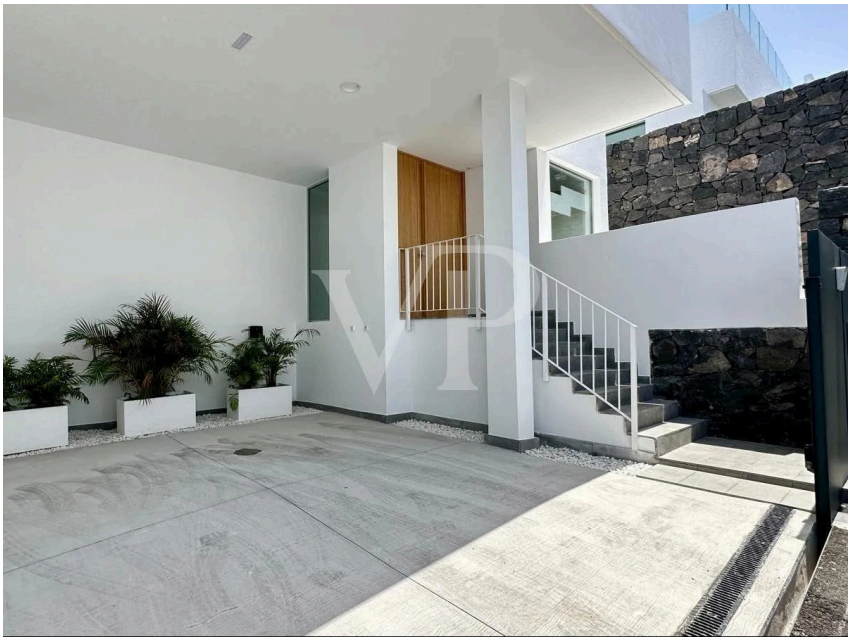




CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

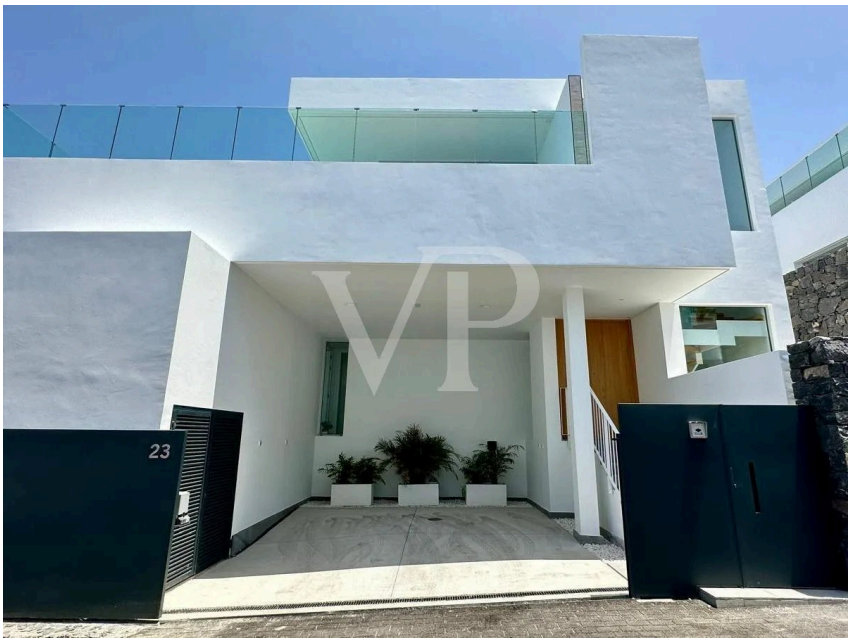
La propriété

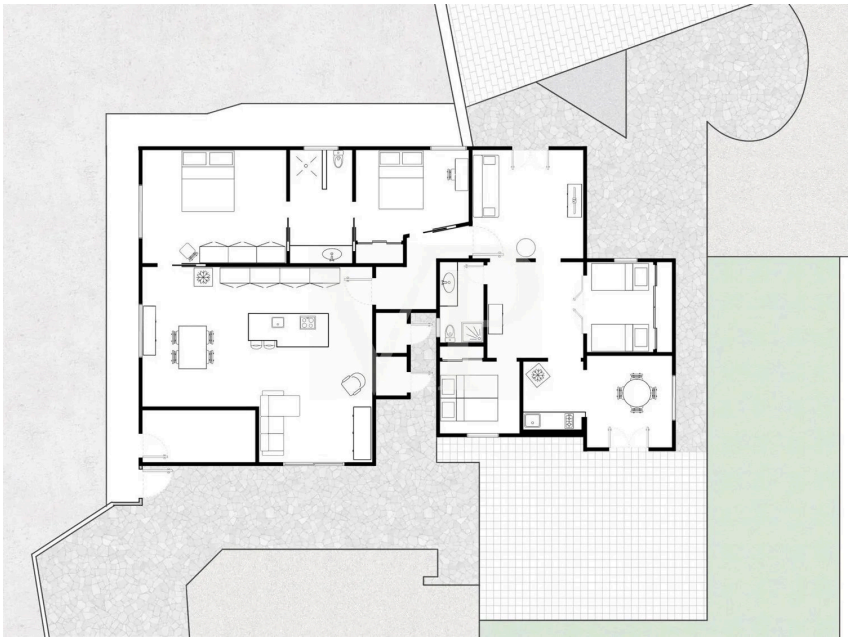




CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La propriété





CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

La propriété



CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

Une première impression

Cette villa moderne, faisant partie du complexe Sybaris Premium Villas, bénéficie d'un emplacement exceptionnel en bord de mer, au sud de Tenerife. Conçue avec un souci du détail et répondant aux plus hautes exigences, elle arbore un style contemporain et des matériaux haut de gamme qui optimisent la lumière naturelle et offrent des vues à couper le souffle. Le rez-de-chaussée comprend trois chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains et un accès à une magnifique terrasse et un jardin. Une buanderie se trouve également à ce niveau. À l'étage, un salon lumineux avec baies vitrées offre une vue exceptionnelle sur l'océan Atlantique. On y trouve également une cuisine américaine moderne équipée d'appareils haut de gamme et des toilettes invités. L'espace de vie s'ouvre sur un superbe espace extérieur avec une grande terrasse, une piscine privée et une douche extérieure – idéal pour profiter du climat parfait de Tenerife. Cette propriété est également équipée de la climatisation et d'un système aérothermique durable pour l'eau chaude sanitaire. Contactez-nous pour découvrir cette propriété spectaculaire !

CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

Détails des commodités

- Moderne Luxusvilla
- 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- Privater Pool
- Klimaanlage
- Nachhaltiges aerothermisches System zur Warmwasserbereitung
- 2 Parkplätze
- Haushaltsraum
- Terrasse mit Meerblick
- Garten

CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

Tout sur l'emplacement

Callao Salvaje liegt an der Südwestküste Teneriffas, gehört zur Gemeinde Adeje und ist einer der Orte der Insel mit den meisten Sonnentagen pro Jahr. Dort finden Sie eine Vielzahl von Geschäften, Cafés, Bars, Restaurants und einen vulkanischen Sandstrand. Die charmante Stadt ist ein guter und bequemer Ausgangspunkt für viele Aktivitäten wie Wandern, Radfahren, Surfen, Tauchen, Golf oder Reiten. Von hier aus erreichen Sie den Nationalpark und den Pico del Teide mit dem Auto in ca. 50 Minuten. Auch die Gegend von Costa Adeje, mit dem berühmten „Playa del Duque“ und den Stränden von Playa de Las Américas ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Süd Flughafen ist ca. 25 Autominuten und der Nord Flughafen ist ca. 50 Minuten entfernt.

CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODE DU BIEN: ES243185004 - 38678 Callao Salvaje

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com