Portol – Mitte

Proyecto de reforma en Portol: ¡diseña tu propia casa personalizada!

Número de propiedad: ES243744873



PRECIO DE COMPRA: 600.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 254 m^2 • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 15374 m^2

Número de propiedad: ES243744873 - 07141 Portol – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744873 - 07141 Portol – Mitte

De un vistazo

Número de propiedad	ES243744873
Superficie habitable	ca. 254 m²
Habitaciones	5
Dormitorios	3
Baños	2
Año de construcción	1900

Precio de compra	600.000 EUR
Casa	Finca
Estado de la propiedad	para reformar
Características	Terraza, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: ES243744873 - 07141 Portol – Mitte

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa
Información energética	En trámite

Número de propiedad: ES243744873 - 07141 Portol – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES243744873 - 07141 Portol – Mitte

La propiedad





Número de propiedad: ES243744873 - 07141 Portol – Mitte

La propiedad



Número de propiedad: ES243744873 - 07141 Portol – Mitte

Una primera impresión

La finca de 1900, que necesita renovación, está situada en una parcela de aprox. 15.374 m² y tiene 4 dormitorios. La estructura existente ofrece la posibilidad de diseño libre y se puede remodelar según las ideas del comprador.
Debido a su generosa superficie de parcela, ofrece una amplia gama de posibles usos. La casa en sí tiene espacio suficiente para una familia o como casa de vacaciones para aquellos que buscan relajarse. Con un poco de trabajo de renovación, se puede crear aquí una propiedad de ensueño.
La casa está situada en una zona rural y tranquila, con viñedos y olivares, donde se puede disfrutar plenamente de la naturaleza. El interior de la casa es sencillo, pero ofrece mucho potencial para ideas de diseño individuales. Las habitaciones están distribuidas en diferentes niveles, creando un interesante concepto espacial.
En el exterior, hay una amplia zona ajardinada ideal para crear una terraza o una piscina. Aquí podrá pasar las cálidas tardes de verano relajándose al aire libre.
En general, esta propiedad es una casa con mucho potencial que puede transformarse en un hogar moderno y acogedor mediante una reforma. Con su idílica ubicación y su generosa parcela, ofrece la oportunidad perfecta para hacer realidad el sueño de tener su propia casa en el campo.

Número de propiedad: ES243744873 - 07141 Portol – Mitte

Todo sobre la ubicación

Portol, un encantador pueblo de Mallorca, está situado a unos 15 km al noreste de Palma, la capital de la isla, y a unos 20 km del aeropuerto de Palma de Mallorca. El pueblo es conocido por su producción tradicional de cerámica, que puede admirarse en varios talleres y pequeñas tiendas. Entre los lugares de interés destaca la iglesia de Sant Marçal, un bello ejemplo de la arquitectura de pueblo mallorquín, que está rodeada de pintorescas calles y casas. Además, el campo de los alrededores invita a realizar paseos y excursiones para disfrutar de la naturaleza mediterránea. Otro punto destacado es el mercado semanal, donde se ofrecen productos locales y artesanía. Los alrededores de Portol se caracterizan por colinas onduladas y campos de almendros, que florecen, sobre todo en primavera, bañando el paisaje en un mar de delicados colores. Para las familias, el pueblo ofrece una excelente calidad de vida, con una comunidad acogedora y buen acceso a colegios e instalaciones de ocio. Portol es el lugar perfecto para aquellos que quieran experimentar la auténtica Mallorca y al mismo tiempo beneficiarse de la proximidad a la vibrante capital.

Número de propiedad: ES243744873 - 07141 Portol – Mitte

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744873 - 07141 Portol – Mitte

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com