Cas Catalá – Südwest

Número de propiedad: ES243744910



PRECIO DE COMPRA: 2.890.000 EUR • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1713 m^2

Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

De un vistazo

Número de propiedad	ES243744910
Habitaciones	7
Dormitorios	6
Baños	6
Tipo de aparcamiento	5 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	2.890.000 EUR
Tipo de objeto	Terreno
Estado de la propiedad	con proyecto
Características	Terraza, Sauna

Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

La propiedad





Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

La propiedad





Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

La propiedad





Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

La propiedad

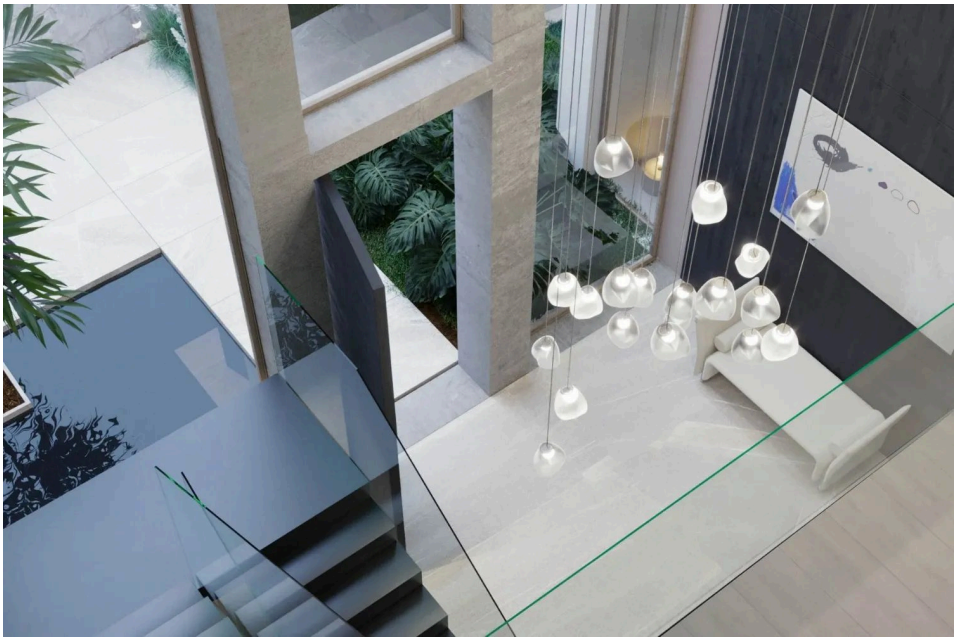




Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

La propiedad





Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

La propiedad



Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Una primera impresión

Esta parcela de primera con una superficie de aprox. 1.713 m² se encuentra en la prestigiosa zona de Bendinat, en y está idealmente situada junto al campo de golf Real de Bendinat. Ofrece pintorescas vistas al histórico Castillo de Bendinat y al Mar Mediterráneo.
La parcela tiene un primer plano para una lujosa villa de aproximadamente 600 m². La zona de estar principal con una cocina integrada de planta abierta fluye a la perfección hacia una terraza con una piscina infinita de 31 m², con amplio espacio para relajarse y una ducha exterior. En la planta baja, dos dormitorios en suite ofrecen comodidad, mientras que la planta superior alberga otros cuatro dormitorios en suite, incluida una suite principal con su propia terraza con vistas al mar. Para mayor comodidad, la villa prevista ofrece un gimnasio, un spa con sauna y jacuzzi, una bodega, una sala de cine, una sala de relajación independiente y un garaje para varios coches. Un ascensor facilita el desplazamiento entre plantas.

Bendinat es una prestigiosa zona residencial y por lo tanto una opción deseable para vivir todo el año o de vacaciones. Debido a su ubicación privilegiada, a sólo 10 minutos en coche del centro de Palma, es una zona popular entre la población local e internacional. Cerca de Bendinat podrá descubrir la playa virgen de Illetas, el pueblo de Portals Nous, el puerto deportivo de Puerto Portals y varios colegios internacionales.

Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Detalles de los servicios

- Piscina infinita de 31 m²
- Aire acondicionado
- Gimnasio
- Spa con sauna e hidromasaje y sala de relajación independiente
- Bodega
- Sala de cine
- Garaje
- Terraza cubierta
- jardín

Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Todo sobre la ubicación

Cas Catalá es una encantadora zona residencial de la costa suroeste de Mallorca, caracterizada por su pintoresca ubicación y su proximidad a Palma. El pequeño pero exclusivo barrio pertenece al municipio de Calvià, conocido por su alta calidad de vida y su amplia oferta de ocio. Cas Catalá destaca por su hermoso litoral, caracterizado por idílicas calas y aguas cristalinas. Las impresionantes vistas del Mediterráneo y el ambiente tranquilo y relajado atraen a lugareños y turistas por igual. La arquitectura de Cas Catalá es una armoniosa mezcla de villas tradicionales mallorquinas y modernas propiedades de lujo, que acentúan el carácter exclusivo del barrio. Con unos 2.000 habitantes, Cas Catalá es una zona residencial tranquila y manejable en un barrio de lujo. Palma, con sus monumentos históricos, como la famosa catedral de La Seu, así como una gran variedad de restaurantes, boutiques e instalaciones culturales, está a unos 8 km y hace que Cas Catalá sea especialmente atractivo. El aeropuerto está a unos 20 km, ideal para visitantes internacionales y viajeros de negocios. Atractiva es la proximidad a Puerto Portals, uno de los puertos deportivos más lujosos de la isla, conocido por sus restaurantes de lujo, tiendas de diseño y vida nocturna. Cas Catalá no sólo ofrece excelentes conexiones de transporte y un entorno impresionante, sino también acceso a algunos de los mejores campos de golf de la isla, como el Golf Bendinat, situado a pocos minutos. Además, la región es conocida por sus excelentes oportunidades para practicar senderismo y su proximidad a la pintoresca sierra de Tramuntana, declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO.

Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744910 - 07181 Cas Catalá – Südwest

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí
Tel.: +34 871 - 201 945
E-Mail: santamaria@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com