Palma

Luxus apartman tengerre nézo kilátással és a katedrális közelében a Passeo Marítimo-n, Palmában

VP azonosító: ES243745027



VÉTELÁR: 1.995.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 299 m^2 • SZOBÁK: 7

VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínrol
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Áttekintés

VP azonosító	ES243745027
Hasznos lakótér	ca. 299 m²
Szobák	7
Hálószobák	5
Fürdoszobák	4
Építés éve	1960
Parkolási lehetoségek	1 x Egyéb

Vételár	1.995.000 EUR
Lakás	Apartment
Az ingatlan állapota	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Kandalló, Beépített konyha

VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Az ingatlan





VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Az ingatlan





VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Az ingatlan





VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Az ingatlan





VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Az ingatlan

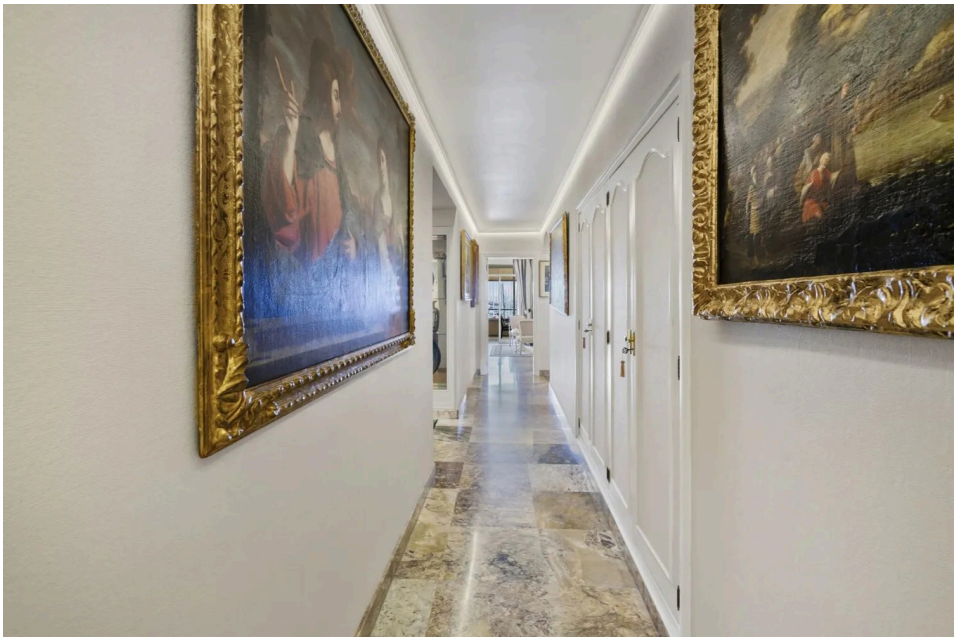




VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Az ingatlan





VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Az ingatlan





VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Az ingatlan





VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Az ingatlan



VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Az elso benyomás

Ez a lenyugözo, luxus apartman kiváló helyen, a Paseo Marítimo sugárúton található. A tágas, körülbelül 299 m²-es lakóterülettel rendelkezo lakás panorámás kilátást nyújt a tengerre, a kikötore és a katedrálisra. Összesen hét szobából áll: öt hálószobából, amelyek közül kettohöz saját fürdoszoba tartozik, és két további modern fürdoszobából, amelyek tovább növelik a lakás kényelmét. További fénypont a tágas nappali és étkezo, amely körülbelül 70 m²-es. A kandallóval ellátott rész alkotja a lakás szívét, barátságos és hívogató teret teremtve. Van egy iroda vagy könyvtár is, amely ideális otthoni munkavégzéshez vagy egy jó könyvvel való pihenéshez. A háztartási helyiség boséges tárolóhelyet biztosít. A lakáshoz egy nagy, körülbelül 35 m²-es terasz tartozik, amely lehetové teszi, hogy teljes mértékben élvezze a látványos kilátást. További jellemzok a márvány padló és a légkondicionáló, amely futésre és hutésre egyaránt alkalmas. Az árban egy parkolóhely is benne van, így megkíméli Önt a nyüzsgo Paseo Marítimo negyedben a parkolóhely keresésének fáradalmaitól. A lakás elhelyezkedése kiválóan ötvözi a városi életet és a víz közelségét. A Paseo Marítimo pezsgo hangulatáról ismert, számos étteremmel, kávézóval és üzlettel. Ugyanakkor a lakók élvezhetik a közvetlen tengerre nézo kilátás elonyeit, ami gazdagítja mindennapjaikat. Ez az ingatlan lehetové teszi leendo lakói számára, hogy az egyik legkeresettebb helyen éljenek, páratlan kilátással. Foglaljon idopontot a megtekintéshez, hogy személyesen is megtapasztalhassa ezt a kivételes lakást, és felfedezhesse az ajánlat egyedi varázsát.

VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Részletes felszereltség

- 5 Schlafzimmer
- 4 Badezimmer (2 en-suite)
- Büro/Bibliothek
- Hauswirtschaftsraum
- Wohn- Esszimmer von ca. 70 m²
- Kamin
- Terrasse von ca. 35 m²
- Marmorboden
- Klimaanlage warm/kalt
- 1 Parkplatz im Preis inbegriffen

VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Minden a helyszínrol

Palma de Mallorca, die Hauptstadt der Balearen, bietet eine perfekte Mischung aus Geschichte, Kultur und modernem Lebensstil. Mit ihrem milden Klima und der beeindruckenden Architektur zieht sie sowohl Einheimische als auch Besucher an. Das Wahrzeichen der Stadt ist die majestätische Kathedrale La Seu, ein Meisterwerk der gotischen Architektur. Ein weiteres Highlight ist der Königspalast La Almudaina, der einen faszinierenden Einblick in die Geschichte der Insel bietet. Die Altstadt von Palma ist ein Labyrinth aus engen Gassen, historischen Gebäuden und charmanten Plätzen. Hier finden Sie das Arabische Bad, ein Überbleibsel der maurischen Herrschaft, und das eindrucksvolle Rathaus am Plaça de Cort. Für Kunst- und Kulturliebhaber ist das Es Baluard Museum für moderne und zeitgenössische Kunst ein Muss.
Die Einkaufsstraße Passeig del Born lockt mit eleganten Boutiquen, Cafés und Restaurants. Palma besitzt ein pulsierendes Nachtleben, mit zahlreichen Bars und Clubs, die bis in die frühen Morgenstunden geöffnet sind. Die Stadt bietet zudem wunderschöne Strände wie die Playa de Palma und Cala Major, ideal zum Entspannen und Genießen.
Palma de Mallorca vereint historische Pracht und modernes Leben, Kultur und Freizeit, Stadt und Strand – ein idealer Ort zum Leben und Arbeiten auf der sonnigen Insel Mallorca.

VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

További információ / adatok

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

VP azonosító: ES243745027 - 07014 Palma

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com