Búger – Nord

Estupenda casa de pueblo en el centro de Búger, Mallorca

Número de propiedad: ES244616



PRECIO DE COMPRA: 340.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 160 m^2 • HABITACIONES: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 90 m^2

Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

De un vistazo

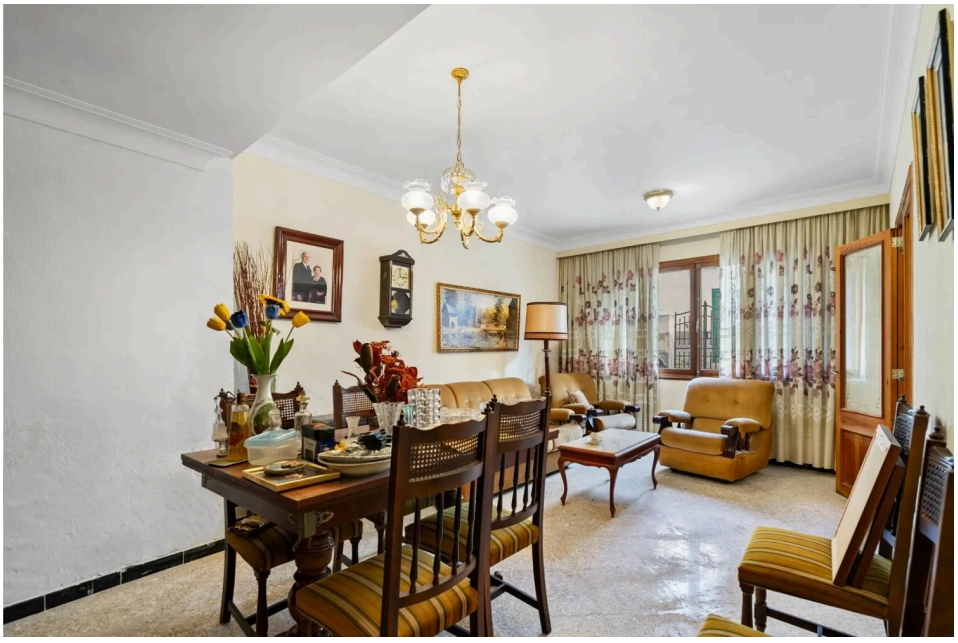
Número de propiedad	ES244616
Superficie habitable	ca. 160 m²
Habitaciones	6
Dormitorios	4
Baños	2
Año de construcción	1950

Precio de compra	340.000 EUR
Casa	Casa de ciudad
Estado de la propiedad	cuidado
Espacio utilizable	ca. 210 m²
Características	Terraza, WC para invitados

Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad

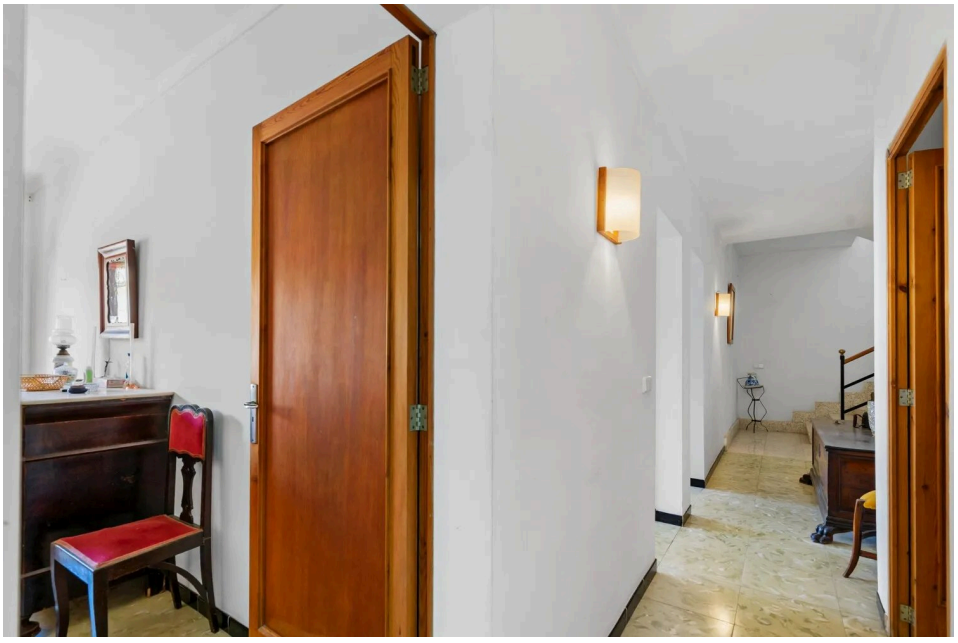




Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad

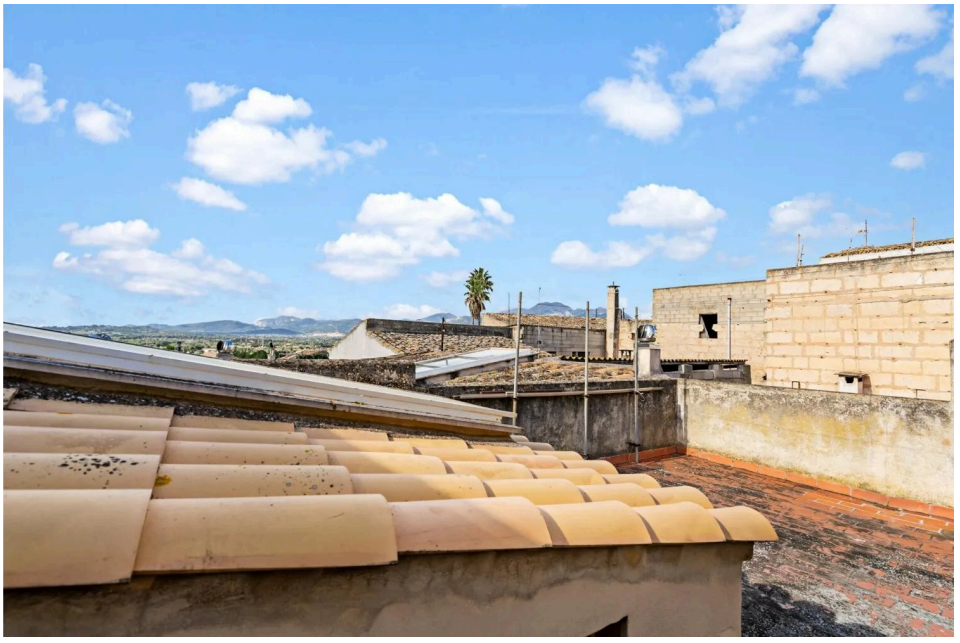




Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad





Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

La propiedad



Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

Una primera impresión

Interesante casa muy bien conservada en el centro de Búger, ubicada en una calle muy tranquila.

Se trata de una antigua vivienda de tres plantas y amplia fachada, reformada y ampliada en 1973. La planta baja, de unos 80 m², cuenta con una pequeña galería de 10 m² que da acceso al distribuidor, salón-comedor, cocina independiente con despensa (con posibilidad de abrirla al comedor), un dormitorio actualmente utilizado como sala de estar, un baño y la cocina. En esta planta se conserva también la antigua cisterna, donde se recogía el agua de lluvia.

En la primera planta, de otros 80 m², se encuentran tres dormitorios, dos de ellos dobles, y un baño completo.

La segunda planta alberga una gran estancia de unos 40 m², actualmente utilizada como almacén, con la posibilidad de habilitar un espacio exterior desde el que se disfrutarían espectaculares vistas, además de una terraza de aproximadamente 20 m².

La vivienda dispone de instalación eléctrica nueva y ampliada, así como tejado y tragaluz de la galería recientemente arreglados. La estructura se encuentra en muy buen estado.

Una propiedad con múltiples posibilidades: lista para entrar a vivir, actualizar o reformar, aprovechando todo su potencial.

Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

Todo sobre la ubicación

Búger es el municipio más pequeño de Mallorca, un encantador pueblo que conserva su carácter rural tanto en el casco urbano como en sus alrededores.
Situado en el nordeste de la isla, ocupa un enclave privilegiado de la geografía mallorquina: bien comunicado, sobre una colina cercana a la Sierra de Tramuntana, entre Campanet y Sa Pobla, y a poca distancia de las bahías de Alcúdia y Pollensa.

Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

Otros datos

En general, le recomendamos que haga comprobar la situación jurídica del inmueble por un abogado especializado. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y de registro de la propiedad derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES244616 - 07311 Búger – Nord

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com